



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 18/06/2019

Prot. n. 2019/976/DRSI

**OGGETTO:** Provvedimento con cui vengono disposte le ammissioni e le esclusioni alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, siti nella regione Sicilia. Lotti A - B - C.

CUP G69C18000100001 – CIG Lotto A: 771962868C - CIG Lotto B: 7719658F4B - CIG Lotto C: 77196898E2

## IL DIRETTORE REGIONALE SICILIA

### VISTO

quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

la delibera del comitato di gestione del 30 gennaio 2019 con cui sono state approvate le modifiche alla Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017;

la determinazione n.85 PROT. 2019/1537/dir del 30 gennaio 2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

### PREMESSO CHE

- con determina prot. reg. int. n. 2018/1983/DRSI del 07/12/2018 ha avviato una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei *“servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria finalizzati al servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, siti nella Regione Sicilia, suddivisi nei lotti A, B e C”*;

- il bando di gara relativo alla procedura aperta in questione è stato pubblicato in G.U.R.I. V Serie Speciale, n° 148, del 19/12/2018, indicando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 04/02/2019, ore 12,00;

- scaduto il termine di presentazione delle offerte, con provvedimento prot. 2019/139/DRSI del 07 Febbraio u.s., è stato nominato il Seggio di gara per l'esame della documentazione amministrativa;



Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo

Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania

Tel. 091.7495411 – Faxmail 06/50516067

e-mail: dre.Sicilia@agenziademanio.it

pec: dre\_Sicilia@pce.agenziademanio.it

- trattasi di procedura di gara da svolgersi in modalità telematica mediante il Portale Acquisti dell'agenzia del Demanio;
- nella prima seduta di gara pubblica del 14/02/2019, giusto verbale n.1, è stato dato atto della avvenuta ricezione entro il termine ultimo di presentazione delle offerte relative a ciascun lotto;
- avuto riguardo al Lotto A risultano pervenute entro i termini, secondo l'ordine del sistema, le seguenti risposte RDO:

Prog. N.	Fornitore	Data della Risposta / Ora
1	SPIBS S.R.L.	01/02/2019 13:06
2	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA	01/02/2019 19:24
3	VIA INGEGNERIA S.R.L.	01/02/2019 20:06
4	SPI SRL	02/02/2019 12:01
5	WELL TECH ENGINEERING SRL	02/02/2019 18:22
6	RINA Consulting S.p.A.	04/02/2019 09:07
7	F&M INGEGNERIA SPA	04/02/2019 09:45
8	Mythos - Consorzio Stabile s.c.a r.l.	04/02/2019 10:11
9	Concise consorzio stabile	04/02/2019 10:20
10	IENCON SCARL	04/02/2019 10:25
11	Sidoti Engineering srl Unipersonale	04/02/2019 10:27
12	ICONIA Ingegneria Civile S.r.l.	04/02/2019 10:43
13	ARTELIA Italia S.p.A.	04/02/2019 10:51
14	AICI ENGINEERING SRL	04/02/2019 11:15
15	Mpartner	04/02/2019 11:18
16	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	04/02/2019 11:24
17	PROGEN SRL	04/02/2019 11:32

- avuto riguardo al Lotto B risultano pervenute entro i termini, secondo l'ordine del sistema, le seguenti risposte RDO:

<b>Prog. N.</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Data Risposta</b>
1	SPIBS S.R.L.	01/02/2019 13:10
2	PSE4.0	01/02/2019 16:05
3	VIA INGEGNERIA S.R.L.	01/02/2019 20:06
4	WELL TECH ENGINEERING SRL	02/02/2019 18:23
5	Stancanelli Russo Associati	04/02/2019 08:10
6	RINA Consulting S.p.A.	04/02/2019 09:28
7	F&M INGEGNERIA SPA	04/02/2019 09:48
8	Mythos - Consorzio Stabile s.c.a r.l.	04/02/2019 10:12
9	Concise consorzio stabile	04/02/2019 10:21
10	IENCON SCARL	04/02/2019 10:26
11	Sidoti Engineering srl Unipersonale	04/02/2019 10:37
12	ARTELIA Italia S.p.A.	04/02/2019 10:50
13	ICONIA Ingegneria Civile S.r.l.	04/02/2019 10:56
14	AICI ENGINEERING SRL	04/02/2019 11:18
15	Mpartner	04/02/2019 11:18
16	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	04/02/2019 11:26
17	INGEGNA S.R.L.	04/02/2019 11:30

