


A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 22/07/2019

PROVVEDIMENTO EX ART. 29, COMMA 1, D.LGS. 50/2016

Affidamento diretto previa indagine di mercato ai sensi degli artt. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di frazionamento e aggiornamento catastale dell'intervento di restauro per la messa in sicurezza della Batteria Messa del Cervo nell'isola di Caprera, comune di La Maddalena (Sassari). Cig 7967648720

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017 nonché in virtù della Determinazione n 85 prot. 2019/1567/DIR del 30/01/2019 e n. 48 dell'8/11/2017

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre prot. n. 6727 del **03 luglio 2019**, è stata avviata una procedura di gara per l'affidamento diretto previa indagine di mercato ai sensi degli artt. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di servizio di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di frazionamento e aggiornamento catastale dell'intervento di restauro per la messa in sicurezza della Batteria Messa del Cervo nell'isola di Caprera, comune di La Maddalena (Sassari), con importo a base di gara, determinato in ossequio al D.M. 17/06/2016, pari a € 23.452,19 (euro ventitremilaquattrocentocinquantadue/19) oltre Iva e oneri previdenziali;
- in data **5 luglio 2019**, la procedura veniva avviata mediante RdO n. 2344648 inviata tramite portale MePA ai seguenti operatori economici :

Nr.	Operatore economico	Partita IVA
1	A1 ENGINEERING	02280950904
2	ARCH. ANTONIO PIGA	02561530904
3	STUDIO GAIA	02374970909
4	ARCH. LEO ORGIU	02183800909
5	SOCIETA COOPERATIVA ARKSA INGEGNERIA	02721750905



- in data **15 luglio 2019** il RUP apriva le buste amministrative, constatando la completezza e la regolarità di quelle trasmesse dai concorrenti arch. Leo Orgiu e A1 ENGINEERING e ammettendoli pertanto senza riserve alla successiva fase di apertura delle offerte economiche; mentre per i concorrenti STUDIO GAIA e SOCIETÀ COOPERATIVA ARKSA INGEGNERIA, rilevate delle carenze documentali, il RUP avviava la fase del soccorso istruttorio, assegnando ai concorrenti il termine perentorio di 10 giorni (a partire dalla data di trasmissione della comunicazione di integrazione, ossia dal 17 luglio 2019) per la trasmissione delle integrazioni;
- che con nota assunta al prot. n. 7503 di questa Direzione, in data **18 luglio 2019**, e quindi entro il termine concesso per il soccorso istruttorio, lo Studio Gaia trasmetteva i documenti richiesti con il soccorso istruttorio, sanando pertanto le carenze documentali e venendo ammesso alla successiva fase di apertura delle offerte economiche;
- che con nota assunta al prot. n. 7555 di questa Direzione, in data **19 luglio 2019** e quindi entro il termine concesso per il soccorso istruttorio, la società Arksa Ingegneria trasmetteva i documenti richiesti con il soccorso istruttorio, sanando pertanto le carenze documentali e venendo ammesso alla successiva fase di apertura delle offerte economiche;
- in data **22 luglio 2019** all'esito delle operazioni di gara dopo aver provveduto all'apertura telematica delle buste contenenti l'offerta economica, il RUP ha definito la seguente graduatoria:

N.	Ragione sociale operatore economico	Sede legale	Partita IVA	Valore dell'offerta
1	SOCIETÀ COOP. ARKSA	VIA OLBIA N. 7 - OLBIA	02721750905	€ 14.645,89
2	A1 ENGINEERING	VIA DELLE FELCI N. 36 - OLBIA	02280950904	€ 14.719,30
3	ARCH. LEO ORGIU	VIA PERGOLESÌ N. 3 - OLBIA	02183800909	€ 17.500,00
4	STUDIO GAIA	VIA AMENDOLA N. 2 - LA MADDALENA	02374970909	€ 22.950,00

- il RUP ha infine disposto la trasmissione del verbale n. 2019/7663 del 22 luglio 2019 per l'approvazione della graduatoria e della proposta di aggiudicazione ivi contenute;

TUTTO CIÒ PREMESSO

VISTI

- i verbali prot. 7407 del 15 luglio 2019 e prot. n. 7663 del 22 luglio 2019 relativi alle sedute pubbliche di gara tramite MePA;

DETERMINA

- di approvare il verbale prot. n. 7663 del 22 luglio 2019, relativo alla seduta di gara del 22 luglio 2019;

- di dare atto che il RUP ha proposto l'aggiudicazione del servizio in oggetto alla **SOCIETÀ COOP. ARKSA**, Piva 02721750905, con sede in via Olbia N. 7 - Olbia, che ha offerto l'importo di **euro 14.645,89** (euro quattordicimilaseicentoquarantacinque/89), oltre oneri di legge;
- di rinviare l'aggiudicazione del servizio, ai sensi dell'art. 32, comma 5, e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, all'esito della verifica dei prescritti requisiti;
- di disporre che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento ed il relativo verbale di gara siano pubblicati sul sito internet dell'Agenzia e notificati a tutti i concorrenti;

Ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016, è possibile impugnare il presente provvedimento entro 30 giorni, decorrenti dalla data della relativa pubblicazione sul profilo del committente www.agenziademanio.it, mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, sito in via Sassari n. 17 – 09124 Cagliari.

Gli atti del procedimento sono disponibili presso la sede della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio, ubicata in via A. Lo Frasso n. 2 – 09127 Cagliari.

Il Responsabile della Direzione Regionale
Ing. Giovanni Zito



