



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

CED0071 "Caserma Bronzetti, già Piglialarmi via S. Gennaro - Falciano" sita in Caserta alla via San Gennaro.

Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza dell'involucro esterno prospettante su strada pubblica



PROGETTO ESECUTIVO

Codice Elaborato  
**09**

Descrizione  
**QUADRO ECONOMICO GENERALE**

Formato  
**A4**

|   |   |
|---|---|
| Il Direttore Regionale:<br><b>dott. Edoardo MAGGINI</b>                 | Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici:<br><b>arch. Luca DAMAGINI</b>                 |
| Il Responsabile Unico del Procedimento:<br><b>ing. Antonio DE FURIA</b> | Il Progettista:<br><b>arch. Marianna D'AURIA</b><br><b>ing. Giovanni PICCIRILLO</b> |

| REVISIONE     | NOTE | DATA               | SCALA |
|---------------|------|--------------------|-------|
| <b>Rev. 0</b> |      | <b>Luglio 2019</b> |       |
|               |      |                    |       |





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O  
Direzione Regionale Campania



Via San Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079  
e-mail: [dre.Campania@agenziademanio.it](mailto:dre.Campania@agenziademanio.it)  
pec: [dre\\_Campania@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Campania@pce.agenziademanio.it)

| <b>PROGETTO ESECUTIVO</b>  |   |     |                    |
|--|---|-----|--------------------|
| <b>CED0071 "Caserma Bronzetti, già Pigliarmi via S. Gennaro - Falciano" sita in Caserta alla via San Gennaro.</b>                      |   |     |                    |
| <b>Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza dell'involucro esterno prospettante su strada pubblica</b> |   |     |                    |
| <b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>   |   |     |                    |
| <b>A - Importo servizio</b>  |   |     |                    |
| A1   | IMPORTO LAVORI  |     | € 5 407,55         |
| A1.1   | <i>di cui per la sicurezza intrinseca</i>   |     | € 17,08            |
| A1.2   | <i>di cui per la manodopera</i>   |     | € 3 091,46         |
| A2   | COSTI DELLA SICUREZZA SPECIALI (da computo per la sicurezza) non soggetti a ribasso   |     | € 6 936,41         |
| <b>A</b>   | <b>Importo servizio (A1 + A2)</b>   |     | <b>€ 12 343,96</b> |
|  | <b>Importo lavori soggetto a ribasso (A-A2)</b>   |     | <b>€ 5 407,55</b>  |
| <b>B - Somme a disposizione della Stazione appaltante</b>  |   |     |                    |
| B1   | Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento, incluso analisi di laboratorio   |     | € 1 000,00         |
| B2   | Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative  |     |                    |
| B3   | Imprevisti e lavori in economia (fino al 10%)   | 10% | € 1 234,40         |
| B4   | Accantonamento per maggiorazione prezzi ex art 133 c 3-4  | 2%  | € 185,16           |
| B5   | Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi  |     | € -                |
| B6   | Fondo incentivante per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016 | 2%  | € 246,88           |
| B7   | Spese per l'assicurazione dei dipendenti, nonché le spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento.  |     |                    |
| B8   | Spese per pubblicità  |     |                    |
| B9   | Eventuali spese per commissioni giudicatrici (da stimare)   |     |                    |
| B10  | Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudi (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)   |     | € -                |
| B11  | Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)  |     | € -                |
| B12  | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici  |     | € -                |
| B13  | Allacciamenti ai pubblici servizi   |     | € -                |
| B14  | Spese per opere artistiche, ove previsto  | 2%  |                    |
| B15  | Accordi Bonari (art. 205 D.Lgs. 50/2016)  | 5%  | € -                |
| B16  | I.V.A. sui lavori (% di A)  | 22% | € 2 715,67         |
| B17  | I.V.A. su oneri di discarica (% di B1)  | 22% | € 220,00           |
| B18  | I.V.A. su indagini... (% di B2)   | 22% | € -                |
| B19  | I.V.A. su imprevisti e lavori in economia (% di B3)   | 22% | € 271,57           |
| B20  | I.V.A. su accantonamento per maggiorazione prezzi (% di B4)   | 22% | € -                |
| B21  | I.V.A. su spese di pubblicità (% di B8)   | 22% | € -                |
| B22  | I.V.A. su spese di commissioni (% di B9)  | 22% | € -                |
| B23  | I.V.A. su spese tecniche (% di B10+B27)   | 22% | € -                |
| B24  | I.V.A. su supporto al RUP (% di B11)  | 22% | € -                |
| B25  | I.V.A. su accertamenti laboratorio (% di B12)   | 22% | € -                |
| B26  | Contributi cassa di previdenza per commissari al 4% (di B9)   | 4%  | € -                |
| B27  | Contributi cassa di previdenza per progettisti al 4% (di B10)   | 4%  | € -                |
| B28  | Contributi cassa per assistenza al rup al 4% (di B11)   | 4%  | € -                |
| B29  | I.V.A. su opere d'arte (% di B14)   | 10% | € -                |
| B30  | I.V.A. su accordi bonari (% di B15)   | 10% | € -                |
| <b>B</b>   | <b>TOTALE (B1+ .....B30)</b>  |     | <b>€ 5 873,67</b>  |
|  | <b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)</b>  |     | <b>€ 18 217,63</b> |
|  | <b>Incidenza percentuale Quadro Economico</b>   |     | <b>22%</b>         |

---

**I Progettisti:**

F.to arch. Marianna D'AURIA

\_\_\_\_\_

F.to ing. Giovanni PICCIRILLO

**Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento**

F.to ing. Antonio DE FURIA

**Visto: Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici**

F.to arch. Luca DAMAGINI

**Visto: Il Direttore Regionale**

F.to Dott. Edoardo MAGGINI

\_\_\_\_\_