



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 04.06.2019

Prot. 2019/9824

## VERBALE N.11 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Basilicata. C.I.G.: 77855463CE - 7785549647 - 7785555B39 - 7785560F58 C.U.P.: G89C18000100001.

### Premesso che:

l'Agenzia del demanio con determina a contrarre prot. n. 2019/2488 del 08.02.2019 della Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in parola.

In data 2 aprile, alle ore 10:00, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è tenuta la prima seduta per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto apposito verbale prot. n. 6026 del 2.04.2019.

In data 8 aprile, alle ore 09:30, ha avuto luogo la seconda seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 6449 dell'8.04.2019.

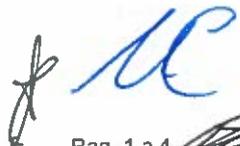
In data 12 aprile, alle ore 09:30, ha avuto luogo la terza seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 6909 del 12.04.2019.

In data 15 Aprile, alle ore 10.15, ha avuto luogo la quarta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 7038 del 15.04.2019.

In data 6 Maggio, alle ore 09:45, ha avuto luogo la quinta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 8017 del 06.05.2019.

In data 9 Maggio, alle ore 09:40, ha avuto luogo la sesta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 8179 del 09.05.2019.

In data 14 Maggio, alle ore 10.00, ha avuto luogo la settima seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 8503 del 14.05.2019.



Pag. 1 a 4

In data 16 Maggio, alle ore 09.37, ha avuto luogo l'ottava seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 8674 del 16.05.2019.

In data 22 Maggio, alle ore 10.00, ha avuto luogo la nona seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 8986 del 22.05.2019.

In data 30 Maggio, alle ore 10.00, ha avuto luogo la decima seduta per l'esame dei soccorsi istruttori delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 9581 del 30.05.2019.

Il Presidente ha aggiornato la seduta pubblica alle ore 09:30 del giorno 04.06.2019 e se ne è data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale e sul Portale degli Acquisti.

Tutto ciò premesso, oggi 4 Giugno, alle ore 9.40, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara il Seggio apposito, nominato con atto prot. 5918 del 01.04.2019 e costituito come segue:

- ing. Leonardo Trentadue, Presidente;
- dott. Muzio Stramaglia, componente;
- dott.ssa Madia Cavalli, componente e segretaria verbalizzante.

Il Seggio prosegue con l'esame dei soccorsi istruttori pervenuti secondo l'ordine numerico attribuito nelle precedenti sedute.

**23) PROGEN s.r.l. in r.t.p. con INGEGNA s.r.l., TECHNOSIDE s.r.l., PLANIR s.r.l., TECNO20 ENGINEERING s.r.l., Dott. ing. Salvatore Miano, Geol. Sergio Dolfin e con Consorzio LR Laboratori Riuniti per L&R s.r.l. e MTR del Dott. Furia (consorziate esecutrici).**

Il soccorso istruttorio è tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone l'ammissione.

**24) PSE4.0 s.r.l. in r.t.p. con Future Environmental Design s.r.l.s. e con Arch. Gaetano Golia.**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo. In riscontro a quanto richiesto con la nota prot. 8789 del 20.05.2019 di soccorso istruttorio, l'operatore economico ha prodotto idoneo impegno a costituire il RT ed ha indicato i motivi di mancato assoggettamento a quanto previsto dall'art. 80, co 5, lettera i) Dlgs 50/16. Per quanto riguarda la comprova del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti al paragrafo 7.3 del disciplinare, l'operatore economico ha prodotto idoneo allegato XII della mandataria PSE4.0 dal quale emerge che i requisiti in questione risultano integralmente posseduti da quest'ultima; pertanto poiché i requisiti richiesti sono soddisfatti dal raggruppamento nel suo complesso, risulta sufficiente la dichiarazione inerente i servizi svolti già resa dalla mandataria Future Environmental Design s.r.l.s. nel proprio DGUE. Il chiarimento fornito dall'operatore economico appare quindi esaustivo ed il seggio di gara ne propone l'ammissione.

**25) RINA Consulting S.p.A. in r.t.p. con DFP Engineering s.r.l. e con Ing. Paolo Bisogni.**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone l'ammissione.

**26) RPA S.r.l. in r.t.p. con STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI e con Ing. Rocco Ferrini.**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone l'ammissione.

**27) S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO s.r.l. in r.t.p. con La.Sp.ed Tirreno s.r.l. e con FRANCESCO UCCI**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone l'ammissione.

