



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

ALLEGATO A

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO SITUATI NELLE REGIONI ABRUZZO E MOLISE STATO – ANNUALITÀ 2019/A. Lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 e 15.

FASCICOLI DEI BENI – LOTTO 14



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Abruzzo Molise

UFFICI GIUDIZIARI MINORILI V.LE PRINCIPE DI PIEMONTE

VIALE PRINCIPE DI PIEMONTE 28 (CBB0412)



DATI GENERALI

DENOMINAZIONE	CODICE BENE	CODICE FABBRICATO
UFFICI GIUDIZIARI MINORILI V.LE PRINCIPE DI PIEMONTE CAMPOBASSO VIALE PRINCIPE DI PIEMONTE 28	CBB0412	Codice Complesso: NN Codice fabbricato: CBB0044001



REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
MOLISE	CAMPOBASSO	CAMPOBASSO	VIALE PRINCIPE DI PIEMONTE 28	41°33'6.86"N 14°39'35.72"E

[illegible]

DATI CATASTALI DEL BENE COMUNE CAMPOBASSO				
Fg 122		Particella 292, 295, 296		
DATI FABBRICATO				
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC (INDICATIVO)	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	ATTUALMENTE UTILIZZATO
448,00	7.078,00	SI	CEMENTO ARMATO	SI