- avuto riguardo al Lotto C risultano pervenute entro i termini, secondo l'ordine del sistema, le seguenti risposte RDO:

➤ LOTTO C

<b>Prog. N.</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Data della Risposta / Ora</b>
1	SPIBS S.R.L.	01/02/2019 13:13
2	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA	01/02/2019 19:33
3	VIA INGEGNERIA S.R.L.	01/02/2019 20:05
4	SPI SRL	02/02/2019 12:03
5	WELL TECH ENGINEERING SRL	02/02/2019 18:24
6	STUDIO AGRUSA ANNALISA	04/02/2019 10:01
7	MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	04/02/2019 10:13
8	COOPROGETTI SOC. COOP.	04/02/2019 10:17
9	IENCON SCARL	04/02/2019 10:27
10	S2R S.R.L.	04/02/2019 10:37
11	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	04/02/2019 10:53
12	A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO & C.	04/02/2019 11:20
13	AICI ENGINEERING SRL	04/02/2019 11:21
14	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	04/02/2019 11:27
15	PROGEN SRL	04/02/2019 11:33
16	GALES ALDO	04/02/2019 11:50

- con provvedimento prot.n. 2019/458/DRSI del 01/04/2019, ritualmente pubblicato ex art. 29 del Codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, giusta comunicazione prot.n. 2019/5310/DRSI del 02/04/2019, è stata approvata l'ammissione di cui al verbale n.3 e n.8 nonché l'esclusione di cui al verbale n.12, dando peraltro atto dei soccorsi istruttori ex art.83 comma 9 disposti nelle sedute pubbliche svoltesi nelle date del 14/02/2019, 21/02/2019, 25/02/2019, 06/03/2019, 11/03/2019,12/03/2019,13/03/2019,19/03/2019,21/03/2019,22/03/2019,26/03/2019,27/03/2019 come da verbali da n.1 a n.12;

- con provvedimento prot.n. 2019/477/DRSI del 05/04/2019, ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, giusta comunicazione prot.n. 2019/5620/DRSI del 05/04/2019, è stata approvata l'esclusione di cui al verbale n.13;

- con provvedimento prot.n. 2019/577/DRSI del 19/04/2019, ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, giusta comunicazione prot.n. 2019/7105/DRSI del 29/04/2019, è stata approvata l'esclusione di cui al verbale n.13;

- con provvedimento prot.n. 2019/610/DRSI del 02/05/2019, ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, giusta comunicazione prot.n. 2019/7325/DRSI del 02/05/2019, sono state approvate le ammissioni di cui al verbale n.16 e 17 nonché le esclusioni di cui al verbale n.16;

-nelle more è intervenuta la pubblicazione ed entrata in vigore del D.L.n.32/2019"disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e ricostruzione a seguito di eventi sismici" con cui è stata disposta l'abrogazione dell'art.29 comma 1 del Codice nella parte relativa alla pubblicazione dei provvedimenti di ammissione ed esclusione sul sito internet del Committente ai fini della decorrenza del relativo termine di impugnazione, nonché dell'art.120 commi 2 bis e 6 bis, con contestuale previsione all'art. 1 comma 5 del medesimo D.L." *le disposizioni del comma 4 si applicano ai processi iniziati dopo l'entrata in vigore del presente decreto*";

