



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

CED0134 "Caserma Ederle" sito in Capua (CE) alla via Giovanni Andreozzi,1.

Lavori di messa in sicurezza delle facciate esterne, interdizione degli accessi al piano terra, decespugliamento delle corti interne e bonifica da materiale contenente amianto.



PROGETTO ESECUTIVO

Codice Elaborato	06
Formato	A4

Descrizione
ONERI DELLA MANODOPERA

Il Direttore Regionale: dott. Edoardo MAGGINI	Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici: arch. Luca DAMAGINI
Il Responsabile Unico del Procedimento: arch. Angelo CARILLO	Il Progettista: ing. Giovanni PICCIRILLO

REVISIONE	NOTE	DATA	SCALA
Rev. 0		Giugno 2019	



Via San Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079

e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it
pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
<u>LAVORI A CORPO</u>						
1 E.01.050.0 10.a	<p>Trasporto a discarica autorizzata di materiali provenienti da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali.</p> <p>Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni effettuato con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata per trasporti fino a 10 km</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mc</p>	301,89	9,46	2'855,88	151,36	5,300
2 E.01.050.0 10.b	<p>Trasporto a discarica autorizzata di materiali provenienti da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali.</p> <p>Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni effettuato con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata per ogni cinque km in più oltre i primi 10</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mc/5km</p>	603,78	3,58	2'161,53	0,00	
3 E.08.010.0 10.b	<p>Muratura di blocchetti di tufo scelti e squadriati, eseguita con malta bastarda entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o curve, compresi l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei blocchetti, la posa in opera degli stessi a strati orizzontali, la formazione dei giunti, il calo e il tiro in alto dei materiali, la formazione di riseghe, mazzette, spigoli, curvature, architravi e piattabande sui vani porta e finestre, la configurazione a scarpa, i ponti di servizio fino a 4 m di altezza dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 25 cm</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>	6,81	42,52	289,56	123,67	42,710
4 E.11.070.0 20.m	<p>Pluviali e canne di ventilazione in lamiera dello spessore non inferiore a 8/10 mm o in PVC serie pesante di qualsiasi diametro, posti in opera a qualunque altezza; compresi oneri per pezzi speciali, saldature, collanti, giunzioni, sfridi, cravatte di ferro, opere murarie, tiro e calo dei materiali, verniciatura con minio di piombo o antiruggine delle lamiere, ponti di servizio fino a 4,0 m dal piano di appoggio, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte In PVC, diametro esterno 100 mm</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>	67,00	12,48	836,16	324,76	38,840
5 E.11.070.0 35.a	<p>Canali di gronda in pvc a doppia camera rinforzata quadrangolare (sviluppo 40 cm) montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte comprese staffe di sostegno Canali di gronda in pvc</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>	10,00	17,08	170,80	66,03	38,660
6 E.18.045.0 35.a	<p>Serratura tipo comune a borsa con scivolo e chiave a due mandate, compresa la contropiastra, due chiavi e ferramenta Tipo comune a borsa</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>	1,00	11,48	11,48	3,29	28,690
7 E.19.010.0 40.a	<p>Profilati laminati a caldo o pressopiegati a freddo in acciaio per strutture secondarie quali arcarecci e membrature secondarie in genere, completi di piastre di attacco, compresi i tagli a misura, gli sfridi, le forature, le flange, la bullonatura o la saldatura dei profilati, il tiro e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio, gli oneri relativi ai controlli per legge, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, a qualsiasi altezza o profondità. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno pagati a parte Profilati in acciaio per strutture secondarie</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO kg</p>	28,40	3,39	96,28	51,78	53,780
8 E.19.010.0 80.a	<p>Pannello in rete metallica o in tondini di ferro saldati, compreso telaio in profilati normali in acciaio (tondi, quadri, piatti, angolari, scatolari, ecc.), anche con parti apribili, completi della ferramenta di fissaggio, di apertura e chiusura; compresi tagli, fori, sfridi, incastri e alloggiamenti in murature, le opere murarie, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Pannello in rete metallica o in tondini di ferro saldati</p>					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	SOMMANO kg	235,80	5,80	1'367,64	400,72	29,300