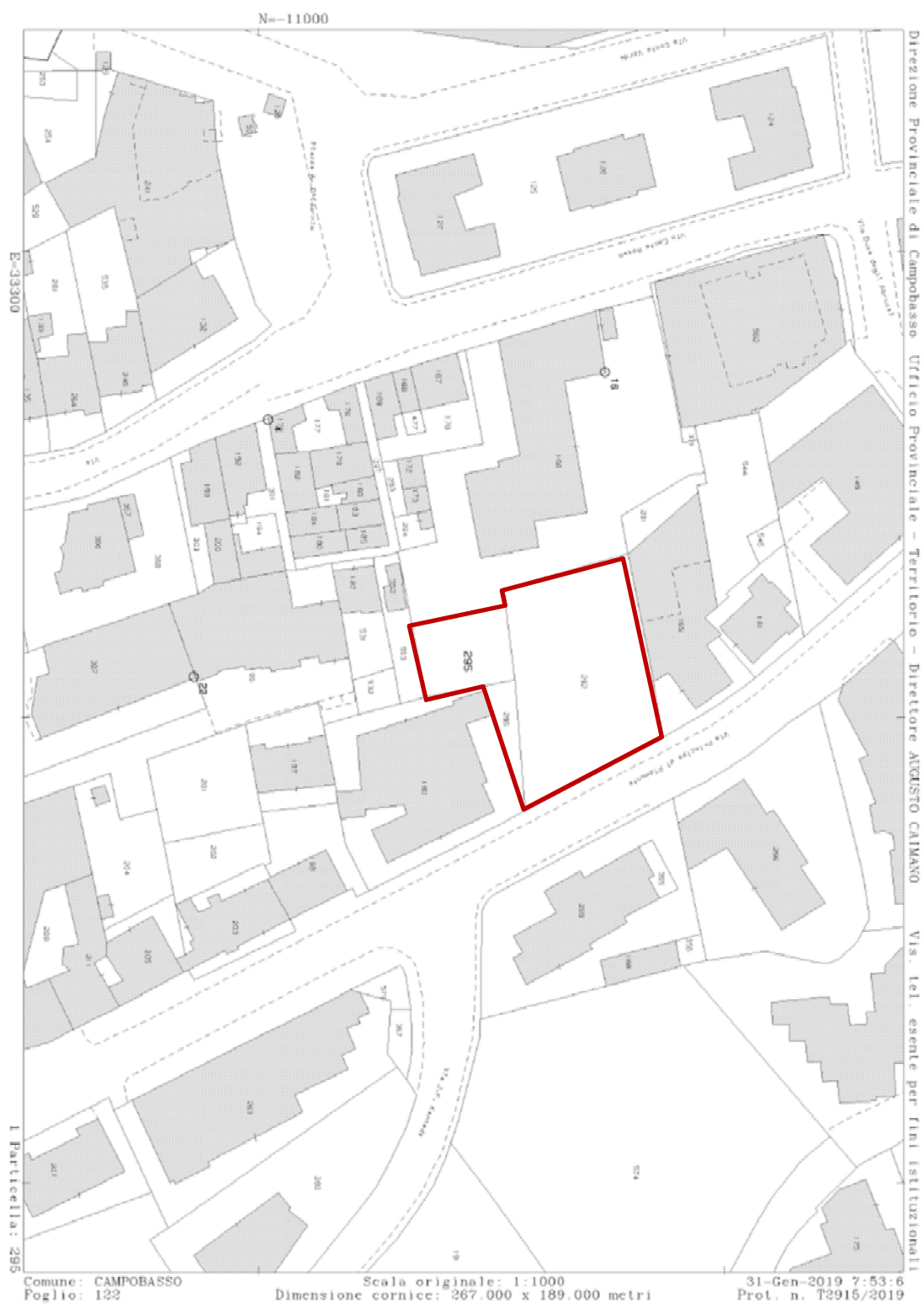


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato a) – Estratto di Mappa Catastale

Comune di CAMPOBASSO Fg 122 particella 292, 295, 296





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato b) – Documentazione fotografica





