



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 06/06/2019

Prot. n. 2019/10046

VERBALE N. 11 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: **procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione PUGLIA - C.U.P.: G39C18000110001**

Premesso che:

con determina a contrarre prot. n. 2019/3013 del 18/02/2019, Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in parola;

l'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in complessivi € 2.075.099,29 di cui € 12.900,54 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, suddivisi in 5 lotti:

N. Lotto	Denominazione	Importo a base di gara	Numero di BENI	CIG
1	FOGGIA CITTA'	€ 507.018,09	3	7803990845
2	FOGGIA_GARGANO	€ 605.498,78	9	780410030D
3	FOGGIA_DAUNIA	€ 433.390,25	8	7804055DE7
4	BAT_FOGGIA	€ 321.388,67	4	7804074D95
5	LECCE "di pregio"	€ 207.803,51	1	7804126880

l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 08/04/2019 aprile u.s.; le offerte sono state caricate sul Portale Acquisti dell'Agenzia, nel quale il RUP è stato abilitato alla sola valutazione della documentazione amministrativa (busta di qualifica);

entro tale termine sono pervenuti per i singoli lotti le seguenti risposte:

N. Lotto	Denominazione	N° di buste pervenute
1	FOGGIA CITTA'	44
2	FOGGIA_GARGANO	37
3	FOGGIA_DAUNIA	38
4	BAT_FOGGIA	42
5	LECCE "di pregio"	30
		191

in data 10 aprile 2019, alle ore 10:00, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara il Seggio apposito, nominato con atto prot. 2019/6675 del 10/04/2019, come da verbale prot. n. 2019/6770 del 10/04/2019 e alle cui risultanze si rimanda;

in data 16 aprile, alle ore 09:30, ha avuto luogo la seconda seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 7089 del 16.04.2019;

con provvedimento direttoriale n. 1 prot. n. 2019/7298 del 18/04/2019 sono stati approvati i verbali prot. n. 2019/6770 del 10/04/2019 e prot. n. 2019/7089 del 16/04/2019 nonché ammesso alla fase successiva della procedura il concorrente:

**4 F&M INGEGNERIA S.P.A. MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON DBA PROGETTI SPA,
MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., GAIA GROUP S.R.L..**

in data 17 aprile, alle ore 09:30, ha avuto luogo la terza seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 7167 del 17/04/2019;

in data 7 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la quarta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n.2019/8108 del 07/05/2019;

in data 9 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la quinta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/8174 del 09/05/2019;

con provvedimento direttoriale n. 2 prot. n. 2019/8444 del 14/05/2019 sono stati approvati i verbali prot. n. 2019/7167 del 17/04/2019, prot. n. 2019/8108 del 07/05/2019 e prot. n. 2019/8174 del 09/05/2019 nonché ammesso alla fase successiva della procedura il concorrente:

**15 ARCHLIVINGS.R.L. MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON TOMASONE ASSOCIATI
STUDIO ASSOCIATO, STRES VALUE S.R.L. E ASTRA ENGINEERING S.R.L.**

in data 16 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la sesta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/8668 del 16/05/2019;

con provvedimento direttoriale n. 3 prot. n. 2019/8760 del 17/05/2019 è stato approvato il verbale prot. n. 2019/8668 del 16/05/2019 nonché ammessi alla fase successiva della procedura i concorrenti:

**17 SOCIETÀ DI INGEGNERIA SPIBS S.R.L MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ING.
GIUSEPPE PERILLO, ING. FRANCESCO FLORIO, ING. ARCH. PIANIFICATORE TERRITORIALE
FABIO FLORIO, STUDIO FLORIO S.R.L., GEOLOGO GALILEO POTENZA, ING. GIANPIETRO
MASSARELLI**

**19 MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA S.R.L. MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON
ING. SABINO DI BARTOLOMEO, MARTE SRLS ING. FRANCO ROVENSE; DOTT. GEOL.
CARMINE FELICE STUDIO TECNICO DI GEOLOGIA; ARCH. MARIA CARLA GRIMALDI;
STUDIO TECNICO ASSOCIATO BIMODE; ING. IVANO CARPINO**

in data 21 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la settima seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/8925 del 21/05/2019;

in data 22 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la ottava seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/8979 del 22/05/2019;

in data 29 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la nona seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/9490 del 29/05/2019;

con provvedimento direttoriale n. 4 prot. n. 2019/9690 del 31/05/2019 è stato approvato il verbale prot. n. 2019/9490 del 29/05/2019 nonché ammessi alla fase successiva della procedura i concorrenti:

30 SIDOTI ENGINEERING SRL

in data 03 giugno, alle ore 09:30, ha avuto luogo la decima seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/9766 del 03/06/2019;

il Presidente ha aggiornato la seduta pubblica alle ore 09:30 del giorno 06/06/2019 e se ne è data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale e sul Portale degli Acquisti.

Tutto ciò premesso, oggi 06 giugno, alle ore 09:30, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara il Seggio appositamente nominato costituito come segue:

- Ing Angelo Labellarte, Presidente;
- dott. Maurizio Ramirez, componente
- dott.ssa Germana Lioy, componente e segretaria verbalizzante.

