

VERBALE DI GARA

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, individuata ai sensi dell' art.157 del d.lgs. 50/2016 e dell' art. 4 dell' ordinanza n. 56/2018 del commissario straordinario per la ricostruzione a seguito del sisma 2016. Affidamento progettazione definitiva da restituire in modalità BIM, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione nonché indagini e rilievi preliminari, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione di n. 5 lotti relativi ad interventi di ricostruzione, di importanza essenziale, di cui all'art. 14 comma 3 bis. del d.l. 189/2016.

CIG Lotto 3: 7844964D14 - CIG Lotto 4: 7844969138 – CIG Lotto 5: 7844971DE

OPERAZIONI DI GARA DEL GIORNO 28/06/2019 ORE 10.30

L'anno 2019, il giorno 28 del mese di giugno, alle ore 10.30, presso la sede dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Marche, ad Ancona in Via Fermo n. 1, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, il Seggio di gara all'uopo nominato dal Direttore della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio con nota prot. n. 2019/3049/DRM in data 29/04/2019, composto come segue:

- Ing. Marina Borsella, Presidente
- Dott.ssa Martina Viventi, Componente
- Dott.ssa Maria Grazia Pittalà, Componente.

Il Presidente, preso atto della regolarità del Seggio come sopra nominato, in assenza di partecipanti in sala, dà inizio alle operazioni di gara, procedendo dapprima con l'esame dei documenti trasmessi - entro il termine indicato dalle richieste di chiarimenti ex art. 83, co.9 del Codice - dai concorrenti ammessi con riserva alle sedute del 05/06/2019, 12/06/2019 (Lotti 3 e 4).

- **RTP COSTITUENDO ING. STEFANO SANTARELLI (mandataria), ARCH. EMANUELE MARCOTULLIO (mandante), ING. FRANCESCO ANTONIO**

PIERETTI (mandante), **STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA SABBATINI CESARETTI (ING. DIEGO CESARETTI)** (mandante), **ING. MARCO MANCINI** (mandante), **ARCH. STEFANO PIERETTI** (mandante), **ING. SARA MOSCA** (mandante), **ING. ANDREA CIARIMBOLI** (mandante), **GEOL. DANIELE STRONATI** (mandante) – **Lotto 3**

In riscontro alla nota prot. 2019/4173/DRM del 10 giugno u.s. il concorrente ha presentato nei termini indicati le integrazioni richieste, dall'esame delle quali è risultato che:

- Il subappaltatore GEOSURVICES SRL nell'all. III (Dichiarazioni integrative) non riporta l'indicazione dei soggetti ex art. 80 comma 3 del Codice;
- Il subappaltatore CAM PERFORAZIONI, nell'all. III (Dichiarazioni integrative), non riporta l'indicazione dei soggetti ex art. 80 comma 3 del Codice;
- Nessuno dei subappaltatori indicati dal Raggruppamento (GEOSURVICES SRL, GECO srl, CAM PERFORAZIONI) per le indagini e prove sui materiali attestano, attraverso DGUE, il possesso dell'autorizzazione ministeriale ex art. 59 del D.P.R. 380/01.

Pertanto, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa prodotta, il concorrente **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva, con richiesta di integrazione documentale ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D. lgs. 50/2016.

- **RT COSTITUENDO SIDOTI ENGINEERING SRL** (mandataria), **ING. GIUSEPPE PERILLO** (mandante), **PROGETTO ITALIA SRLS** (mandante) - **Lotto 3.**

In riscontro alla nota prot. 2019/4170/DRM del 10 giugno u.s., il concorrente ha presentato nei termini indicati tutte le integrazioni richieste, dall'esame delle quali è risultato che la documentazione risulta conforme a quanto richiesto.

Il concorrente viene quindi **AMMESSO** alle successive fasi di gara.

- **RTP COSTITUENDO SIGECO ENGINEERING** (mandataria), **ATHENArchitettura srl** (mandante), **ECODESIGN SRL** (mandante), **GES.I.T. ENGINEERING SRL** (mandante), **INGEOMAR SRLS** (mandante), **Ing. Luca Vecchiato** (mandante), **NOSTOI SRL** (mandante) – **Lotto 3.**

In riscontro alla nota prot. 2019/4172/DRM del 10 giugno u.s., il concorrente ha presentato nei termini indicati le integrazioni richieste, dall'esame delle quali è risultato che la documentazione risulta conforme a quanto richiesto.

Il concorrente viene quindi **AMMESSO** alle successive fasi di gara.