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

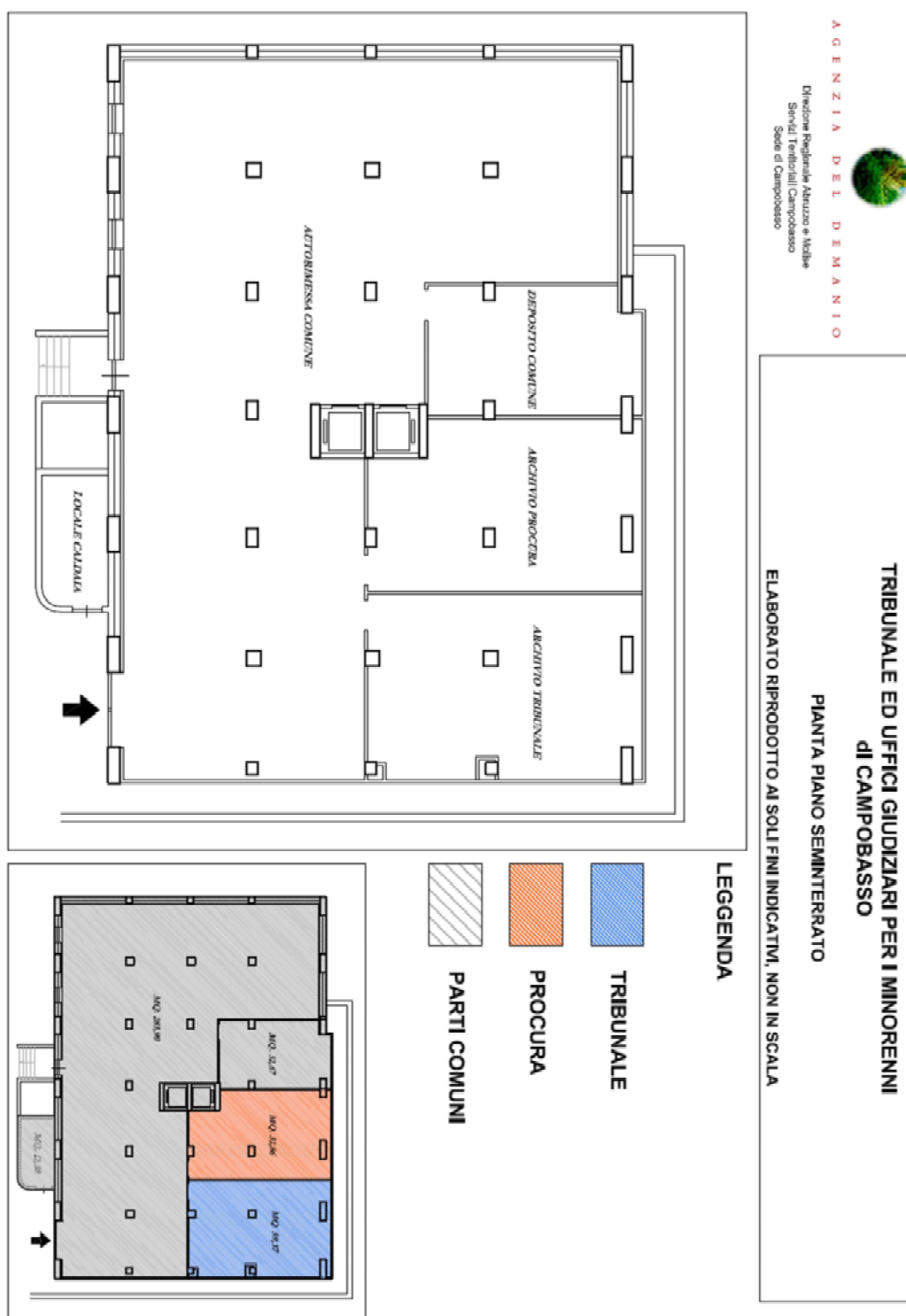




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato c) – Planimetrie dell'immobile





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Servizi Territoriali Campobasso
Sede di Campobasso

**TRIBUNALE ED UFFICI GIUDIZIARI PER I MINORENNI
di CAMPOBASSO**

PIANTA PIANO TERRA

ELABORATO RIPRODOTTO AI SOLI FINI INDICATIVI, NON IN SCALA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



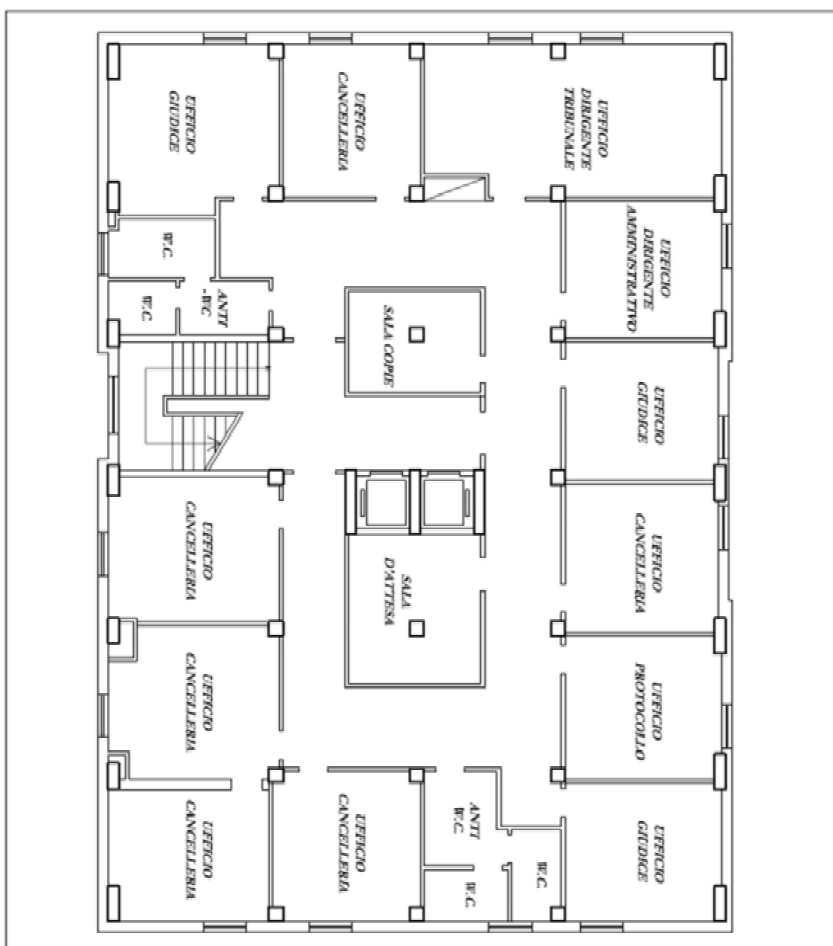
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Servizi Territoriali Campobasso
Sede di Campobasso

