

**VERBALE DI GARA**

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, individuata ai sensi dell' art.157 del d.lgs. 50/2016 e dell' art. 4 dell' ordinanza n. 56/2018 del commissario straordinario per la ricostruzione a seguito del sisma 2016. Affidamento progettazione definitiva da restituire in modalità BIM, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione nonché indagini e rilievi preliminari, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione di n. 5 lotti relativi ad interventi di ricostruzione, di importanza essenziale, di cui all'art. 14 comma 3 bis. del d.l. 189/2016.

**CIG Lotto 4: 7844969138.**

***OPERAZIONI DI GARA DEL GIORNO 20/06/2019 ORE 10.30***

L'anno 2019, il giorno 20 del mese di giugno, alle ore 10.30, presso la sede dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Marche, ad Ancona in Via Fermo n. 1, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, il Seggio di gara all'uopo nominato dal Direttore della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio con nota prot. n. 2019/3049/DRM in data 29/04/2019, composto come segue:

- Ing. Marina Borsella, Presidente
- Dott.ssa Maria Grazia Pittalà, Componente
- Dott.ssa Eleonora Giaccaglia, Componente supplente stante l'impedimento del membro Dott.ssa Martina Viventi

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio come sopra nominato e della mancata presenza dei concorrenti in sala, dichiara aperta la gara. Il Seggio di gara, procede all'apertura, tramite il "Portale Acquisti" dell'Agenzia del Demanio, delle buste di qualifica del **Lotto 4** seguendo l'ordine indicato dal sistema, ai fini dell'esame della documentazione amministrativa, rilevando quanto segue:



- **PLICO N. 4 - RTP COSTITUENDO INNOVATION SRL (mandataria), Ing. Gaetano Rocco (mandante), Geol. Maurizio Catellani (mandante), Arch. Francesco Bocciarelli (mandante) Ing. Antonella Castelli (mandante)**

- La mandataria, nonché le mandanti Ing. Antonella Castelli, Geol. Maurizio Castelli, Arch. Francesco Bocciarelli, Ing. Gaetano Rocco, dichiarano, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, di indicare specificatamente in sede di offerta tecnica le parti coperte da segreto tecnico/commerciale;
- L'operatore economico dichiara di voler subappaltare i laboratori autorizzati di cui all'art. 59 del DPR 380/2001 a: Experimentation srl, Studio Sperimentale Stradale srl, Meccano Spa;
- La mandataria dichiara il subappalto con riferimento alla verifica preventiva dell'interesse archeologico a Maria Romana Picuti, ma non completa la terna dei subappaltatori;
- Nella domanda di partecipazione, con riferimento al Coordinatore processo BIM, arch. Massimo Morelli, non viene specificato se ha almeno 2 anni di esperienza nei processi BIM;
- Ai sensi del par. 7.3 lettera g) del Disciplinare di gara non sono stati indicati i requisiti – da rendere in qualsivoglia misura - relativi all'elenco dei servizi riferiti alle mandanti Ing. Gaetano Rocco, Ing. Antonella Castelli, Arch. Francesco Bocciarelli;
- Nel PASSOE non vengono riportati l'indicazione della terna dei subappaltatori e la relativa sottoscrizione;

Pertanto, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa prodotta, il RUP dichiara il concorrente **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva, con richiesta di integrazione documentale ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D. lgs. 50/2016.

- **PLICO N. 5 - RTP COSTITUENDO ARCH. LUIGI FIORAMANTI (mandataria), LFArchitettura srl (mandante), Ing. Antonino Di Maio (mandante), Ing. Artemio Paolo Belli (mandante), Ing. Nestore Finizio (mandante), Ing. Alessandro Zhici (mandante), Ing. Diego Valleriani (mandante), Ing. Silvia Capaldi (mandante), Geotiber srl (mandante), Arch. Davide Tommasi (mandante), ArcheoRES – Studio Associato (mandante), Ing. Gabriele Conti (mandante)**

- L'operatore economico dichiara di ricorrere al subappalto relativamente alle prove di caratterizzazione meccanica dei materiali 0.8% ed indica la terna dei subappaltatori: SOGEA srl, Geotest sas, IN.TEC;
- La mandataria Arch. Luigi Fioramanti, dichiara di avvalersi della mandante LFArchitettura Srl, relativamente ai requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'articolo 7.2 lettera f) del Disciplinare di Gara;
- La dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89 comma 1 del codice sottoscritta dall'ausiliaria LFArchitettura srl, non riporta la messa a disposizione per tutta la durata dell'appalto delle risorse necessarie di cui è carente l'ausiliata mandataria;
- Con riferimento alla domanda di partecipazione si rileva quanto segue:  
per la progettazione strutturale il concorrente indica, tra gli altri, l'Ing. Gabriele Conti che non risulta essere in possesso del requisito minimo di idoneità: 5 anni di iscrizione all'albo degli Ingegneri/Architetti.
- Non risulta presentato lo Statuto dello Studio Associato ArcheoRES e non viene data indicazione del soggetto sottoscrittore della verifica preventiva dell'interesse archeologico.
- L'operatore economico dichiara, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", di indicare specificatamente in sede di offerta tecnica le parti coperte da segreto tecnico/commerciale;
- Relativamente al giovane professionista Ing. Gabriele Conti, non risulta indicazione circa la data di abilitazione all'esercizio della professione;
- Con riferimento all' F23 allegato, nel campo relativo alla descrizione del pagamento (campo 12), non risulta indicazione del Lotto e CIG di riferimento, come indicato nel Disciplinare di gara;
- Nella domanda di partecipazione, con riferimento al Coordinatore processo BIM, arch. Davide Tommasi, non viene specificato se ha almeno 2 anni di esperienza nei processi BIM;
- Nel PASSOE non vengono riportati l'indicazione della terna dei subappaltatori e la relativa sottoscrizione;
- Relativamente al DGUE della mandante Ing. Di Maio Antonino, non viene resa la dichiarazione di cui all' art. 80 comma 5 lettera c) parte III - motivi di esclusione sezione C: *motivi legati ad insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali*, come pure alla sezione D parte III – *altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice*;