l'art.1 comma 4, d.l. 18 Aprile 2019 n.32, nell'individuare l'ambito della operatività dell'abrogazione del rito appalti super accelerato dettato dal comma 2 bis dell'art. 120 c.p.a., fa riferimento ai processi "iniziati dopo l'entrata in del presente decreto", con tali dovendosi quindi intendere, nell'ottica di chi agisce in giudizio ovvero chi lo ha "iniziato", quelli in cui il ricorso introduttivo venga notificato dopo il 19 aprile;

con il precitato D.L. 32/2019 è stato comunque inserito il comma 2 bis all'art. 76 del codice in tema di informazioni dei candidati e degli offerenti, prevedendo che "Nei termini stabiliti al comma 5 è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti"

nelle sedute pubbliche del 03/05/2019, del 09/05/2019, del 14/05/2019 e dell'11/06/2019, come da verbali n. 18,19,20 e 21 sono stati **esclusi** i seguenti concorrenti per i lotti A,B,C,

**Lotto A** : 13 mandataria **ARTELIA Italia S.p.A**; 15 mandataria **Mpartner**;

**Lotto B** : 9.B mandataria **Concise consorzio stabile**; 10.B mandataria **IENCON SCARL**;  
12,B mandataria **ARTELIA Italia S.p.A.**; 15.B mandataria **Mpartner**;

**Lotto C**: 6 Mandataria **Studio Agrusa Annalisa**;

**ed ammessi:**

**Lotto A**: 16 mandataria **STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.**;

**Lotto B**: 4.B mandataria **WELL TECH ENGINEERING SRL**; 5.B mandataria **Stancanelli Russo Associati**; 6.B mandataria **RINA Consulting S.p.A.**;7.B mandataria **F&M INGEGNERIA SPA**; 11.B mandataria **Sidoti Engineering srl** ; 13.B mandataria **ICONIA Ingegneria Civile S.r.l.**;14.B mandataria **AICI ENGINEERING SRL** ; 16.B mandataria **STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.**;17.B mandataria **INGEGNA S.R.L.**

**Lotto C:** 1mandataria **SPIBS S.R.L.**; 2 mandataria **COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA**; 3 mandataria **VIA INGEGNERIA S.R.L.**; 4 Mandataria **SPI SRL**; 5 mandataria **WELL TECH ENGINEERING SRL**; 6 mandataria **Studio Agrusa Annalisa**;7mandataria **Mythos - Consorzio Stabile s.c.a r.l.**; 9 mandataria **IENCON SCARL**;10mandataria **S2R S.r.l.**;11mandataria **Sidoti Engineering srl Unipersonale**; 13 mandataria **AICI ENGINEERING SRL**;14 mandataria **STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.**;15 mandataria **PROGEN SRL**;

pertanto, in ragione della sopravvenienza della normativa di cui al D.L. 33/2019, e fermo restando la cristallizzazione delle situazioni relative alla data di entrata in vigore dello stesso, i ragione della previgente normativa e della mancata impugnativa dei provvedimenti di ammissione ed esclusione;

SI DISPONE DI SEGUITO L'ELENCO DI TUTTI I SOGGETTI AMMESSI ED ESCLUSI AL LOTTO A,B,C

<b>RDO - LOTTO A</b>			
<b>LOTTO A Prog. N.</b>	<b>FORNITORE (Mandataria/Capogruppo)</b>	<b>VERBALE DI GARA</b>	<b>ESITO BUSTA AMMINISTRATIVA</b>
1	SPIBS S.R.L.	Verbale n.03 del 25/02/2019	AMMESSO
2	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA	Verbale n.16 del 19/04/2019	ESCLUSO
3	VIA INGEGNERIA S.R.L.	Verbale n.8 del 19/03/2019	AMMESSO
4	SPI SRL	Verbale n.14 del 09/04/2019	AMMESSO
5	WELL TECH ENGINEERING SRL	Verbale n.16 del 19/04/2019	AMMESSO
6	RINA CONSULTING S.P.A.	Verbale n.8 del 19/03/2019	AMMESSO
7	F&M INGEGNERIA SPA	Verbale n.14 del 09/04/2019	AMMESSO
8	MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	Verbale n.16 del 19/04/2019	AMMESSO
9	CONCISE CONSORZIO STABILE	Verbale n.16 del 19/04/2019	ESCLUSO