TRIBUNALE ED UFFICI GIUDIZIARI PER I MINORENNI DI CAMPOBASSO

PIANTA PIANO PRIMO

ELABORATO RIPRODOTTO AI SOLI FINI INDICATMI, NON IN SCALA



LEGENDA



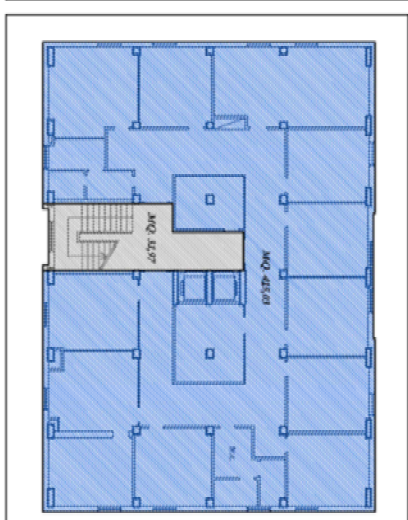
TRIBUNALE



PROCURA



PARTI COMUNI





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

AGENZIA DEL DEMANIO



Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Servizi Tecnici del Catastro
Sezione di Campobasso

TRIBUNALE ED UFFICI GIUDIZIARI PER I MINORENNI DI CAMPOBASSO

PIANTA PIANO SECONDO

ELABORATO RIPRODOTTO AI SOLI FINI INDICATIVI, NON IN SCALA





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Abruzzo Molise

CASERMA CORPO FORESTALE DELLO STATO

CASACALENDA, VIA PIETRACUPA N.50 (CBB0835)





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE	CODICE BENE	CODICE FABBRICATO
CASERMA CORPO FORESTALE DELLO STATO CASACALENDA, VIA PIETRACUPA 50	CBB0835	Codice Complesso: CB0879 Codice fabbricato: CB0879001

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
MOLISE	CAMPOBASSO	CASACALENDA	VIA PIETRACUPA 50	41°44'35.30"N 14°50'46.06"E

