



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 30.05.2019

Prot. 2019/9581

VERBALE N.10 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: **procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Basilicata. C.I.G.: 77855463CE - 7785549647 - 7785555B39 - 7785560F58 C.U.P.: G89C18000100001.**

Premesso che:

l'Agenzia del demanio con determina a contrarre prot. n. 2019/2488 del 08.02.2019 della Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in parola.

In data 2 aprile, alle ore 10:00, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è tenuta la prima seduta per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto apposito verbale prot. n. 6026 del 2.04.2019.

In data 8 aprile, alle ore 09:30, ha avuto luogo la seconda seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 6449 dell'8.04.2019.

In data 12 aprile, alle ore 09:30, ha avuto luogo la terza seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 6909 del 12.04.2019.

In data 15 Aprile, alle ore 10.15, ha avuto luogo la quarta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 7038 del 15.04.2019.

In data 6 Maggio, alle ore 09:45, ha avuto luogo la quinta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 8017 del 06.05.2019.

In data 9 Maggio, alle ore 09:40, ha avuto luogo la sesta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 8179 del 09.05.2019.

In data 14 Maggio, alle ore 10.00, ha avuto luogo la settima seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 8503 del 14.05.2019.

In data 16 Maggio, alle ore 09.37, ha avuto luogo l'ottava seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 8674 del 16.05.2019.

In data 22 Maggio, alle ore 10.00, ha avuto luogo la nona seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 8986 del 22.05.2019.

Il Presidente ha aggiornato la seduta pubblica alle ore 09:30 del giorno 30.05.2019 e se ne è data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale e sul Portale degli Acquisti.

Tutto ciò premesso, oggi 30 Maggio, alle ore 10.00, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara il Seggio apposito, nominato con atto prot. 5918 del 01.04.2019 e costituito come segue:

- ing. Leonardo Trentadue, Presidente;
- dott. Muzio Stramaglia, componente;
- dott.ssa Madia Cavalli, componente e segretaria verbalizzante.

Il Seggio procede con l'esame dei soccorsi istruttori pervenuti secondo l'ordine numerico attribuito nelle precedenti sedute.

1) 2ditec s.n.c in r.t.p. con Ing. Onofrio Dennetta, Ing. Luca Diana, Geol. Francesco Natale, Ing. Luisa Di Nardo, Ingegneria Futura Energia s.r.l., Ing. Antonio Pio Vuovolo, Ing. Gerardina La Macchia, Arch. Angelica Bembo, ETS s.r.l., Engineering Technological Society s.r.l.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

2) 3TI Progetti Italia ingegneria integrata s.p.a. in r.t.p. con I.G.&P. Ingegneri Guadagnuolo & Partners s.r.l. ed EFM s.p.a.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

3) A.ba.co. studio tecnico di Barbarito Pietro & C. in r.t.p. Con Mpartner s.r.l., H&W servizi di ingegneria s.r.l., Tractebel Engineering, ing. Ferdinando Toraldo, ing. Carmine D'ambrosio, ing. Valeria Pagano, dott. Geol. Antonio D'errico e con P.I.P. prospezioni laboratorio prove s.r.l.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

4) Abacus s.r.l. in r.t.p. con AISI società di ingegneria s.r.l., CFR – Consorzio Futuro in Ricerca, Ing. Damiano Tinelli s.r.l., Ing Gennaro Carbonara, Studio Tecnico Associato G.A.T. e con Ing. Enrico Caini.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo. In riscontro a quanto richiesto con la nota prot. 6500 del 09.04.2019 di soccorso istruttorio, l'operatore economico ha prodotto idonea appendice di estensione della durata della polizza assicurativa per il periodo di 240 giorni come richiesto dal disciplinare di gara; con riferimento ai requisiti di cui all'art. 46/1 lett. a) del Codice della CFR – Consorzio Futuro in Ricerca, l'operatore economico ha dichiarato ed autocertificato che la mandante in questione: *"apporta i suoi requisiti esclusivamente alle attività di rilievo per le quali è stata demandata la competenza all'interno dell'ATI da costituire"*; pertanto ritenuto che l'attività svolta dal consorzio CFR è affine a quella oggetto di affidamento, che lo stesso risulta qualificato per la prestazione che andrà ad eseguire e che i requisiti di qualificazione risultano comunque soddisfatti dal raggruppamento nel suo complesso, il chiarimento fornito dall'operatore economico appare esaustivo. Il seggio di gara propone **l'ammissione.**

5) AICI Engineering s.r.l. in r.t.p. con Ing. Antonio Graziano e con Arch. Francesca Tropeano.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone l'ammissione.

6) Clemente Engineering Service s.r.l. in r.t.p. con Dott. Geologo Gianluca Del Piccolo, Ing. Luca Amatori, Dott. Arch. Simona Alauria, ing. Saverio Lioce e con Società GIEPI s.r.l.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo. In riscontro a quanto richiesto con la nota prot. 7069 del 16.04.2019 di soccorso istruttorio, l'operatore economico ha prodotto idonea appendice di estensione della durata della polizza assicurativa per il periodo di 240 giorni come richiesto dal disciplinare di gara; con riferimento l'Allegato XII, presentato dalla mandataria e dalle singole mandanti a comprova del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti al paragrafo 7.3 del disciplinare, l'operatore ha presentato lo stesso documento per ciascun componente dell'RTP non permettendo, quindi, l'attribuzione del relativo e differente servizio per ciascun esecutore. Il seggio, in considerazione della natura formale della mancanza (salvo emergenze successive sull'effettiva insussistenza sostanziale del requisito), alla luce del principio del *favor participationis* e di libera concorrenza, ritiene di procedere ad ulteriore richiesta integrativa, con maggiore specificazione delle dichiarazioni da rendere, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni. Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

7) CONCISE Consorzio Stabile s.c.p.a in r.t.p. con React Studio, Artuso Architetti Associati, Aquadro ingegneria, Ctr s.r.l, Grs s.r.l., Ing. Aldo Abate e con Ing. Severino Bagnato.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone l'ammissione.

