

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 22/07/2019

Oggetto: Affidamento diretto previa indagine di mercato ai sensi degli artt. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di servizio di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di frazionamento e aggiornamento catastale dell'intervento di restauro per la messa in sicurezza della Batteria Messa del Cervo nell'isola di Caprera, comune di La Maddalena (Sassari). Cig 7967648720

VERBALE N. 2 DEL 22 LUGLIO 2019

SEDUTA PUBBLICA

PREMESSO

- che con determina a contrarre prot. n. 6727 del 03 luglio 2019, è stata avviata una procedura di gara per l'affidamento diretto previa indagine di mercato ai sensi degli artt. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di servizio di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di frazionamento e aggiornamento catastale dell'intervento di restauro per la messa in sicurezza della Batteria Messa del Cervo nell'isola di Caprera, comune di La Maddalena (Sassari), con importo a base di gara, determinato in ossequio al D.M. 17/06/2016, pari a € 23.452,19 (euro ventitremilaquattrocentocinquantadue/19) oltre Iva e oneri previdenziali;
- che, in data 5 luglio 2019, la procedura veniva avviata mediante RdO n. 2344648 inviata tramite portale MePA ai seguenti operatori economici :

Nr.	Operatore economico	Partita IVA
1	A1 ENGINEERING	02280950904
2	ARCH. ANTONIO PIGA	02561530904
3	STUDIO GAIA	02374970909
4	ARCH. LEO ORGIU	02183800909
5	SOCIETA COOPERATIVA ARKSA INGEGNERIA	02721750905

- che in data 15 luglio il RUP apriva le buste amministrative, constatando la completezza e la regolarità, di quelle trasmesse dai concorrenti **arch. Leo Orgiu** e **A1 ENGINEERING**, ammettendoli pertanto senza riserve alla successiva fase di apertura delle offerte economiche; mentre per i concorrenti **STUDIO GAIA** e **SOCIETÀ COOPERATIVA ARKSA INGEGNERIA**, rilevate delle carenze documentali, avviava la fase del soccorso istruttorio,



Mh
H
K

assegnando ai concorrenti il termine perentorio di 10 giorni (a partire dalla data di trasmissione della comunicazione di integrazione, ossia dal 17 luglio 2019) per la trasmissione delle integrazioni;

RILEVATO

- che con nota assunta al prot. n. 7503 di questa Direzione, in data 18-07-2019, e quindi entro il termine concesso per il soccorso istruttorio, lo *Studio Gaia* trasmetteva i documenti richiesti con il soccorso istruttorio, sanando pertanto le carenze documentali e venendo ammesso alla successiva fase di apertura delle offerte economiche;
- che con nota assunta al prot. n. 7555 di questa Direzione, in data 19-07-2019 e quindi entro il termine concesso per il soccorso istruttorio, la società *Arksa Ingegneria* trasmetteva i documenti richiesti con il soccorso istruttorio, sanando pertanto le carenze documentali e venendo ammesso alla successiva fase di apertura delle offerte economiche;

TUTTO CIÒ PREMESSO E RILEVATO

il giorno **19 luglio 2019**, alle ore **12:52**, presso la sede della Direzione Regionale Sardegna dell'Agazia del Demanio, sita in Cagliari, via A. Lo Frasso n. 2, l'Ing. Nicola Ligas, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza dei testimoni ing. Silvio Persico e dott. Luca Foscoliano, funzionari dell'Agazia del Demanio in servizio presso la sede della Direzione Regionale Sardegna, avvia la procedura di apertura telematica delle buste economiche dei concorrenti ammessi, visualizzando i valori delle rispettive offerte economiche e aprendo, per ogni concorrente, le relative "schede" associate all'offerta economica, di cui si verifica la validità della firma digitale apposta.

Alle ore 13:00 il RUP dichiara chiusa la seduta pubblica e rinvia le attività di esame della documentazione scaricata dalla piattaforma Mepa al giorno **22 luglio 2019**, alle ore **15:00**, sempre in seduta pubblica.