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO

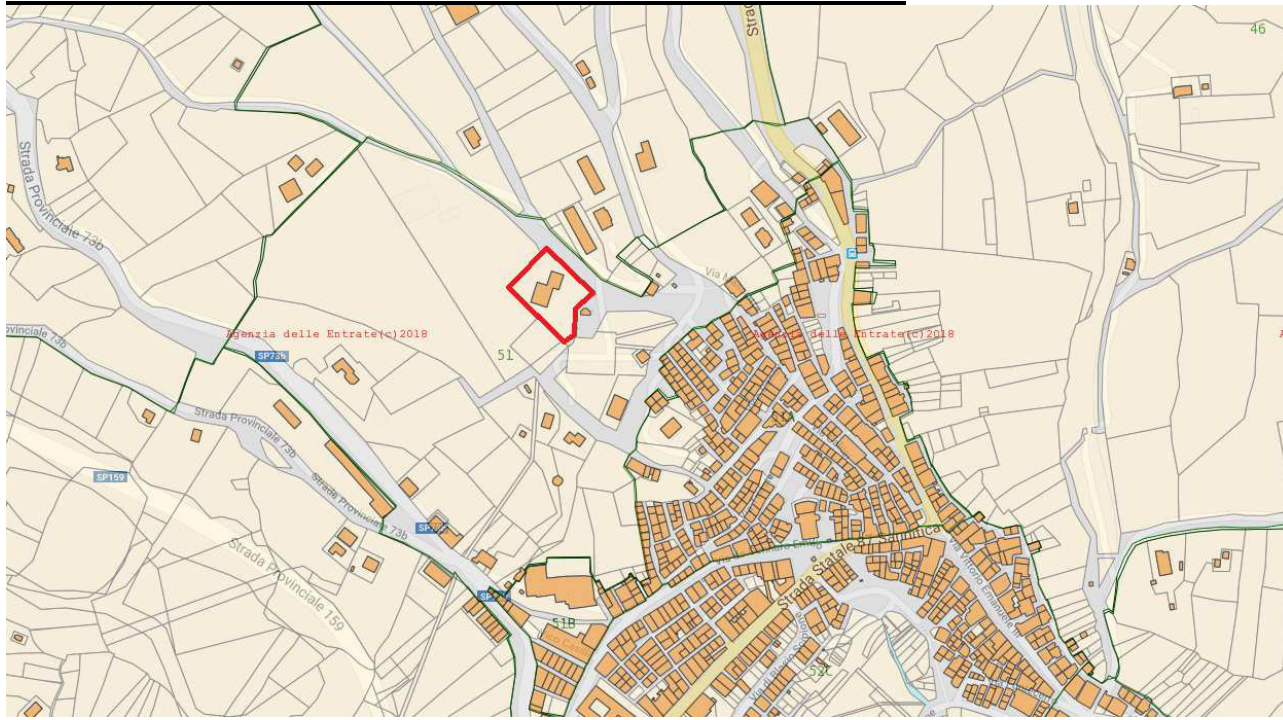




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE



DATI CATASTALI DEL BENE COMUNE CASACALENDA COD. B858

Fg 51

Particella 631

Subalterno 1, 2

DATI FABBRICATO

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC (INDICATIVO)	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	ATTUALMENTE UTILIZZATO
1.200,00	2.826,00	SI	TELAIO IN C.A.	SI

[illegible]



PLANIMETRIE (fuori scala)

[illegible]

Data presentazione: 06/02/1995 - Data: 09/01/2018 - N°: 01965 - Richiedente: Telematico
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/11/2018 - Comune di CASACALENDA (B858) - < Foglio: 51 - Particella: 631 - Elaborato planimetrico >



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

MOD. 100
R. 100/1000 - 487



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(D. DECRETO-LEGE 11 APRILE 2004, N. 66)

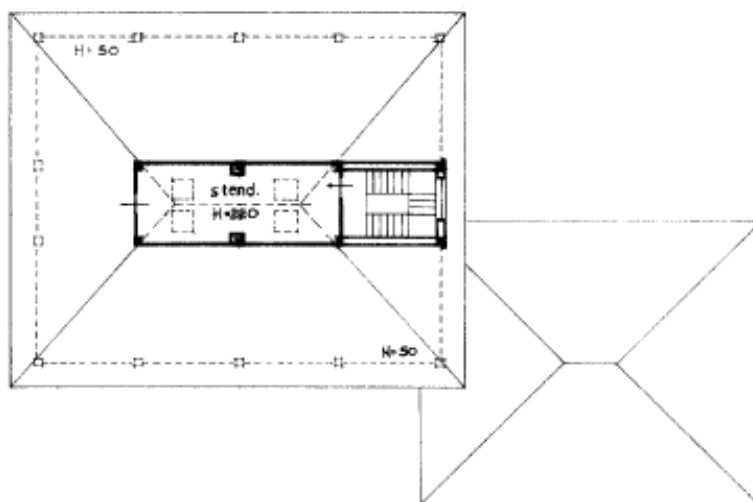
Lire
200

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Casacalenda Via Largo il Monte

Ditta Demanio dello Stato

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Campobasso

SOTTOTETTO



02271849

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

06 FEB. 2005

PROT. N°

346

51

631/1/2

Compilata dal U. G. A. T. A.
(Firma, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de
della Provincia di

DATA

Firma: M. M. M.



