A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 18/06/2019

Prot. n. 2019/10839

VERBALE N. 14 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: **procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione PUGLIA - C.U.P.: G39C18000110001**

Premesso che:

con determina a contrarre prot. n. 2019/3013 del 18/02/2019, Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in parola;

l'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in complessivi € 2.075.099,29 di cui € 12.900,54 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, suddivisi in 5 lotti:

N. Lotto	Denominazione	Importo a base di gara	Numero di BENI	CIG
1	FOGGIA CITTA'	€ 507.018,09	3	7803990845
2	FOGGIA_GARGANO	€ 605.498,78	9	780410030D
3	FOGGIA _DAUNIA	€ 433.390,25	8	7804055DE7
4	BAT_FOGGIA	€ 321.388,67	4	7804074D95
5	LECCE "di pregio"	€ 207.803,51	1	7804126880

l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 08/04/2019 aprile u.s.; le offerte sono state caricate sul Portale Acquisti dell'Agenzia, nel quale il RUP è stato abilitato alla sola valutazione della documentazione amministrativa (busta di qualifica);

entro tale termine sono pervenuti per i singoli lotti le seguenti risposte:

N. Lotto	Denominazione	N° di buste pervenute
1	FOGGIA CITTA'	44
2	FOGGIA_GARGANO	37
3	FOGGIA _DAUNIA	38
4	BAT_FOGGIA	42
5	LECCE "di pregio"	30
		191

in data 10 aprile 2019, alle ore 10:00, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara il Seggio apposito, nominato con atto prot. 2019/6675 del 10/04/2019, come da verbale prot. n. 2019/6770 del 10/04/2019 e alle cui risultanze si rimanda;

in data 16 aprile, alle ore 09:30, ha avuto luogo la seconda seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 7089 del 16.04.2019;

con provvedimento direttoriale n. 1 prot. n. 2019/7298 del 18/04/2019 sono stati approvati i verbali prot. n. 2019/6770 del 10/04/2019 e prot. n. 2019/7089 del 16/04/2019 nonché ammesso alla fase successiva della procedura il concorrente:

4 F&M INGEGNERIA S.P.A. MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON DBA PROGETTI SPA, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., GAIA GROUP S.R.L..

in data 17 aprile, alle ore 09:30, ha avuto luogo la terza seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 7167 del 17/04/2019;

in data 7 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la quarta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n.2019/8108 del 07/05/2019;

in data 9 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la quinta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/8174 del 09/05/2019;

con provvedimento direttoriale n. 2 prot. n. 2019/8444 del 14/05/2019 sono stati approvati i verbali prot. n. 2019/7167 del 17/04/2019, prot. n. 2019/8108 del 07/05/2019 e prot. n. 2019/8174 del 09/05/2019 nonché ammesso alla fase successiva della procedura il concorrente:

15 ARCHLIVINGS.R.L. MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON TOMASONE ASSOCIATI STUDIO ASSOCIATO, STRES VALUE S.R.L. E ASTRA ENGINEERIMG S.R.L.

in data 16 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la sesta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/8668 del 16/05/2019;

con provvedimento direttoriale n. 3 prot. n. 2019/8760 del 17/05/2019 è stato approvato il verbale prot. n. 2019/8668 del 16/05/2019 nonché ammessi alla fase successiva della procedura i concorrenti:

17 SOCIETÀ DI INGEGNERIA SPIBS S.R.L MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ING. GIUSEPPE PERILLO, ING. FRANCESCO FLORIO, ING. ARCH. PIANIFICATORE TERRITORIALE FABIO FLORIO, STUDIO FLORIO S.R.L., GEOLOGO GALILEO POTENZA, ING. GIANPIETRO MASSARELLI

19 MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA S.R.L. MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ING. SABINO DI BARTOLOMEO, MARTE SRLS ING. FRANCO ROVENSE; DOTT. GEOL. CARMINE FELICE STUDIO TECNICO DI GEOLOGIA; ARCH. MARIA CARLA GRIMALDI; STUDIO TECNICO ASSOCIATO BIMODE; ING. IVANO CARPINO

in data 21 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la settima seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/8925 del 21/05/2019;

in data 22 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la ottava seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/8979 del 22/05/2019;

in data 29 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la nona seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/9490 del 29/05/2019;

con provvedimento direttoriale n. 4 prot. n. 2019/9690 del 31/05/2019 è stato approvato il verbale prot. n. 2019/9490 del 29/05/2019 nonché ammessi alla fase successiva della procedura i concorrenti:

30 SIDOTI ENGINEERING SRL

in data 03 giugno, alle ore 09:30, ha avuto luogo la decima seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/9766 del 03/06/2019;

in data 06 giugno, alle ore 09:30, ha avuto luogo la undicesima seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/10046 del 06/06/2019;

in data 12 giugno, alle ore 09:30, ha avuto luogo la dodicesima seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/10398 del 12/06/2019;

in data 13 giugno, alle ore 09:30, ha avuto luogo la tredicesima seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/10597 del 13/06/2019;

il Presidente ha aggiornato la seduta pubblica alle ore 09:30 del giorno 18/06/2019 e se ne è data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale e sul Portale degli Acquisti.

Tutto ciò premesso, oggi 18 giugno, alle ore 09:30, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara il Seggio appositamente nominato costituito come segue:

- Ing Angelo Labellarte, Presidente;
- dott. Maurizio Ramirez, componente
- dott.ssa Germana Lioy, componente e segretaria verbalizzante.

Il Seggio procede con l'esame dei soccorsi istruttori pervenuti secondo l'ordine numerico attribuito nelle precedenti sedute

28) STUDIO ASSOCIATI F&P PROGETTI MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON STUDIO DI INGEGNERIA CAVALIERE E ASSOCIATI, ING. ROBERTO SALICE, ING. EMILIANO BRUNO, PROF. ING. MAURO MEZZINA, STUDIO TECNICO DI GEOLOGIA APPLICATA DOTT.SSA GEOLOGA MARIA MICHELA DE SALVIA, ING. ANTONIO PIO VUOVOLO; ING. CARUSO ING. STEFANO SALICE

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

29) STUDIO DISCETTI SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ICONIA INGEGNERIA CIVILE SRL ING RENATO VITALIANI, ARCH DONADELLO, CSG PALLADIO SRL, DOTT. GEOL. CORNALE, ING. SCALERA

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo.

In riscontro a quanto richiesto con la nota prot. 9710 del 31/05/2019, si rileva che l'operatore economico non ha riscontrato quanto di seguito riportato:

- nel DGUE del mandante Ing. Vito Francesco Scalera non ha dichiarato il requisito di cui al punto 7.3 lett e) del disciplinare di gara che, come previsto dallo stesso disciplinare, devono essere posseduti nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria in misura maggioritaria, sia dalle mandanti;

Il seggio, in considerazione della natura formale della mancanza (salvo emergenze successive sull'effettiva insussistenza sostanziale del requisito), alla luce del principio del *favor partecipationis* e di libera concorrenza, ritiene di procedere ad ulteriore richiesta integrativa, con maggiore specificazione delle dichiarazioni da rendere, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti

31) **ING. FRANCO BRAGA MANDATARIA CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON EI SRL ENGINEERING INNOVATION, ING. D'ALESSANDRO, 3DLIFE SRL, AIRIS SRL, ING. TRIANI, GEOL. RIVIELLO, ING. ZACCARI, GAIA EMPRISE SRL RIZZONI SRL**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

32) **ABACUS SRL MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON AISI SOCIETÀ DI INGEGNERIA SRL, CFR CONSORZIO FUTURO IN RICERCA, ING. DAMIANO TINELLI SRL; ING. GENNARO CARBONARA; STUDIO TECNICO ASSOCIATO G.A.T. ING. ENRICO CAINI**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

33) **ADVANCED TECHNOLOGIES MANDATARIA DEL R.T.P. CON ETACONS, DIGITARA, EMMEBI SALENTO, ING. NICOLA TORENO**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo.