9 E.19.040.0 30.b	Zincatura a caldo per immersione di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche che contengono zinco fuso alla temperatura di circa 500 °C, previo decappaggio, lavaggio, ecc., e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per strutture leggere					
	SOMMANO kg	235,80	1,08	254,66	0,00	
10 E.20.010.0 10.a	Lastre di vetro o di cristallo tagliate a misura, di qualsiasi dimensione, fornite e poste in opera su infissi in legno, in metallo o PVC con fermavetro fissato con viti e sigillato con mastice o silicone da vetrai, compresi gli sfridi, i tagli a misura, la pulitura, il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e quanto altro per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 4 mm					
	SOMMANO mq	40,69	17,10	695,80	134,36	19,310
11 NP.01	Cernita, selezione, raggruppamento e creazione di un deposito temporaneo all'interno dell'area di cantiere dei rifiuti presenti, comprensivi della fornitura e posa in opera del materiale necessario per l'esecuzione delle operazioni in piena sicurezza e secondo le normative vigenti in materia ambientale.					
	SOMMANO mc	1,50	36,56	54,84	35,45	64,640
12 NP.02	Pulizia superfici orizzontali e/o scale (con rimozione del guano e delle carcasse di volatili), sanificazione, disinfestazione con utilizzo di prodotti insetticida e fenolici.					
	SOMMANO m2	359,00	10,62	3'812,58	2'017,62	52,920
13 R.01.010.0 60.a	Bonifica mediante rimozione e smaltimento di canna di ventilazione o fumaria, tubazioni o grondaie di forma circolare o quadrangolare in elementi contenenti amianto, comunque fuori terra. Compreso i pezzi speciali e ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte in conformità alle norme vigenti. Di sezione fino a 0,30 m²					
	SOMMANO m	83,00	38,81	3'221,23	1'507,21	46,790
14 R.02.025.0 10.a	Rimozione di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Superficie fino a 3 m²					
	SOMMANO mq	15,48	9,01	139,47	102,22	73,290
15 R.02.035.0 10.b	Rimozione di opere in ferro, completi di pezzi speciali e collari di ancoraggio alla muratura e alle strutture, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in opera a qualsiasi altezza anche in posizioni non facilmente accessibili, compresi l'onere per ponteggi, tagli, carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Di elementi strutturali con profili NP, HEA, UPN, L, C e similari					
	SOMMANO kg	60,00	0,48	28,80	16,51	57,320
16 R.02.050.0 10.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro					
	SOMMANO mq	297,00	5,07	1'505,79	1'189,72	79,010
17 R.02.050.0 20.a	Compenso alla spicconatura degli intonaci per l'esecuzione a salvaguardia degli elementi architettonici presenti Compenso alla spicconatura degli intonaci					
	SOMMANO mq	297,00	2,78	825,66	653,76	79,180
18 R.02.090.0 20.a	Rimozione totale di manto di copertura a tetto Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente tegole marsigliesi o coppi e canali e piccola orditura in legno compreso smontag					
	SOMMANO mq	13,00	11,84	153,92	121,61	79,010
19 R.06.010.0 40.a	Grande riparazione di infissi di qualunque genere mediante smontaggio e rimontaggio dei vari elementi che compongono l'infisso, per l'eventuale sostituzione dei pezzi, che saranno pagati a parte, compresi l'incollaggio, il rinzeppamento, l'incavchiamento degli incastri e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Grande riparazione di infissi di qualunque genere					
	SOMMANO mq	101,73	48,40	4'923,73	2'518,98	51,160
20	Rimozione di apparati radicali, vegetazione a raso e cespugli, scorticatura del terreno					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %	
			unitario	TOTALE			
23 SIC.SPCL	<p align="center"><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></p> <p>La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.</p> <p align="right">SOMMANO %</p> <p align="right">Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</p> <p align="right">T O T A L E euro</p>	100,00	6'746,40	6'746,40	0,00		
				6'746,40	0,00		0.000
				37'057,03	12'823,45		34.605

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPOR TI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>			
C	LAVORI A CORPO euro	30'310,63	12'823,45	42.307
S	COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro	6'746,40	0,00	0.000
	TOTALE euro	37'057,03	12'823,45	34.605
	Napoli, 20/06/2019			
	Il Progettista ing. Giovanni PICCIRILLO			
	Il Responsabile del Procedimento arch. Angelo CARRILLO			

Il Progettista

F.to ing. Giovanni PICCIRILLO

Visto Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to arch. Angelo CARILLO

Visto Il Responsabile dei Servizi Tecnici

F.to arch. Luca DAMAGINI

Visto Il Direttore Regionale

F.to dott. Edoardo MAGGINI