- **STUDIO PACI SRL** (mandataria), **PLANARCH SRL** (mandante), **BETA PROGETTAZIONI SRL** (mandante), **DOTT. ING. MASCIA MALIZIA** (mandante), **GEOL. ALBERTO ANTINORI** (mandante) – **Lotto 3.**

In riscontro alla nota prot. 2019/4171/DRM del 10 giugno u.s., il concorrente ha presentato nei termini indicati le integrazioni richieste, dall'esame delle quali è risultato che:

- Le società Technosoil srl e Tecno Sondaggi dichiarano di non possedere l'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 59. Al riguardo, si rileva che è richiesta la presenza di un laboratorio qualificato ai sensi dell'art. 59 del DPR 380/2001 viene richiesto come requisito di partecipazione dalla lex specialis di gara e, pertanto, l'operatore economico dovrà necessariamente indicare altri due Laboratori autorizzati.
- Negli All. III (Dichiarazione integrativa) dei subappaltatori Tecne srl, Akantohos Ricerche Archeologiche e Phoenix Archeologia viene depennato interamente il punto 10 (anche la prima parte) riferito all'accettazione delle norme pattizie di cui al Protocollo di Legalità;

Pertanto, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa prodotta, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva, con richiesta di integrazione documentale ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D. lgs. 50/2016.

- **RTP COSTITUENDO ARCHISAL Studio Salmoni Architetti Associati** (mandataria), **DIVERSERIGHESTUDIO SRL** (mandante), **PLAN INGEGNERIA SOC. COOP.** (mandante), **CESARETTI ENGINEERING SRL** (mandante), **GEOL. ANDREA PIGNOCCHI** (mandante), **ARCH. FABRIZIO BONATTI** (mandante), **ARCH. GIULIA PENTELLA** (mandante), **ARCHEOLAB SO. COOP.** (mandante) – **Lotto 4**

In riscontro alla nota prot. 2019/4445/DRM del 19 giugno u.s., il concorrente ha presentato nei termini indicati tutte le integrazioni richieste, dall'esame delle quali è risultato che la documentazione risulta conforme a quanto richiesto.

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

Il concorrente viene quindi **AMMESSO** alle successive fasi di gara.

- **RTP COSTITUENDO ARCHILIVING srl (mandataria), STUDIO TOMASONE ASSOCIATI (mandante), AICI ENGINEERING SRL (mandante), GEOL. DIMITRI MAZZA (mandante), ARCH. PAOLO MANTAFIA (mandante), DOTT. CAMPEDELLI (mandante) - Lotto 4**

In riscontro alla nota prot. 2019/4446/DRM del 19 giugno u.s., il concorrente ha presentato nei termini indicati tutte le integrazioni richieste, dall'esame delle quali è risultato che la documentazione risulta conforme a quanto richiesto.

Il concorrente viene quindi **AMMESSO** alle successive fasi di gara.

- **RTP COSTITUENDO EXID S.r.l. (capogruppo mandataria) Studio tecnico Associato G.A.T. (mandante), Studio Associato Evolution Engineering & Design (mandante), Ing. Enrica Dragoni (mandante), Archeologo Francesca Germini (mandante) – Lotto 4**

In riscontro alla nota prot. 2019/4447/DRM del 19 giugno u.s., il concorrente ha presentato nei termini indicati tutte le integrazioni richieste, dall'esame delle quali è risultato che la documentazione risulta conforme a quanto richiesto.

Il concorrente viene quindi **AMMESSO** alle successive fasi di gara.

Concluso l'esame dei soccorsi istruttori relativi ai Lotti 3 e 4, si procede con l'analisi della buste di qualifica di cui al Lotto 5, secondo l'ordine indicato dal sistema.

- **PLICO N. 1 – RT COSTITUENDO BC Engineering s.r.l. (capogruppo mandataria) GEOLOGO DOTT. DARIO FISCHETTO (mandante), GEOM. SERGIO SALINARO (mandante) – Lotto n. 5.**

Esaminata la documentazione amministrativa presentata, si rileva che:

- Nessuno dei componenti del Raggruppamento, per i quali è richiesto, quale requisito di partecipazione di cui al Paragrafo 7.1. lett. e.1), l'iscrizione all'Elenco speciale dei professionisti (art. 34 DL 189/16), risulta iscritto al detto Elenco, nonostante non sussista "*l'oggettiva impossibilità di presentare domanda di iscrizione al suddetto Elenco speciale*", risultando tutti i professionisti iscritti agli appositi Albi professionali.

- L'operatore economico dichiara di voler subappaltare "*Prestazioni professionali riguardanti la verifica preventiva dell'interesse archeologico – 100%*" ed indica l'Archeologo Dimitri Gianfranco, omettendo l'indicazione della terna. Dichiara inoltre di voler subappaltare "*Analisi di laboratorio per le prove di caratterizzazione meccanica dei materiali di prelievo – 100%*" e indica il Laboratorio di analisi Emmebi Controlli, omettendo l'indicazione della terna.
- Con riferimento al Coordinatore processo BIM, Ing. Vincenzo Gorgoni, non viene dichiarato se ha almeno 2 anni di esperienza nei processi BIM.
- Con riferimento al Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, Ing. Gianluca Fischetto, non viene dichiarato se è in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008.
- Con riferimento al progettista architettonico, Arch. Silvia Ventola, non viene indicata la data di iscrizione al relativo albo professionale.
- Con riferimento al giovane professionista, Ing. Antonella Morelli, non viene indicata la data di abilitazione all'esercizio della professione.
- Con riferimento al DGUE dell'Archeologo Dimitri Gianfranco relativamente alla parte III MOTIVI DI ESCLUSIONE (PAG. 6) non vengono rese le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 4 del Codice relative al pagamento di imposte, tasse e contributi previdenziali.
- Non è stato prodotto il DGUE e l'All. III relativi al subappaltatore Emmebi Controlli.
- Il PASSOE risulta sottoscritto soltanto dalla società mandataria e dai mandanti, non anche dai subappaltatori.