- Relativamente al DGUE della mandante Ing. Belli Artemio Paolo, le dichiarazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b) del Codice, risultano incomplete per le lettere: b) *liquidazione coatta*, c) *concordato preventivo*, d) *ammissione a concordato con continuità aziendale* e contraddittorie per la lettera a) *fallimento*;
- Con riferimento al DGUE della mandante Ing. Diego Valleriani, relativamente alla parte III, lettera D - *motivi di esclusione* - sezione D art. 80 comma 5 lettere f), g), h), le risposte sono disallineate rispetto alle relative dichiarazioni, non rendendone chiara la lettura.
- Con riferimento al DGUE della mandante Ing. Silvia Capaldi, relativamente alla parte III, lettera D - *motivi di esclusione* - sezione D art. 80 comma 5 lettere f), g), h), le risposte sono disallineate rispetto alle relative dichiarazioni, non rendendone chiara la lettura.
- Relativamente al DGUE della mandante Geotiber Srl, non viene resa la dichiarazione di cui all' art. 80 comma 2 parte III – *altri motivi di esclusione eventualmente previsti* - sezione D;
- Il documento di identità allegato al DGUE, della mandante Ing. Silvia Capaldi, non risulta leggibile;
- Ai sensi del par. 7.3 lettera g) del Disciplinare di gara non sono stati indicati i requisiti – da rendere in qualsivoglia misura - relativi all'elenco dei servizi riferiti alle mandanti Arch. Davide Tommasi e Ing. Gabriele Conti;
- Relativamente al DGUE della mandante Ing. Gabriele Conti si rileva quanto segue:
  - non presenta un DGUE conforme a quello allegato al Disciplinare di Gara;
  - omette la dichiarazione dell'art. 80 comma 5 lettera c) e m), parte III sezione V;
  - dichiara di non aver soddisfatto tutti gli obblighi relativi ai pagamenti di imposte, tasse, contributi previdenziali, dichiarando inoltre che, in caso di aggiudicazione dell'appalto "*si uniformerà alle norme vigenti in materia di imposte, tasse e contributi previdenziali in quanto giovane professionista*".
- Relativamente al subappaltatore IN.TEC, risulta incompleta la dichiarazione all'allegato 3, e non risulta altresì allegato nessun documento di identità alla documentazione prodotta;
- Relativamente ai subappaltatori SOGEA srl e Geotest Sas, non vengono indicati nell'allegato III, dichiarazioni integrative al DGUE, i soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del codice;

Pertanto, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa prodotta, il RUP dichiara il concorrente **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva, con richiesta di integrazione documentale ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D. lgs. 50/2016.

Alle ore 16.30 del giorno 20/06/2019 vengono sospese le operazioni del seggio e rinviate in seduta consecutiva al giorno successivo.

Il giorno 21/06/2019 alle ore 09.30, dando atto che non è presente alcun operatore economico, il seggio riprende in seduta consecutiva le operazioni di gara.

- **PLICO N.6 - RTP SIDOTI ENGINEERING SRL** (mandataria), **ING. GIUSEPPE PERILLO** (mandante), **HABITARE SERVIZI INTEGRATI SRL** (mandante)

Esaminata la documentazione amministrativa presentata, si rileva che:

- L'operatore economico dichiara di voler subappaltare "Sondaggi, prelievi di campioni di calcestruzzo, prelievi di barre d'acciaio, indagini geologiche, geotecniche e sismiche – limite massimo del 30%" ed indica la terna: Depar Test srl, Labortest srl, Te.ma.co srl;
- Con riferimento al Coordinatore processo BIM (giovane professionista), arch. Jlenia Allevi, non viene specificato se ha almeno 2 anni di esperienza nei processi BIM e non viene specificata la data di abilitazione all'esercizio della professione;
- Nel DGUE presentato dalla TE.MA.CO è stata barrata nella Parte A: "*motivi legati a condanne penali*" la dicitura relativa alla condanna dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice: "*.... o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di procedura penale per uno dei motivi indicati sopra con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o, indipendentemente dalla data della sentenza, in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza ovvero desumibile ai sensi dell'art. 80 comma 10*" e la relativa dichiarazione risulta pertanto parziale;
- Al punto 3 della dichiarazione integrativa al DGUE allegata dalla subappaltatrice Te.ma.co srl non vengono indicati i dati identificativi di tutti i soggetti di cui all'art. 80 comma 3;
- Il subappaltatore Labortest allega una dichiarazione integrativa al DGUE (all. III) difforme dal modello allegato al Disciplinare di gara.

Pertanto, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa prodotta, il RUP dichiara il concorrente **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva, con richiesta di integrazione documentale ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D. lgs. 50/2016. Alle ore 15.00 del giorno 21/06/2019 vengono interrotte le operazioni del seggio di gara e rinviate a successiva seduta pubblica.

Il presente verbale è composto da n. 6 (sei) pagine e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia ([www.agenziademano.it](http://www.agenziademano.it)).

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente (Ing. Marina Borsella)



Il Componente (Dott.ssa Maria Grazia Pittalà)



Il Componente (Dott.ssa Eleonora Giaccaglia)