Il Seggio prosegue con la valutazione della *busta di qualifica* (documentazione amministrativa) presentata dagli operatori economici secondo l'ordine numerico attribuito nelle precedenti sedute

38) ING. NICOLA DI PIERNO MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON LANDBAU SRL, COLUMPSI, STUDIO ASSOCIATO LP ENGINEERING; ING. PERROTTA; ARCH. CASCIANO; DOTT. GEOL. SCIROCCO LP ENGINEERING SRL

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le mancanze/errori di seguito riportati:

- nella domanda di partecipazione non viene indicato il professionista abilitato per la sicurezza ai sensi dell'art. 98 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i. nonché il professionista in possesso della certificazione EGE (Esperto in gestione dell'energia);
- la cauzione provvisoria presentata:
 - o non risulta intestata a tutti i componenti del costituendo RTP;
 - o l'importo posto sul quale è stata calcolata la cauzione risulta inferiore a quello previsto dal disciplinare e non si comprende a quali lotti sia riferita;
 - o non è presente la dichiarazione sostitutiva di atto notorio dell'assicuratore;
- nel DGUE della mandante Studio Associato LP Engineering e del Geol. Giovanni Scirocco non risulta valorizzato il punto di cui all'art. 80 comma 5 lett. b);
- le mandanti Ing. Marco Perrotta, Arch Vito Antonio Casciano e LANDBAU s.r.l. non hanno indicato il fatturato globale minimo relativo ai migliori tre esercizi finanziari degli ultimi cinque antecedenti la data di pubblicazione del bando che, come previsto dallo stesso disciplinare, deve essere posseduto nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria in misura maggioritaria, sia dalle mandanti;
- nel DGUE non risulta dichiarato il possesso dell'autorizzazione ministeriale ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. 380/2000 da parte della mandante LP Engineering s.r.l. e non risulta valorizzato il punto di cui all'art. 80 comma 5 lett. b).

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

39) ING. MARCO PERONI MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON SICURING SRL, INGEGNERI MARINARO ASSOCIATI, IGETECMA SNC, ICARDI E PONZO ASSOCIATI, ING. ERMANNON TONDA, ING. LORENZO CAROBBI, GEOL. TOFACCHI

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le mancanze/errori di seguito riportati:

- nella domanda di partecipazione non viene indicato il professionista abilitato per la sicurezza ai sensi dell'art. 98 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i. nonché il professionista in possesso della certificazione EGE (Esperto in gestione dell'energia);

- nella domanda di partecipazione risulta mancare l'indicazione della data di iscrizione all'albo dei componenti del gruppo di lavoro;
- nella cauzione provvisoria presentata
 - o non risulta intestata a tutti i componenti del costituendo RTP;
 - o nel campo preposto all'indicazione del periodo di copertura della garanzia, riporta il termine di 180 giorni e non già il termine di 240 giorni così come espressamente richiesto dal disciplinare di gara;
 - o non è presente la dichiarazione sostitutiva di atto notorio dell'assicuratore
 - o la somma garantita nella cauzione provvisoria risulta scontata del 50% sebbene non vi sia allegata alcuna specifica in merito alla riduzione applicata;
- nel DGUE della mandante Geol. Luca Tofacchi non ha indicato il numero dei dipendenti di cui all'art. 80 c.5 lett. i) (Legge sui disabili Legge 68/99).

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

40) CLEMENTE ENGINEERING SERVICE SRL MANDATARIA CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON DOTT. GEOL. DEL PICCOLO, ING. AMATORI; DOTT. ARCH. ALAURIA; ING. LIOCE; SOCIETÀ GIEPI SRL

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le mancanze/errori di seguito riportati:

- nella domanda di partecipazione non viene indicato il professionista in possesso della certificazione EGE (Esperto in gestione dell'energia);
- nella cauzione provvisoria presentata
 - o nel campo preposto all'indicazione del periodo di copertura della garanzia, riporta il termine di 180 giorni e non già il termine di 240 giorni così come espressamente richiesto dal disciplinare di gara;
 - o non è presente la dichiarazione sostitutiva di atto notorio dell'assicuratore
- nella domanda di partecipazione non è chiaro il rapporto tra giovane professionista e i componenti del costituendo RTP;
- nel DGUE il mandante Geol. Del piccolo non ha indicato il numero dei dipendenti di cui all'art. 80 c.5 lett. i) (Legge sui disabili Legge 68/99).
- tutti i componenti del costituendo RTP hanno presentato un unico all'Allegato XII, si rende necessario distinguerli tenuto conto che i requisiti di cui al punto 7.3 lett e), come previsto dallo stesso disciplinare, devono essere posseduti nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria in misura maggioritaria, sia dalle mandanti.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

Alle ore 12.40, il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale oltreché tramite messaggistica del Portale degli acquisti.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO

Il Presidente:
ing. Angelo Labellarte

I Componenti:
dott. Maurizio Ramirez dott.ssa Germana Lioy