In riscontro a quanto richiesto con la nota prot. 10176 del 07/06/2019, si rileva che l'operatore economico non ha riscontrato quanto di seguito riportato:

- nella domanda di partecipazione non viene indicato il professionista abilitato per la sicurezza ai sensi dell'art. 98 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- nella cauzione provvisoria manca la dichiarazione sostitutiva di l'atto notorio da parte dell'assicuratore;
- la mandante DIGITARCA s.l.r.s. non ha dichiarato il requisito di cui al punto 7.3 lett e) del disciplinare di gara che, come previsto dallo stesso disciplinare, deve essere posseduto nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria in misura maggioritaria, sia dalle mandanti;
- il mandante ing. Nicola Toreno non ha indicato il fatturato globale minimo relativo ai migliori tre esercizi finanziari degli ultimi cinque antecedenti la data di pubblicazione del bando inoltre non ha dichiarato il requisito di cui al punto 7.3 lett e) del disciplinare di gara che, come previsto dallo stesso disciplinare, deve essere posseduto nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria in misura maggioritaria, sia dalle mandanti.

Il seggio, in considerazione della natura formale della mancanza (salvo emergenze successive sull'effettiva insussistenza sostanziale del requisito), alla luce del principio del *favor partecipationis* e di libera concorrenza, ritiene di procedere ad ulteriore richiesta integrativa, con maggiore specificazione delle dichiarazioni da rendere, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.
Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti

34) **RINA CONSULTING SPA MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON DFP ENGINEERING SRL, ING. PAOLO BISOGNI**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

35) **ARTELIA ITALIA SPA MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ISTEMI SRL DOTT- GEOLOGO TORELLI**

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

36) **S2R SRL MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ROSSI PRODI ASSOCIATI GEOL. LUCIA BROCCHI, TECSETTE SRL, TSI STUDIO ASSOCIATO**

Il soccorso istruttorio è tempestivo.

In riscontro a quanto richiesto con la nota prot. 10180 del 07/06/2019, si precisa che con riferimento al chiarimento richiesto circa la natura del rapporto intercorrente tra la mandataria S2R SRL ed il

laboratorio indicato per l'esecuzione delle prove e dei sondaggi, l'operatore economico ha dichiarato che: "*S2R srl, Spin Off universitario, approvato e riconosciuto dall'Università degli Studi di Firenze, potrà svolgere in autonomia le indagini e le prove diagnostiche in virtù del rapporto stabile con il Laboratorio Prove Strutture e Materiali del Dipartimento di Ingegneria Civile Ambientale (DICEA) dell'Università degli Studi di Firenze. Si precisa che quest'ultimo, in quanto Laboratorio della Facoltà di Ingegneria dell'Università degli Studi di Firenze, si configura come laboratorio ufficiale ai sensi dell'art.59 del DPR 380/2001 e non necessita di alcuna specifica autorizzazione ministeriale. Il suddetto rapporto stabile è regolato da un'apposita convenzione stipulata tra S2R S.r.l. ed il Dipartimento di Ingegneria Civile Ambientale (DICEA) dell'Università degli Studi di Firenze, per l'utilizzo dei locali del Dipartimento, delle attrezzature e delle strumentazioni scientifiche del Laboratorio.*" Tale dichiarazione, tuttavia, non chiarisce la modalità di esecuzione delle prove poiché il paragrafo 8.4.2 delle N.T.C. 2018 ha disposto che: *"il prelievo dei campioni dalla struttura e l'esecuzione delle prove stesse devono essere effettuate a cura di un laboratorio di cui all'art 59 del D.P.R. 380/2001".* Nulla viene chiarito in merito a quanto indicato dal suddetto paragrafo 8.4.2 e pertanto necessita di precisazioni.

In considerazione della natura formale della mancanza (salvo emergenze successive sull'effettiva insussistenza sostanziale del requisito), alla luce del principio del *favor partecipationis* e di libera concorrenza, il seggio ritiene di procedere ad ulteriore richiesta integrativa, con maggiore specificazione delle dichiarazioni da rendere, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

37) AIRES INGEGNERIA SRL MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ALL INGEGNERIA, TERMOSTUDI SRL, FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS, GEOL. GUADAGNI E ING. SARA GALANTE

Il soccorso istruttorio risulta tempestivo ed esauriente per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

Alle ore 12.30, il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale oltreché tramite messaggistica del Portale degli acquisti.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO

Il Presidente:

ing. Angelo Labellarte

I Componenti:

dott. Maurizio Ramirez dott.ssa Germana Lioy