



Venezia Mestre, 27/06/2019
Prot.n.2019/1024 RI/DR-VE

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto: Procedura negoziata telematica tramite RDO sul MePa, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) nonché delle Linee Guida ANAC n. 1 e n. 4 per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria relativo al compendio demaniale denominato "Motorizzazione Civile di Vicenza" sito a Vicenza - VIB0704.

CUP: G33I19000060001 CIG: 7908135F6F - RDO n. 2303399

IL DIRETTORE REGIONALE

in forza della Determina Direttoriale n. 77 del 23.02.2017, in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato il 1° febbraio 2017 dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017 e dalla determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre n. 2019/697RI/DR-VE del 14/05/2019, ha indetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito definito anche "Codice"), una procedura negoziata finalizzata ad acquisire, attraverso una richiesta di offerta, nell'ambito del Mercato Elettronico della P.A. (MePa RDO n. 2303399), il servizio di architettura e ingegneria relativo al compendio demaniale denominato "Motorizzazione Civile di Vicenza" sito a Vicenza - VIB0704, consistente sommariamente in:
 - rilievo architettonico, strutturale, materico ed impiantistico;
 - redazione piano delle indagini;
 - verifica di vulnerabilità sismica e idoneità statica;
 - progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di miglioramento sismico;
 - diagnosi energetica;
 - relazione geologica e geotecnica;
 - indagini ambientali finalizzate alla ricerca di sostanze inquinanti e alla bonifica bellica;
 - modellazione e restituzione degli esiti dei rilievi e PFTE strutturale di miglioramento sismico in modalità BIM;
- la gara, espletata sul MePA, è stata indetta, a seguito di avviso di manifestazione di interesse prot. n. 2019/502RI/DR-VE del 02/04/2019 pubblicato sul sito della Stazione Appaltante, mediante lettera di invito prot.n. 2019/717RI/DR-VE del 17/05/2019 inoltrata ai seguenti operatori economici sorteggiati (verbale di estrazione prot. n. 2019/624RI/DR-VE del 29/04/2019):



Posizione in graduatoria	Prot.	DITTA
1	5809	Progetto PSC srl
2	5661	Arch. Aldo Lazzaro
3	6010	La Sia srl
4	5550	Studio Bradaschia
5	6138	Ing. Pompilo Mobilia

- entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 07/06/2019, sono state presentate, sul portale acquisti dell'Agenzia del Demanio, n. 2 offerte da parte dei seguenti Operatori Economici:

Operatori Economici
LA SIA SRL
ING. POMPILIO MOBILIA

- come da verbale di gara n. 3 del 17/06/2019 prot. n. 2019/917RI/DR-VE, la Commissione Giudicatrice, nominata con provvedimento prot. n. 2019/897RI/DR-VE del 12/06/2019, preso atto delle risultanze delle attività del Seggio di gara incaricato delle operazioni di scrutinio della documentazione amministrativa come da verbali n. 1 prot. n. 2019/886RI/DR-VE del 10/06/2019 e n. 2 Prot. n. 2019/902RI/DR-VE del 13/06/2019, accedeva al portale MePA per aprire la busta "B – Offerta Tecnica" prodotta dai concorrenti ammessi e dichiarava la documentazione tecnica completa e conforme rispetto a quanto richiesto dal disciplinare di gara;
- nella seduta riservata di cui al verbale n. 4 del 20/06/2019 prot. n. 2019/964RI/DR-VE la Commissione giudicatrice provvedeva ad attribuire i punteggi ai concorrenti sulla base della valutazioni dell'offerta tecnica;
- nella seduta pubblica di cui al verbale n. 5 del 25/06/2019 prot. n. 2019/996RI/DR-VE, data lettura dei punteggi tecnici, si procedeva all'apertura dei plichi telematici della busta C "Offerta Economica" dei concorrenti ammessi e la Commissione procedeva, dunque, al calcolo del punteggio relativo all'Offerta Economica sulla base dei criteri indicati al punto 14.5 del Disciplinare.

Di seguito la tabella riepilogativa dei punteggi assegnati:

Concorrente ammesso	RIEPILOGO (Ai*Pa1 + Ka2 + Bi*Pb)			Punteggio off. Tecnica	Punteggio prezzo (Pc)	Punteggio totale
	Ai * Pa	Ka	Bi * Pb			
C.1: La SIA srl	5,00	21,00	16,67	42,67	4,85	47,52
C.2: Ing. Pompilio Mobilia	21,50	19,00	40,00	80,50	10,00	90,50

- la Commissione alla luce di quanto previsto dall'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. per cui quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte non è valutata ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a tre, ai sensi dell'art. 33 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., ha proposto l'aggiudicazione in favore dell'Operatore Economico **Ing. Pompilio Mobilia**, avente sede legale in Montecalvo Irpino (AV), via Dietro Corte 31 – P.IVA 02568680645, mandatario di un RT non ancora costituito con i mandanti **Arch. Floriana Grande**, libero professionista con studio in Zungoli (AV),

via C. da Toppole 1 – P.IVA 02886160643; **Geol. Giuseppe De Cosmo** libero professionista avente studio in Fontanarosa (AV), Corpo di Cristo 1 P.IVA 02764470643, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 90,50;

TENUTO CONTO CHE

- l'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, prevede che *“La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione”*;
- l'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 dispone che *“la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti;”*
- ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del Committente;
- l'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, prevede che *“Le Stazioni Appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni: a) l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara...”*;
- l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 stabilisce che *“l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti”*;

RITENUTO

pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando gli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione dedicata alla gara al link <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Servizio-di-architettura-e-ingegneria-relativo-al-compendio-Motorizzazione-Civile-di-Vicenza-sito-nel-Comune-di-Vicenza>

PRESO ATTO

della graduatoria dei concorrenti stilata dalla Commissione con verbale n. 5 del 25/06/2019 prot. n. 2019/996RI/DR-VE e della proposta di aggiudicazione ivi contenuta;

DETERMINA

- le premesse costituiscono parte integrante della presente determina;
- di approvare tutti gli atti della procedura di gara;
- conseguenzialmente, di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, l'appalto in oggetto al concorrente **Ing. Pompilio Mobilia**, avente sede legale in Montecalvo Irpino (AV), via Dietro Corte 31 – P.IVA 02568680645, mandatario di un RT non ancora costituito con i mandanti **Arch. Floriana Grande**, libero professionista con studio in Zungoli (AV), via C. da Toppole 1 – P.IVA 02886160643; **Geol. Giuseppe De Cosmo** libero professionista avente studio in Fontanarosa (AV), Corpo di Cristo 1 P.IVA 02764470643;
- il valore di aggiudicazione, per quanto attiene agli aspetti economici, pari a € 39.999,77 (euro trentanovemilanovecentonovantanove/77) oltre oneri previdenziali e IVA, in forza di un ribasso del 37,578% sull'importo a base di gara;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, a pubblicare la presente determina sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione dedicata alla gara al link <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare->

aste/lavori/gara/Servizio-di-architettura-e-ingegneria-relativo-al-compendio-Motorizzazione-Civile-di-Vicenza-sito-nel-Comune-di-Vicenza

- di dare comunicazione dell'aggiudicazione agli operatori economici, in osservanza al dettato di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
- che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- che ai sensi dell'art. 32, comma 10 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. non si applica lo *stand still period*.

Il Direttore
Dario Di Girolamo



Il Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici
Ing. Marica Cestaro

IL RUP
Geom. Marco Lunardi