Pertanto, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa prodotta, l'operatore economico viene dichiarato **ESCLUSO**.

Il giorno 28 giugno 2019 alle ore 15.30 vengono sospese le operazioni del seggio, che riprenderanno in continuità il giorno utile successivo.

Il giorno 01/07/2019 alle ore 10.30, in assenza di presenti in sala, riprendono in continuità le operazioni di gara

- **PLICO N. 2 - RTP COSTITUENDO SIDOTI ENGINEERING (mandataria) ING. GIUSEPPE PERILLO (mandante) ING. GIAMPIETRO MASSARELLI (mandante) – Lotto 5.**

Esaminata la documentazione amministrativa presentata, si rileva che:

- L'operatore economico dichiara di voler subappaltare "*Sondaggi, prelievi di campioni di calcestruzzo, prelievi di barre d'acciaio, indagini geologiche, geotecniche e sismiche – limite massimo del 30%*" ed indica la terna: Depar Test srl, Labortest srl, Te.ma.co srl;
- Con riferimento al Coordinatore processo BIM (giovane professionista), arch. Jlenia Allevi, non viene specificato se ha almeno 2 anni di esperienza nei processi BIM e non viene specificata la data di abilitazione all'esercizio della professione;
- Nel DGUE presentato dalla TE.MA.CO è stata barrata nella Parte A: "*motivi legati a condanne penali*" la dicitura relativa alla condanna dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice: "*.... o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di procedura penale per uno dei motivi indicati sopra con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o, indipendentemente dalla data della sentenza, in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza ovvero desumibile ai sensi dell'art. 80 comma 10*" e la relativa dichiarazione risulta pertanto parziale.
- Al punto 3 della dichiarazione integrativa al DGUE allegata dalla subappaltatrice Te.ma.co srl non vengono indicati i dati identificativi di tutti i soggetti di cui all'art. 80 comma 3;
- Il subappaltatore Labortest allega una dichiarazione integrativa al DGUE (all. III) difforme dal modello allegato al Disciplinare di gara.

Pertanto, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa prodotta, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva, con richiesta di integrazione documentale ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D. lgs. 50/2016.

- **PLICO N. 3 - RTP COSTITUENDO SINERGO** (capogruppo mandataria) **ABACUS S.R.L.** (mandante) **DeMoGo STUDIO DI ARCHITETTURA DI GOBBO, MOTTOLA E DE MARCHI** (mandante), **ARCHEOLOGO MASSIMILANO GASPERINI** (mandante) **GEOLOGO DOTT. MATTEO COLLAREDA** (mandante - **Lotto 5**).

Esaminata la documentazione amministrativa presentata, si rileva che:

- L'operatore economico dichiara di voler subappaltare "*Sondaggi, Prove Geologiche e Geotecniche per il 3%*" ed indica la terna: GECO srl, SOCOTEC ITALIA, Vicenzetto s.r.l..

- Con riferimento al Coordinatore processo BIM, arch. Alessandro Tressich, non viene specificato se ha almeno 2 anni di esperienza nei processi BIM.
- Il subappaltatore GECO s.r.l., nella documentazione presentata, non attesta il possesso del requisito ex art. 59 del D.P.R. 380/01.
- Con riferimento all'Ispettore di Cantiere, Ing. Chiara Pimpinelli, la stessa risulta iscritta al relativo albo professionale dal 30/07/2018 e dunque con anzianità di iscrizione inferiore al termine di cinque anni previsto dal par. 7.1 – tabella 13 del disciplinare di gara.

Pertanto, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa prodotta, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva, con richiesta di integrazione documentale ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D. lgs. 50/2016.

Alle ore 16.15 del giorno 01/07/2019 vengono interrotte le operazioni del seggio di gara e rinviate a successiva seduta pubblica.

Il presente verbale è composto da n. 7 (sette) pagine e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (www.agenziademanio.it).

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente (Ing. Marina Borsella)

Il Componente (Dott.ssa Martina Viventi)

Il Componente (Dott.ssa Maria Grazia Pittalà)

The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature is at the top, the second is in the middle, and the third is at the bottom. They correspond to the names listed in the text blocks to the left.

