



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

Roma, 9/4/2019
Prot. n. 2019/ 3133 /DRC

DETERMINA A CONTRARRE

Procedura per l'affidamento diretto del servizio di pubblicità, ai sensi dell'art. 73 comma 4 del D. lgs 50/2016 e del Decreto attuativo del MIT 02/12/2016, del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni siti nell'ambito territoriale di competenza della direzione Roma Capitale. RMB1678 - RMB1284 - RMB1664.

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE

munito dei necessari poteri giusta delega del Direttore della Direzione Roma Capitale prot. n. 2018/533/DRC-UD del 24/01/2018

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre prot. n. 2019/2921/DRR-STE del 03/04/2019 è stato stabilito di indire una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni siti nell'ambito territoriale di competenza della Direzione Roma Capitale;
- ai sensi dell'art. 73 comma 4 del D. lgs 50/2017 e del Decreto attuativo del MIT 02/12/2016, nel caso di specie è necessario procedere alla pubblicazione del bando e dell'avviso di aggiudicazione, oltre che sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 a maggiore diffusione locale;
- con nota prot. 2019/1504/DRC del 28/02/2019 è stato nominato il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31, D.lgs. n. 50/2016, per la procedura di affidamento del servizio di pubblicità di cui si tratta;
- la Stazione Appaltante ha avviato, a mezzo e-mail, una indagine di mercato, in considerazione della diffusione territoriale delle tirature, selezionando n. 4 testate di quotidiani, "La Repubblica", "Il Corriere della Sera", "Il Messaggero" ed "Il Sole 24 Ore", ai quali chiedere il preventivo relativo alla pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione del servizio in epigrafe;
- sono pervenuti a questa Direzione Territoriale i seguenti preventivi:

- "A. Manzoni & C. S.p.A." per la pubblicazione su "*La Repubblica*" edizione nazionale e "*La Stampa*" edizione nazionale, in abbinata su "*La Repubblica*" edizione locale (Roma) e Metro edizione Roma, del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione per un importo complessivo pari a € 6.000,00 comprensivo di I.V.A., così suddiviso:

€ 4.000,00, per la pubblicazione del bando di gara;

€ 2.000,00, per la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione;

- "RCS Pubblicità" per la pubblicazione sul "*Corriere della Sera*", in abbinata su testata nazionale e locale (Lazio e Roma), del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione per un importo complessivo pari a € 6.600,00, oltre I.V.A., così suddiviso:

€ 3.300,00 oltre I.V.A. per la pubblicazione del bando di gara;

€ 3.300,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione;

- "PIEMME" per la pubblicazione su "*Il Messaggero*" in abbinata su testata nazionale e locale (Roma), del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione per un importo totale pari a € 2.500,00, oltre I.V.A., così suddiviso:

€ 1.500,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'avviso di bando di gara;

€ 1.000,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'esito di gara;

- Il Sole 24 Ore S.p.A. per la pubblicazione su "*Il Sole 24 Ore*" testata nazionale e "*Il Tempo*" edizione locale (Roma) del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione per un importo totale pari a € 3.500,00, oltre I.V.A., così suddiviso:

€ 2.000,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'avviso di bando di gara;

€ 1.500,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'esito di gara;

- dei n. 4 preventivi elencati, la Stazione Appaltante ha ritenuto rispondenti alle proprie esigenze quelli presentati dalle società:

- "A. Manzoni & C. S.p.A." di importo pari a € 6.000,00, oltre I.V.A.,

in quanto il servizio offerto prevede già l'assolvimento da parte di questa Stazione appaltante dell'onere di pubblicità del bando e dell'esito della gara di cui si tratta su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 a maggiore diffusione locale a condizioni economiche vantaggiose;

- la Stazione Appaltante ha proceduto alla compilazione sulla piattaforma informatica dell'istituto Poligrafico Zecca dello Stato della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana l'inserzione relativa all'avviso di gara dell'appalto in oggetto, il cui costo è stato quantificato in € 1.458,84 (euro millequattrocentocinquantaotto/84), IVA compresa;
- all'esito delle operazioni di gara la Stazione Appaltante pubblicherà tramite la suddetta piattaforma anche l'avviso di aggiudicazione del presente appalto, per un importo da quantificarsi;
- ai sensi dell'art. 73 comma 4 del D. lgs 50/2017 e del Decreto attuativo del MIT 02/12/2016, le spese di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani edizione nazionale e locale dovranno essere rimborsate all'Agenzia del Demanio dagli aggiudicatari, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

DETERMINA

- di procedere alla formalizzazione del contratto per la pubblicazione, ai sensi dell'art. 73 comma 4 del D. lgs 50/2017 e del Decreto attuativo del MIT 02/12/2016, del bando

di gara e dell'avviso di aggiudicazione dell'affidamento in oggetto con la società "A. Manzoni & C. S.p.A.", in quanto migliore offerta presentata, nel rispetto del principio di rotazione degli incarichi;

- di quantificare l'importo complessivo dell'incarico alla società "A. Manzoni & C. S.p.A." in € 6.000,00 (seimila/00), oltre I.V.A., così suddiviso:
 - € 4.000,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione del bando di gara;
 - € 2.000,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione su "La Repubblica" edizione nazionale e "La Stampa" edizione nazionale, in abbinata su "La Repubblica" edizione locale (Roma) e Metro edizione Roma;
- di procedere alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana dell'avviso di gara dell'appalto in oggetto, per un importo di € 1.458,84 (euro millequattrocentocinquantotto/84), IVA compresa;
- di procedere alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana dell'avviso di aggiudicazione dell'appalto in oggetto per un importo da quantificarsi;
- di procedere ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 alle pubblicazioni sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il Dirigente
Leonello Massimi

