A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Campania

Napoli,
Prot. n. 2019/ /DRCAM

Oggetto:CED0053 Caserma e Tettoia del Carmine sito in Aversa (CE) alla via Abenavolo - Servizio di trasporto e smaltimento in discarica autorizzata di rifiuti caratterizzati.
Determina a contrarre.

IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA

VISTO il D.Lgs. 18.04.16, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

VISTO il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione in data 13.12.2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 01.02.17, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

VISTE le Determinazioni n. 77 del 23.02.17 e n. 85 del 30.01.2019;

CONSIDERATO che con determina di aggiudicazione prot. 2018/11979/DRCAM del 13/07/2018 veniva affidata l'esecuzione del servizio di movimentazione,cernita, stoccaggio provvisorio di rifiuti, previa bonifica della vegetazione, finalizzato alla messa in sicurezza dell'immobile e alla redazione di un piano di smaltimento mediante quantificazione ed attribuzione del codice CER da eseguirsi presso il complesso demaniale censito con scheda CED0053 denominato "Tettoia Quartiere Carmine ed ex Caserma del Carmine Quartiere del Carmine" sito in Aversa (CE) alla via Abenavolo s.n.c,;

VISTA la comunicazione a mezzo posta elettronica del 08.05.2019 con la quale il Responsabile dell'U.O. *Servizi Tecnici* ha indicato che a completamento dei lavori effettuati, nonché del servizio di movimentazione, cernita e stoccaggio provvisorio di rifiuti all'interno del compendio in oggetto vi è l'esigenza di affidare il servizio di trasporto e smaltimento in discarica autorizzata di rifiuti caratterizzati con codice CER, bonifica e smaltimento di materiale contenente amianto, finalizzato alla messa in sicurezza dell'immobile;

VISTA la comunicazione a mezzo posta elettronica del 26.06.2019 con la quale il Responsabile U.O. NA2 ha rappresentato l'urgenza dell'avvio ed esecuzione del servizio di cui all'oggetto, onde permettere la consegna dell'immobile in uso governativo al Ministero della Giustizia, già in possesso dei fondi per avviare i successivi interventi di rifunzionalizzazione;

CONSIDERATO che l'importo oggetto del presente affidamento è stato quantificato in **€ 33.176,85** (Trentatremilacentosettantasei/85) oltre i.v.a., di cui **€ 456,78** (Quattrocentocinquantasei/78) per oneri della sicurezza intrinseci soggetti a ribasso, **€ 140,00** (Centoquaranta/00) per oneri della sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso, **€ 12.588,88** (Dodicimilacinquecentottantotto/88) per oneri di manodopera soggetti a ribasso.

CONSIDERATO che il Responsabile dell'U.O. *Servizi Tecnici* nella soprarichiamata comunicazione ha indicato che **la prestazione principale** dell'appalto da

Via San Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079
e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it
pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

affidare è il servizio di movimentazione, carico e trasporto a discarica autorizzata di tutto il materiale con importo di **€ 30.797,55**, **la prestazione secondaria** è l' esecuzione prove di laboratorio e risultati con importo di **€ 2.379,30** ed **Oneri di smaltimento in discariche autorizzate** aventi importo massimo pari ad **€ 118.117,50;**

CONSIDERATO che l'importo stimato da porre a base d'asta è di **€ 33.036,85** oltre **€ 140,00** quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e Iva da cui discende un importo di quadro economico pari ad **€ 210.905,72;**

CONSIDERATO che con nota prot.2019/11296/DAFC-PBC del 21/06/2019 la Direzione Amministrazione Finanza e Controllo ha garantito la copertura dell'importo del quadro economico su indicato mediante il "*Fondo indistinto per le caratterizzazioni*" annualità 2019 linea A del vigente Piano di Investimenti Cap.7759 2019-21 sulla commessa B759RECED005319 conto FD19000001;

VISTO l'interesse pubblico sotteso e la rilevanza del servizio da affidare;

VISTO l'atto prot. n. 9661 del 11/06/2018 , con il quale è stato nominato l'arch. Angelo Carillo *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione del servizio finalizzato alla messa in sicurezza dell'immobile e l'atto prot. n.9662 del 11/06/2018 con il quale è stato nominato l'ing. Biagio SORRENTINO Direttore dell'esecuzione del contratto e Progettista;