Il giorno **22 luglio 2019**, alle ore **15:00**, presso la sede della Direzione Regionale Sardegna dell'Agazia del Demanio, sita in Cagliari, via A. Lo Frasso n. 2, l'Ing. Nicola Ligas, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza dei testimoni ing. Silvio Persico e dott. Luca Foscoliano, funzionari dell'Agazia del Demanio in servizio presso la sede della Direzione Regionale Sardegna, constatata la regolarità di tutte le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il RUP procede all'approvazione delle medesime tramite la piattaforma MePA, pervenendo alla seguente graduatoria:

N.	Ragione sociale operatore economico	Sede legale	Partita IVA	Valore complessivo dell'offerta
1	SOCIETÀ COOP. ARKSA	VIA OLBIA N. 7 - OLBIA	02721750905	€ 14.645,89
2	A1 ENGINEERING	VIA DELLE FELCI N. 36 - OLBIA	02280950904	€ 14.719,30

3	ARCH. LEO ORGIU	VIA PERGOLESI N. 3 - OLBIA	02183800909	€ 17.500,00
4	STUDIO GAIA	VIA AMENDOLA N. 2 - LA MADDALENA	02374970909	€ 22.950,00

Il RUP, viste le risultanze della predetta graduatoria, formula la **proposta di aggiudicazione provvisoria** del servizio, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, alla **SOCIETÀ COOP. ARKSA**, Piva 02721750905, con sede in VIA OLBIA N. 7 - OLBIA, che ha offerto l'importo di € **14.645,89** (euro quattordicimilaseicentoquarantacinque/89), oltre oneri di legge e dispone che sul tale società vengano avviate le verifiche ai sensi dell'art. 80 del d.lgs 50/2016, necessarie per dichiarare efficace l'aggiudicazione.

Dispone che il presente verbale e la proposta di aggiudicazione ivi contenuta siano trasmessi al Direttore della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio per l'approvazione, ai sensi dell'art. 32, comma 5, e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

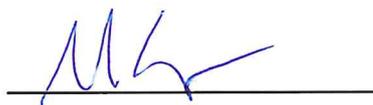
La seduta viene chiusa il giorno **22 luglio 2019**, alle ore **15:15**.

Al presente verbale è allegata la stampa della schermata del portale Mepa, riportante la graduatoria delle offerte.

Il presente verbale, composto sin qui 3 (tre) pagine, formato dal RUP, è letto, approvato e firmato.

- Il RUP

Ing. Nicola Ligas

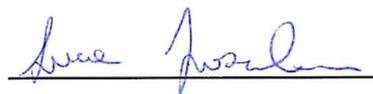


- I testimoni

Ing. Silvio Persico



Dott. Luca Foscoliano





Affidamento diretto previa indagine di mercato ai sensi degli artt. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di servizio di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di frazionamento e aggiornamento catastale dell'intervento di restauro per la messa in sicurezza della Batteria Messa del Cervo nell'isola di Caprera, comune di La Maddalena (Sassari).- C.I.G. 7967648720



Nella tabella sottostante sono mostrate le offerte presentate dai fornitori in corso di gara.
Prima di procedere all'aggiudicazione provvisoria esaminare la documentazione economica cliccando sulla colonna del lotto di interesse.
 Per confermare un partecipante precedentemente designato cliccare su **Aggiudica provvisoriamente**.
 Se compare la scritta **Aggiudicatario** non è più possibile cambiare la designazione.

N. Lotto	Azione possibile	Dettagli	Schede
----------	------------------	----------	--------



Offerte

Offerente	Lotto 1		Miglior offerta
	Concorrente	Valore complessivo dell'offerta	
SOCIETÀ COOPERATIVA ARKSA INGEGNERIA		14645,890000000 Euro	Aggiudica provvisoriamente
A1 ENGINEERING		14719,300000000 Euro	Aggiudica provvisoriamente
LEO ORGIU ARCHITETTO		17500,000000000 Euro	Aggiudica provvisoriamente
GAIA INSTITUTE		22950,000000000 Euro	Aggiudica provvisoriamente

Miglior offerta:

14645,890000000 Euro

INSERISCI NOTE INDIETRO

