



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano lì, 10.06.2019

Prot. n. 2019/782 /atti

DETERMINA A CONTRARRE
(ex art 32 del D.Lgs 50/2016)

*Per l'affidamento secondo quanto disposto dall'art 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, delle attività servizio di redazione di Attestati di Prestazione Energetica presso unità immobiliari di proprietà del Demanio dello Stato siti in Milano e Pioltello.
Cig Z9C28C4D67*

IL DIRETTORE REGIONALE

In virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017 e dall'art. 4 della determinazione n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30.01.2019 e comunicazione organizzativa n. 6/2019 del 01.03.2019;

VISTO l'art. 32 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Premesso che:

- la Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio, ha riscontrato la necessità di mettere a reddito gli immobili di seguito descritti al fine di scongiurare il pericolo di una occupazione abusiva:
 - Appartamento in Milano MIBP298
 - Appartamento in Pioltello MIB0857
- a tal fine si necessario acquisire per i suddetti immobili n.2 Attestati di Prestazione Energetica;

Considerato che:

- è stata preliminarmente condotta un'indagine esplorativa del mercato e che sono stati acquisiti nr 3 preventivi di spesa da parte di professionisti in grado di provvedere all'affidamento in questione:





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti.

DETERMINA

DI DISPORRE l'affidamento ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente richiamato, all'Ing. Arianna Comunale, con studio in Milano Via Sismondi n. 43 P.IVA: 0666660710964 in virtù del preventivo presentato, agli atti della scrivente DR, che espone un costo complessivo di € 318,00 esclusa IVA e Cassa previdenziale, per la redazione di n.2 Attestati di Prestazione Energetica sugli immobili descritti in premessa

DI PRECISARE che i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione prevista dal D.Lgs. 33/2013 e nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Agenzia del Demanio;

DI DARE ATTO che i rapporti con il fornitore saranno formalizzati mediante accettazione del preventivo presentato;

DI STABILIRE che si procederà alla liquidazione all'Ing. Arianna Comunale dell'importo preventivato entro 30 giorni dal ricevimento della fattura che dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art 2 comma 1 del D.M. 55 del 03.04.2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007 Via Barberini n. 38 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA P7JLGL, il numero di ODA e il CIG, nonché il numero di protocollo della nota di accettazione del preventivo. La fattura potrà essere presentata dopo l'emissione da parte della stazione appaltante del relativo Certificato di Esecuzione Lavori predisposto dal RUP a conclusione delle attività e solo a seguito dell'accertamento della regolarità contributiva in capo all'Operatore Economico;

DI CONFERMARE che l'importo complessivo per l'esecuzione del servizio, trova copertura nell'apposito capitolo di spesa Servizi sui beni affidati a valere nel budget 2019;

IL DIRETTORE REGIONALE
Ing. Luca Michele Terzaghi