RITENUTO che con le summenzionate nomine è stata conferita all'arch. Angelo CARILLO la responsabilità di cui all'art. 31 del D.lgs 50/2016 e all'ing. Biagio SORRENTINO la responsabilità Direttore dell'esecuzione del contratto e Progettista per tutti i servizi propedeutici e necessari alla consegna dell'immobile in uso governativo al Ministero della Giustizia;

RITENUTO di confermare per la procedura in argomento le figure a supporto/team contenute nell'atto di nomina prot.9662 del 11/06/2019;

VISTO che il RUP, verificata la possibilità di ottenere la prestazione tramite il MePA, ha redatto il capitolato tecnico e gli altri documenti eventualmente necessari per la condivisione della strategia della procedura selettiva, ovverossia, affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016, previa richiesta di presentazione di offerta ad almeno 5 Operatori Economici, presenti sulla piattaforma, ed individuati mediante sorteggio, da attivare sul portale con la selezione dei filtri, se ritenuti sufficienti rispetto ai requisiti ricercati, ovvero 1. *Area merceologica*: OG12 "Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale" con qualifica categoria 5 e 10 Albo Gestori Ambientali Regione Campania - Lavori – Ambiente e Territorio; 2. *Area affari*: Campania – CASERTA; 3. *Area legale*: Campania e/o mediante indagine di mercato extra MePA (se filtri MePA non sufficienti);

PRESO ATTO che il Responsabile dell'U.O. *Servizi Tecnici* nella citata comunicazione mail ha comunicato che *"Tenuto conto della natura del presente affidamento, non è possibile procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti, in quanto tale suddivisione, per un importo comunque non rilevante, comprometterebbe i principi di efficienza ed economicità della procedura, oltre che non fattibile dal punto di vista tecnico attesa la natura dei servizi appaltati".* Nella stessa è stato indicato quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s. mm. ii;

CONSIDERATO che nelle indicazioni contenute nella comunicazione mail del 08/05/2019 è indicato che la durata dell'appalto è di **25 giorni naturali e consecutivi** dall'avvio dell'esecuzione e che saranno interpellati OO.EE. a mezzo MePA, assegnando loro tempi di partecipazione stringenti, per l'urgenza della questione;

VISTE le *Linee Guida* adottate dall'Agenzia presenti sulla *intranet* aziendale (*Linee Guida Selezione del Contraente* – Versione 3, del 31.10.2017), che disciplinano, le

attività afferenti alla procedura da espletare secondo la normativa ed i regolamenti interni, nonché il criterio di aggiudicazione ed i requisiti di partecipazione;

CONSIDERATO che l'importo del servizio a base di offerta ha un valore inferiore ad € 40.000,00, e che le caratteristiche delle prestazioni da eseguire sono già ben definite nel capitolato tecnico, in cui sono previste tutte le caratteristiche e condizioni dell'attività e che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo;

CONSIDERATO che l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016, così come inciso dal D.Lgs. n.56/17, prevede, per gli appalti di importo inferiore ad € 40.000,00, l'affidamento diretto *"anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";*

VISTE le indicazioni riportate nelle linee guida dell'Agenzia, che raccomandano anche per gli affidamenti disciplinati dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016, un confronto competitivo, in ossequio ai principi dettati dall'art. 30 comma 1 per tutte le tipologie di appalto, quali la libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza ed economicità (v. Linee guida n. 4 dell'ANAC, secondo cui "*l'onere motivazionale relativo all'economicità dell'affidamento può essere soddisfatto, ad esempio, mediante un confronto con la spesa per precedenti affidamenti o con il corrispettivo riconosciuto da altre amministrazioni per affidamenti analoghi o, se ritenuto opportuno, mediante il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici, la quale rappresenta una best practice anche alla luce del principio di concorrenza)*;

CONSIDERATO che il confronto competitivo si realizza attraverso un'indagine di mercato con acquisizione di almeno due preventivi, che potrà avvenire sul MePA mediante richiesta di offerta ovvero extra MePA, in caso di lavori e in caso di servizi e forniture di importo inferiore a € 1.000,00, o che non trovano corrispondenza nella categorie del mercato elettronico (*Linee Guida);*