**28) S2R s.r.l. in r.t.p. con ROSSI PRODI ASSOCIATI s.r.l., Dott. Geol. Lucia Brocchi, Tecsette s.r.l. e con TSI Studio Associato.**

Il soccorso istruttorio è tempestivo. In riscontro a quanto richiesto con la nota prot. 8795 del 20.05.2019 di soccorso istruttorio, l'operatore economico ha prodotto idoneo impegno a costituire il RT ed ha indicato i motivi di mancato assoggettamento a quanto previsto dall'art. 80, co 5, lettera i) Dlgs 50/16. Con riferimento al chiarimento richiesto circa la natura del rapporto intercorrente tra la mandataria S2R SRL ed il laboratorio indicato per l'esecuzione delle prove e dei sondaggi, l'operatore economico ha dichiarato che: "S2R srl, Spin Off universitario, approvato e riconosciuto dall'Università degli Studi di Firenze, potrà svolgere in autonomia le indagini e le prove diagnostiche in virtù del rapporto stabile con il Laboratorio Prove Strutture e Materiali del Dipartimento di Ingegneria Civile-Ambientale (DICEA) dell'Università degli Studi di Firenze. Si precisa che quest'ultimo, in quanto Laboratorio della Facoltà di Ingegneria dell'Università degli Studi di Firenze, si configura come laboratorio ufficiale ai sensi dell'art.59 del DPR 380/2001 e non necessita di alcuna specifica autorizzazione ministeriale. Il suddetto rapporto stabile è regolato da un'apposita convenzione stipulata tra S2R S.r.l. ed il Dipartimento di Ingegneria Civile Ambientale (DICEA) dell'Università degli Studi di Firenze, per l'utilizzo dei locali del Dipartimento, delle attrezzature e delle strumentazioni scientifiche del Laboratorio." Tale dichiarazione, tuttavia, non chiarisce la modalità di esecuzione delle prove poiché il paragrafo 8.4.2 delle N.T.C. 2018 ha disposto che: "il prelievo dei campioni dalla struttura e l'esecuzione delle prove stesse devono essere effettuate a cura di un laboratorio di cui all'art 59 del D.P.R. 380/2001". Nulla viene chiarito in merito a quanto indicato dal suddetto paragrafo 8.4.2 e pertanto necessita di precisazioni. In considerazione della natura formale della mancanza (salvo emergenze successive sull'effettiva insussistenza sostanziale del requisito), alla luce del principio del *favor participationis* e di libera concorrenza, il seggio ritiene di procedere ad ulteriore richiesta integrativa, con maggiore specificazione delle dichiarazioni da rendere, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni. Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

**29) SIDOTI ENGINEERING s.r.l. in r.t.p. con PROGETTO ITALIA s.r.l.s. e con HYPRO s.r.l.**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

**30) SIPEC s.r.l. in r.t.p. con ING. ANTONIO VERNOLE, ING. FLORIANA DE MARTINO, ING. LUIGI CESARI, ING. PIERPAOLO VERNOLE, A.C.N.D. s.r.l., GEOLOGO STEFANO BISCOTTI e con ING. ANTONIO CAPOBIANCO.**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

**31) Società di ingegneria SPIBS s.r.l in r.t.p. con Ing. Giuseppe Perillo, Ing. Francesco Florio, Ing. Arch. Pianif. Terr. Fabio Florio, Studio Florio s.r.l., Geologo Galileo Potenza e con Ing. Giampietro Massarelli.**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

**33) STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI in r.t.p. con COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA, SIDERCEM S.R.L., DOTT. GEOL. SALVATORE PALILLO e con ING. MELITA PENNISI.**

Il soccorso istruttorio è tempestivo. In riscontro a quanto richiesto con la nota prot. 9019 del 23.05.2019 di soccorso istruttorio, l'operatore economico ha prodotto idoneo impegno a costituire il RT e ha fornito il nominativo del soggetto incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche. Con riferimento alla polizza assicurativa, l'operatore, pur avendo prodotto idonea procura dell'assicuratore, ha mancato l'allegazione dell'appendice di estensione della durata della polizza assicurativa per il periodo di 240 giorni come richiesto dal disciplinare di gara producendo, invece, autodichiarazione interpretativa proveniente dai componenti del raggruppamento. Il seggio, pertanto, in considerazione della natura formale della mancanza (salvo emergenze successive sull'effettiva insussistenza sostanziale del requisito), alla luce del principio del *favor participationis* e di libera concorrenza, ritiene di procedere ad ulteriore richiesta integrativa, con maggiore specificazione delle dichiarazioni da rendere, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni. Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

34) STUDIO SPERI s.r.l. in r.t.p. con STUDIO KR E ASSOCIATI S.r.l., AS s.r.l.s., Polo Progetti Società Cooperativa, Dott. Geologo Fabio Oliva e con AMBIENTE E TERRITORIO s.r.l.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone l'ammissione.

35) TECHPROJECT s.r.l. in r.t.p. con INGEGNERIA DEL TERRITORIO s.r.l., ING. ANTONIO MAZZON e con C.M.G. TESTING s.r.l.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone l'ammissione.

36) TONELLI INGEGNERIA s.r.l. in r.t.p. con STUDIO ING. MARIO SABLONE, ING. GIANLUCA ALBERA, ING. MAURIZIO PAOLINI e con DOTT. GEOL. MICHELE AURELI.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone l'ammissione.

37) VIA INGEGNERIA s.r.l. in r.t.p. con INTERA s.r.l. e con NEXT s.r.l.

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone l'ammissione.

Alle ore 11:20 il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale oltreché tramite messaggistica del Portale degli acquisti.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

#### IL SEGGIO

Il Presidente:

ing. Leonardo Trentadue

I Componenti:

dott. Muzio Stranaglia dott.ssa Madia Cavalli