10	IENCON SCARL	Verbale n.16 del 19/04/2019	<b>ESCLUSO</b>
11	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	Verbale n. 14 del 09/04/2019	AMMESSO
12	ICONIA INGEGNERIA CIVILE S.R.L.	Verbale n.16 del 19/04/2019	AMMESSO
13	ARTELIA ITALIA S.P.A.	Verbale n. 20 del 14/05/2019	<b>ESCLUSO</b>
14	AICI ENGINEERING SRL	Verbale n.16 del 19/04/2019	AMMESSO
15	MPARTNER	Verbale n. 20 del 14/05/2019	<b>ESCLUSO</b>
16	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO
17	PROGEN S.R.L.	Verbale n.16 del 19/04/2019	AMMESSO

**RDO - LOTTO B**

<b>LOTTO B Prog. N.</b>	<b>FORNITORE (Mandataria/Capogruppo)</b>	<b>VERBALE DI GARA</b>	<b>ESITO BUSTA AMMINISTRATIVA</b>
1.B	SPIBS S.R.L.	Verbale n.14 del 09/04/2019	AMMESSO
2.B	PSE4.0	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
3.B	VIA INGEGNERIA S.R.L.	Verbale n.14 del 09/04/2019	AMMESSO
4.B	WELL TECH ENGINEERING SRL	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
5.B	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
6.B	RINA CONSULTING S.P.A.	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO

7.B	F&M INGEGNERIA SPA	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
8.B	MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	Verbale n.17 del 24/04/2019	AMMESSO
9.B	CONCISE CONSORZIO STABILE	Verbale n. 20 del 14/05/2019	ESCLUSO
10.B	IENCON SCARL	Verbale n. 20 del 14/05/2019	ESCLUSO
11.B	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
12.B	ARTELIA ITALIA S.P.A.	Verbale n. 20 del 14/05/2019	ESCLUSO
13.B	ICONIA INGEGNERIA CIVILE S.R.L.	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
14.B	AICI ENGINEERING SRL	Verbale n.18 del 03/05/2019	AMMESSO
15.B	MPARTNER	Verbale n. 20 del 14/05/2019	ESCLUSO
16.B	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO
17.B	INGEGNA S.R.L.	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO

## RDO - LOTTO C

Prog. N.	FORNITORE (Mandataria/Capogruppo)	VERBALE DI GARA	ESITO BUSTA AMMINISTRATIVA
1	SPIBS S.R.L.	Verbale n.19 del 09/05/2019	AMMESSO
2	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO
3	VIA INGEGNERIA S.R.L.APRI NUOVA FINESTRA	Verbale n.19 del 09/05/2019	AMMESSO
4	SPI SRLAPRI NUOVA FINESTRA	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO
5	WELL TECH ENGINEERING SRL	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO

6	STUDIO AGRUSA ANNALISA	Verbale n. 21 del 11/06/2019	<b>ESCLUSO</b>
7	MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO
8	COOPROGETTI SOC. COOP.	Verbale n. 21 del 11/06/2019	<i>in corso art. 83 co.9</i>
9	IENCON SCARL	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO
10	S2R S.R.L.	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO
11	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
12	A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO & C.	Verbale n. 21 del 11/06/2019	<i>in corso art. 83 co.9</i>
13	AICI ENGINEERING SRL	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
14	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO
15	PROGEN SRL	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
16	GALESI ALDO	Verbale n. 21 del 11/06/2019	<i>in corso art. 83 co.9</i>

- il presente provvedimento verrà comunicato ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis del codice a tutti i concorrenti, con pubblicazione dello stesso ai sensi dell'art. 29, comma , del D. Lgs nella formulazione attualmente vigente.

gli atti della procedura possono essere visionati presso la sede della Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio, in Palermo, Piazza Marina, Salita Intendenza n° 2, secondo le modalità di legge e del Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016).

Il Direttore Regionale  
Vittorio Vannini