CONSIDERATO che per importi inferiori ad € 40.000,00, resta fermo l'invito diretto sul MePA di almeno due operatori individuati dal RUP previa indagine di mercato effettuata extra MePA (*Linee Guida*);

CONSIDERATO che il confronto tra due o più preventivi può essere utilizzato per adempiere correttamente all'obbligo motivazionale, con riferimento ai profili dell'*economicità* dell'affidamento e del rispetto dei principi di *concorrenza* (*DSP* nota n.228 dell'11.01.2017);

CONSIDERATO che nel rispetto dei principi di *trasparenza* ed *economicità* dell'azione aministrativa degli uffici pubblici, è confermata la *policy* dell'Agenzia di avviare indagini di mercato per procedere ad affidamenti diretti, ciò nell'ottica di favorire la rotazione dei fornitori e ricavare ogni possibile economia di spesa dalla competizione tra più soggetti (*DSP* nota n.12917 del 05.10.2017);

DATO ATTO che, in base alle Linee Guida dell'Agenzia, dopo la formalizzazione della determina a contrarre il RUP acquisisce il *Codice Identificativo Gara* (CIG) da riportare sui documenti della procedura;

VISTI gli artt. 29, 30, 32, 33, 35, 36, 37, 80, 93, 95 e 97 del D.Lgs. n.50/2016;

VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 in materia di "*Amministrazione trasparente*";

DETERMINA

Art. 1 - DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Art.2 - DI PROCEDERE ALL'AFFIDAMENTO del servizio di trasporto e smaltimento in discarica autorizzata di rifiuti caratterizzati, del compendio demaniale indicato in argomento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, previa richiesta di presentazione di offerta, attraverso il canale informatico *Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it,* di almeno **5** operatori economici

presenti sulla piattaforma, che l'importo stimato da porre a base d'asta è di **€ 33.036,85** oltre **€ 140,00** quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso **e** IVA da cui discende un importo di quadro economico pari ad **€ 210.905,72**, da attingere dal "*Fondo indistinto per le caratterizzazioni*" annualità 2019 linea A del vigente Piano di Investimenti Cap.7759 2019-21 sulla commessa B759RECED005319 conto FD19000001*;*

Art.4 - DI INDIVIDUARE i partecipanti alla procedura mediante sorteggio attivabile sul portale, presenti sulla piattaforma, con la selezione dei filtri, se ritenuti sufficienti rispetto ai requisiti ricercati, ovvero 1. *Area merceologica*: OG12 "Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale": Lavori – Ambiente e Territorio con qualifica categoria 5 e 10° Albo Gestori Ambientali Regione Campania; 2. *Area affari*: Campania – CASERTA; 3. *Area legale*: Campania e/o mediante indagine di mercato extra MePA (se filtri MePA non sufficienti);

Art.5 - DI PROCEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE della gara con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), del D.Lgs. n.50/2016;

Art.6 - DI AUTORIZZARE la spesa complessiva stimata da porsi a carico del "*Fondo indistinto per le caratterizzazioni*" annualità 2019 linea A del vigente Piano di Investimenti Cap.7759 2019-21 sulla commessa B759RECED005319 conto FD19000001;

Art.7 - DI APPROVARE il Disciplinare di gara e le specifiche tecniche con particolare riferimento al capitolato tecnico, ed al quadro economico;

Art.8 - DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito *internet* dell'Agenzia, e sul sito del MIIT;

Art.9 - DI STIPULARE il contratto mediante ordine generato direttamente dal sistema MEPA e firmato digitalmente dal punto ordinante;

Art.10 - DI DARE ATTO che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n.50/6, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "*stand still*" per la stipula del contratto;

Art.11 - **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.93 D.lgs 50/2016 gli operatori economici saranno esonerati dalla produzione della cauzione provvisoria;

Il Direttore Regionale
Edoardo Maggini

MAGGINI EDOA
2019.06.28 14:52:3
CN=MAGGINI EDOARDO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMAN
2.5.4.97=VATIT-06340981
Cristian Tornetta
RSA/2048 bits