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

MODULARIO
P. 109 - 1987 - 487



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
200

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

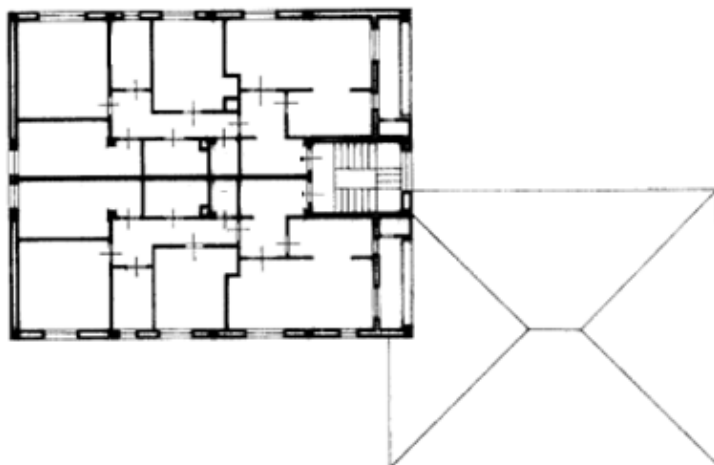
(R. DECRETO-LEGGE 12 APRILE 1946, N. 412)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Casacalenda Via Largo Il Monte

Ditta Demanio dello Stato

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Campobasso

2° PIANO



02271856

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

51

631/1

Compilata dal UFFICIO TECNICO

Ufficio Tecnico

Ministero delle Ricerche Agricole,

Iscritto all'Albo dei Periti Agrari

della Provincia di Campobasso

DATA 19/11/1993

Firma: [Signature]



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

MODULARIO
P. 139 - 1000 - 487



MINISTERO DELLE FINANZE

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire
200

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

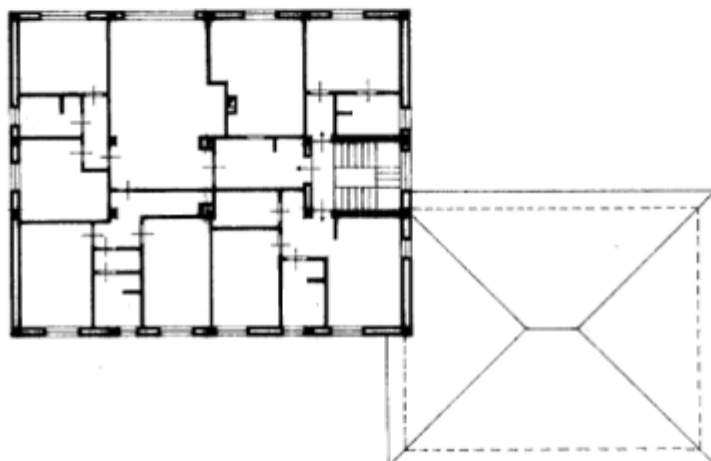
(L. DECRETO-LEGGE 11 APRILE 1998, N. 110)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Casacalenda Via Largo IL Monte

Ditta Demanio dello Stato

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Campobasso

1° PIANO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

51

631/1/2

Compilata dal
(Titolare, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei
della Provincia di

DATA

Firma:

[Handwritten signature]



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

MODULARIO
F. 118 MOD. 497



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
200

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 30 APRILE 1948, N. 281)

