



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria

Genova, 02/07/2019  
Prot. n. 2019/570 -ATTI/DRL-UD

### DETERMINA A CONTRARRE

per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 del servizio di pubblicità legale dell'esito della procedura aperta per l'affidamento della Progettazione Definitiva ed Esecutiva, della Direzione Lavori, del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM) riguardante i lavori di miglioramento sismico, adeguamento statico e parziale rifunzionalizzazione dell'immobile denominato "Ex Caserma Crespi – Palazzina Comando" sito ad Imperia (IM) in via Strato 2 - IMB0098

CIG: ZC4290EGF1

### PREMESSO CHE

- con nota prot. 2018/12018/DRL-UD del 28/11/2018 il Geom. Michele Baronti è stato nominato RUP della procedura per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 del servizio di pubblicità legale del bando di gara e degli esiti della procedura aperta di cui in epigrafe;

- l'importo stimato del citato servizio di pubblicazione è inferiore ad € 40.000,00;

- seppur l'art. 36, comma 2, lett. a) conceda la possibilità di affidare servizi e lavori di importo inferiore a € 40.000,00 senza previa consultazione di più operatori, si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato chiedendo dei preventivi per la pubblicazione del bando di gara e degli esiti della procedura in oggetto su Gazzetta Ufficiale, 1 quotidiano a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale (Imperia) ai seguenti operatori:

- 1) Prot. 12111/2018 - EDITRICE S.I.F.I.C. S.r.l., sede legale in Ancona, Via Valle Miano n. 13/H;
- 2) Prot. 12112/2018 - LEXMEDIA S.r.l. con sede legale a Roma, Via F. Zambonini n. 26;
- 3) Prot. 12113/2018 - MEDIAGRAPHIC S.r.l. con sede in Barletta (BT) in Via Palmitessa n. 40;
- 4) Prot. 12114/2018 - PUBBLIGARE Management S.r.l. con sede in Roma, Via Isidoro del Lungo n. 58;

- il preventivo complessivamente più conveniente è risultato quello presentato dalla società Lexmedia S.r.l. n. 8204 del 30/11/2008 che, per quanto riguarda l'esito della gara, è pari a € 1.247,61 oltre IVA (comprensivo delle spese di bollo di € 16,00);

### PREMESSO ALTRESI' CHE

- l'Agenzia del Demanio ha stipulato un accordo con l'Editrice S.i.f.i.c. S.r.l. che prevede la pubblicazione gratuita sul quotidiano a diffusione nazionale "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici" di 5 avvisi relativi a gare per l'anno 2019 e risulta ancora disponibile almeno una pubblicazione gratuita;

### PRESO ATTO CHE

- con nota prot. n. 2019/548-atti/DR-STE del 21/06/2019 è stata attestata l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva della Progettazione Definitiva ed Esecutiva, della Direzione Lavori, del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM) riguardante i lavori di miglioramento sismico, adeguamento statico e parziale rifunzionalizzazione dell'immobile denominato "Ex Caserma Crespi



– Palazzina Comando” sito ad Imperia (IM) in via Strato 2 - IMB0098, a favore del costituendo raggruppamento tra lo STUDIO CALVI S.r.l. (P.IVA 01673290183) con sede legale in Via Severino Boezio 10 – PAVIA (mandataria) e il Dott. Geologo Morbin Francesco (P. IVA 03206830287) con sede legale in Curtarolo (PD), Via San Francesco n. 6 (mandante) per un importo pari a € 147.369,61;

- questa Direzione Regionale ha necessità di pubblicare l'esito della citata procedura aperta come previsto dagli artt. 72, 73 e 98 del D. Lgs. n. 50/2016 nonché dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- la Lexmedia S.r.l. è abilitata sul MePA con riferimento alla categoria merceologica “Servizi di informazione, comunicazione e marketing”;

#### **VISTI**

- il Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017 ed in particolare:

- l'art. 30 che stabilisce i principi generali per l'aggiudicazione e l'esecuzione degli appalti di opere, lavori, servizi e forniture;
- l'art. 32, comma 2, per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 40, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 che ha introdotto l'obbligo di gestione telematica delle gare a decorrere dal 18/10/2018;
- gli artt. 72, 73 e 98 relativi alla pubblicazione di bandi e avvisi di gara e secondo cui, fino alla data di funzionamento della apposita piattaforma ANAC, gli stessi sono pubblicati anche nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici;

- l'art. 3 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016, adottato ex art. 73 comma 4 del Codice dei contratti pubblici, secondo cui, a decorrere dal 1° gennaio 2017, gli avvisi ed i bandi relativi ad appalti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo superiore alle soglie di cui all'art. 35, commi 1 e 2, del codice sono pubblicati per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;

- l'art. 5, comma 2 del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016 per cui “le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione”;

- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 (Articoli in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del d.lgs. n. 50 del 2016);

- le linee guida n. 4. di attuazione del D. lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione di elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazioni n. 1097 del 26/10/2016;

- la Legge 6 luglio 2012 n. 94 di conversione del D.L. n. 52/2012 e ss.mm.ii., dispone che le Amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria e superiori ad € 5.000,00, sono tenute a ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (il MePA di CONSIP) ovvero ad altri Mercati Elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010;



- l'art. 1, comma 495, della L. n. 208/2015 estende l'obbligo di cui alla legge n. 94/2012 alle agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999 n. 300, ivi inclusa l'Agenzia del Demanio;
- il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017;
- la Determinazione n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio;
- la Comunicazione Organizzativa n. 48 dell' 8/11/2017 del Direttore dell'Agenzia del Demanio.

Tutto quanto sopra premesso

### **IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE LIGURIA**

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, nonché in virtù della Determinazione n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio e della Comunicazione Organizzativa n. 48 dell'08/11/2017 del Direttore dell'Agenzia del Demanio

### **DETERMINA**

- di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- di usufruire di una pubblicazione gratuita a disposizione dell'Agenzia del Demanio sul quotidiano a diffusione nazionale "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici";
- di affidare direttamente tramite MePA alla società LEXMEDIA S.r.l., con sede legale a Roma, in via F. Zambonini n. 26, P. IVA: 09147251004, il servizio di pubblicazione (su Gazzetta Ufficiale, 1 quotidiano a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale) dell'esito della procedura aperta per l'affidamento della Progettazione Definitiva ed Esecutiva, della Direzione Lavori, del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM) riguardante i lavori di miglioramento sismico, adeguamento statico e parziale rifunzionalizzazione dell'immobile denominato "Ex Caserma Crespi – Palazzina Comando" sito ad Imperia (IM) in via Strato 2 - IMB0098, per l'importo di € 1.247,61 oltre IVA e comprensivo spese di bollo di € 16,00;
- di dare atto che gli importi di cui sopra sono anticipati dall'Agenzia del Demanio dal Capitolo 3901 Conto FD41010005 "Recupero spese da terzi" e riaddebitati dagli aggiudicatari della procedura aperta citata, ai sensi art. 5, comma 2 del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre.

Il Responsabile  
della Direzione Regionale Liguria  
Dott. Mario Parlagreco