8) Coopprogetti Società di Ingegneria in r.t.p. con Mate Soc. Coop., StudioTi s.r.l. e con Geogrà s.r.l.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone l'ammissione.

9) Engeko Scarl in r.t.p. con Face s.r.l., ITABC CNR, Social Energy s.r.l. e con Geol. Guglielmelli Franco.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo. In riscontro a quanto richiesto con la nota prot. 7076 del 16.04.2019 di soccorso istruttorio, l'operatore economico ha prodotto nuovamente la documentazione che nelle precedenti sedute non risultava leggibile ed ha presentato i documenti integrativi circa la terna dei subappaltatori. Con riferimento ai requisiti di cui all'art. 46/1 lett. a) del codice della ITABC CNR, l'operatore economico ha dichiarato, che: "*l'istituto ITABC è un ente pubblico di ricerca giuridica, definito dall'art. 3, comma 1, lettera p) del codice degli appalti come operatore economico e ammesso pertanto, ai sensi dell'art. 45, comma 1 del medesimo Codice*"; pertanto ritenuto che l'attività svolta dalla mandante ITABC CNR è affine a quella oggetto di affidamento, che lo stesso risulta qualificato per la prestazione che andrà ad eseguire e che i requisiti di qualificazione risultano comunque soddisfatti dal raggruppamento nel suo complesso, il chiarimento fornito dall'operatore economico appare esaustivo. Il seggio di gara propone l'ammissione.

10) ETS s.r.l. in r.t.p. con Ingegneri Riuniti s.p.a., Mada Engineering servizi di ingegneria e architettura s.r.l. e con Energynet s.r.l.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo. In riscontro a quanto richiesto con la nota prot. 8112 del 07.05.2019 di soccorso istruttorio, l'operatore economico ha chiarito le quote di partecipazione ed ha prodotto l'impegno a costituire il RT. Con riferimento alla qualificazione della mandante Energynet s.r.l, la stessa ha dichiarato di: "*rientrare in funzione dei servizi svolti nelle attività dei seguenti CPV: 74210000-4, 74231400 -1; 74231420 -7; 74231430 -0; 74231800 -5; 74231300 -0; 74232310 -0.*" Pertanto ritenuto che l'attività svolta dalla mandante è affine a quella oggetto di affidamento, che lo stesso risulta qualificato per le prestazioni che andrà ad eseguire e che i requisiti di qualificazione risultano comunque soddisfatti dal raggruppamento nel suo complesso, il chiarimento fornito dall'operatore economico appare esaustivo. Il seggio di gara propone l'ammissione.

11) ing. Franco Braga in r.t.p. con El s.r.l. Engineering Innovation, ing. Giuseppe d'Alessandro, 3DLife s.r.l., Airis s.r.l., ing. Luisa Triani, geol. Antonio Riviello, ing. Lorenzo Tolve, Gaia Emprise s.r.l. e con Rizzoni s.r.l.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone l'ammissione.

11) INNOVATIONS s.r.l. in r.t.p. con EVOLUTION ENGINEERING&DESIGN, Geol. Maurizio Castellani e con Arch. Francesco Bocciarelli.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo. In riscontro a quanto richiesto con la nota prot. 8214 del 10.05.2019 di soccorso istruttorio, l'operatore economico ha prodotto idoneo impegno a costituire il RT; con riferimento agli Allegati XII, presentati dalla mandataria e dalle singole mandanti a comprova del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti al paragrafo 7.3 del disciplinare, l'operatore ha dichiarato che in virtù della mancata previsione nel disciplinare di gara di un requisito minimo per la partecipazione da parte della mandanti, non fosse necessario dichiarare alcun servizio da parte delle stesse essendo il requisito soddisfatto interamente dalla mandataria; tuttavia il disciplinare, quale *lex specialis*, prevede espressamente al punto 7.4 che "*nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente punto 7.3 lett. e) deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti*". Il seggio, pertanto, in considerazione della natura formale della mancanza (salvo emergenze successive sull'effettiva insussistenza sostanziale del requisito), alla luce del principio del *favor participationis* e di libera concorrenza, ritiene di procedere ad ulteriore richiesta integrativa, con maggiore specificazione delle dichiarazioni da rendere, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni. Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

12) Studio Ing. Zonetti Lanfranco in r.t.p. con. Studio Ing. Flavio De Vito, Sa.G.Edil s.r.l. e con G.Edi.S s.r.l.

Con nota prot. 8215 del 10.05.2019, trasmessa sia per mezzo del portale Acquisti che tramite pec, sono stati richiesti chiarimenti ed integrazioni relativi alla parziale documentazione presentata. L'operatore economico nel termine previsto non ha dato alcun riscontro al soccorso istruttorio. Il seggio, pertanto, ai sensi dell'art. 83, co.9, Dgls.50/2016 propone l'esclusione dalla gara.

12) Consorzio Mythos s.c.a.r.l. per Progettisti Associati Tecnarco s.r.l e Tecnicaer Engineering s.r.l. (consorziate esecutrici) in r.t.p. con GMN Engineering s.r.l., Ing. Mario Melillo e con Ing. Pasquale Fusco.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone l'ammissione.

Alle ore 12.10, il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale oltreché tramite messaggistica del Portale degli acquisti.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO

Il Presidente:

ing. Leonardo Mentague

I Componenti:

dott. Muzio Stramaglia dott. ssa Madia Cavalli