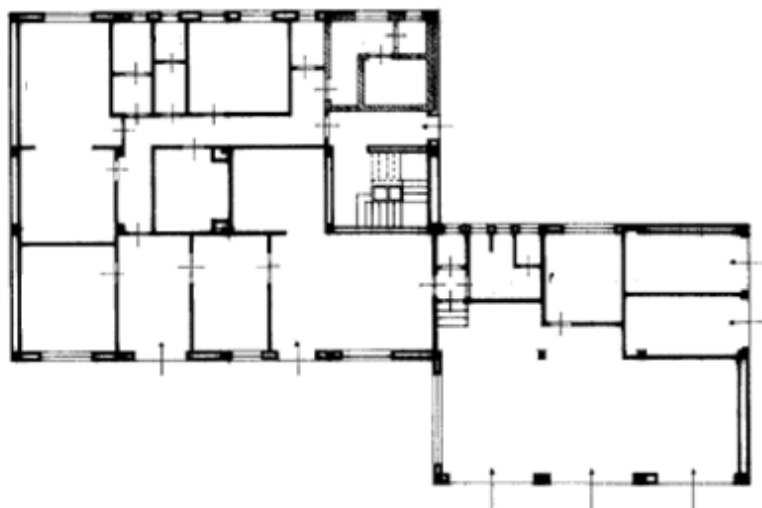
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Casacalenda Via Largo Il Monte

Ditta Demanio dello Stato

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Campobasso

PIANO TERRA

stessa proprietà



stessa proprietà



02271872

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

51
631/1/2

Compilata dal [Firma]
(Firma, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de [Firma]
della Provincia di [Firma]

DATA 10/05/1953

Firma: [Firma]



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato a) – Visure Catastali

Comune di CASACALENDA Cod. B858 Fg 51 particella 631 sub 1, 2



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.53.56 Fine

Visura n.: T66143 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CASACALENDA (Codice: B858)
Catasto Fabbricati	Provincia di CAMPOBASSO
	Foglio: 51 Particella: 631 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		51	631	1 2			B/1	2	2810 m'	Totale: 860 m'	Euro 1.596,36	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo LARGO IL MONTE piano: T-1-2-3;

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO		(1) Proprieta'
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 06/02/1995 in atti dal 11/04/1995 Registrazione: (n. 346.1/1995)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato b) – Documentazione fotografica





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato c) Certificato di compatibilità urbanistica

COMUNE DI CASACALENDA
(Provincia di Campobasso)

Corso Roma n. 78 tel. 0874/841456

Fax 0874/841386

OGGETTO: Lavori di costruzione della Caserma Forestale.

IL SINDACO

- Visto il Piano Regolatore Generale vigente in questo Comune;
- Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 65 del 28.04.1988, resa esecutiva dal CO.RE.CO. in data 08.06.1988 con visto n. 16910/18104 di autorizzazione al rilascio di concessione edilizia in deroga, ex art. 41 legge 17.8.1942 n. 1150 e successive modifiche;
- Vista la concessione edilizia n. 107 del 04.11.1988 rilasciata al Ministero dell'Agricoltura e Foreste - Corpo Forestale dello stato - in data 15.11.1989;
- Fatto i dovuti accertamenti d'Ufficio,

ATTESTA

che la costruzione della nuova Caserma Forestale in contrada Il Monte sul terreno di proprietà del Ministero dell'Agricoltura e Foreste riportato in catasto al foglio n. 51 particelle nn. 631, 633 e 634, di cui al progetto allegato alla C.E. n. 107/1988, tutt'oggi ultimata, E' CONFORME ALLE NORME URBANISTICHE VIGENTE.

Casacalenda, 10.11.1994



IL SINDACO

CONFORM. URBut/pp



UFFICIO TECNICO
COMUNE DI CASACALENDA
Campobasso



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Abruzzo Molise

CASERMA DEI CARABINIERI DI CARPINONE

VIA GIACOMO CALDORA 8 (ISB1027)



DATI GENERALI

DENOMINAZIONE	CODICE BENE	CODICE FABBRICATO
CASERMA DEI CARABINIERI DI CARPINONE CARPINONE VIA GIACOMO CALDORA 8	ISB1027	Codice Complesso: ISB0845 Codice fabbricato: ISB0845001

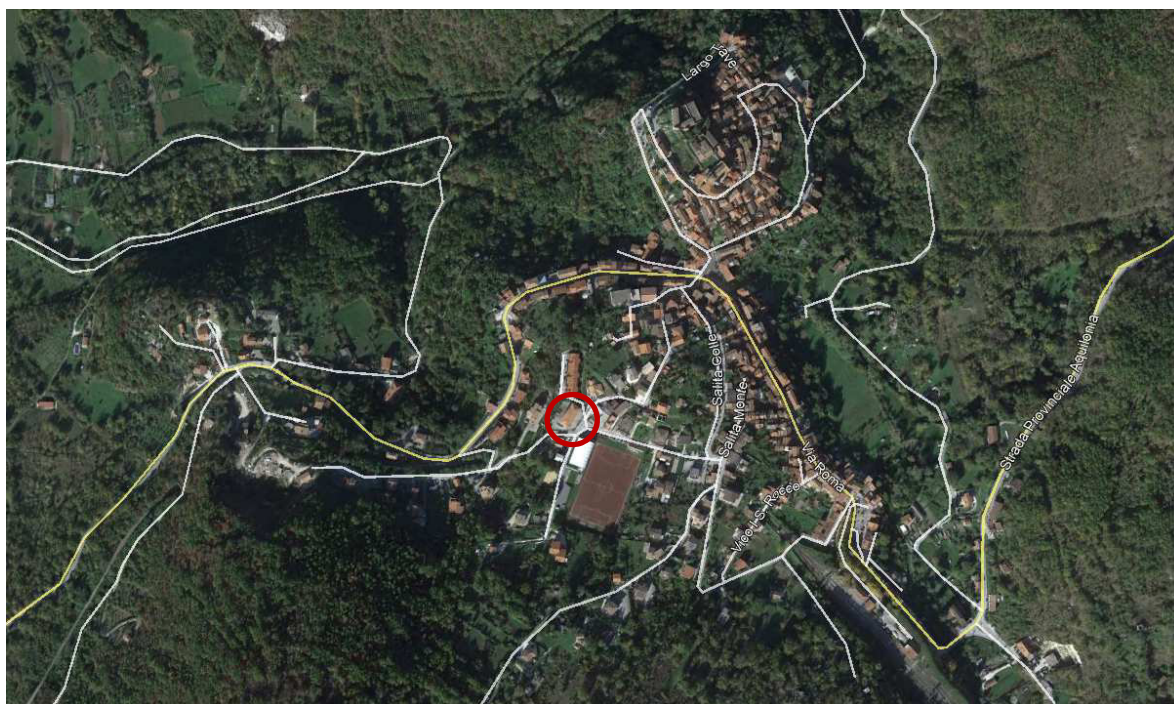


A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
MOLISE	ISERNIA	CARPINONE	VIA GIACOMO CALDORA 8	41°35'25.74"N 14°19'21.30"E

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA



DATI CATASTALI DEL BENE COMUNE CARPINONE				
Fg 40		Particella 1896		
DATI FABBRICATO				
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC (INDICATIVO)	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	ATTUALMENTE UTILIZZATO
421,00	2.694,00	SI	CEMENTO ARMATO	SI



Allegato a) – Estratto di Mappa Catastale

Comune di CARPINONE Fg 40 particella 1896





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato b) – Documentazione fotografica





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato c) – Planimetrie dell'immobile

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Isernia	Dichiarazione protocollo n. <u>11/1970</u> del Planimetria di u.i.u. in Comune di Carpinone Contrada Cesa Gallina	
	civ. SNC	
la n. 4 Scala 1:200	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 40 Particella: 1896 Subalterno: 2	Compilata da: Oliveri Del Castillo Giulio Isoritto all'albo: Geometra Dipendente Pubblico Prov. N.

PIANTA PIANO SEMINTERRATO H:3.26 Mt

GARAGE ARMA W.C. ARCHIVO GRUPPO SUB 7 SUB 5 GARAN. CAVEDO

[North Arrow] [Signature]



AGENZIA DEL DEMANIO

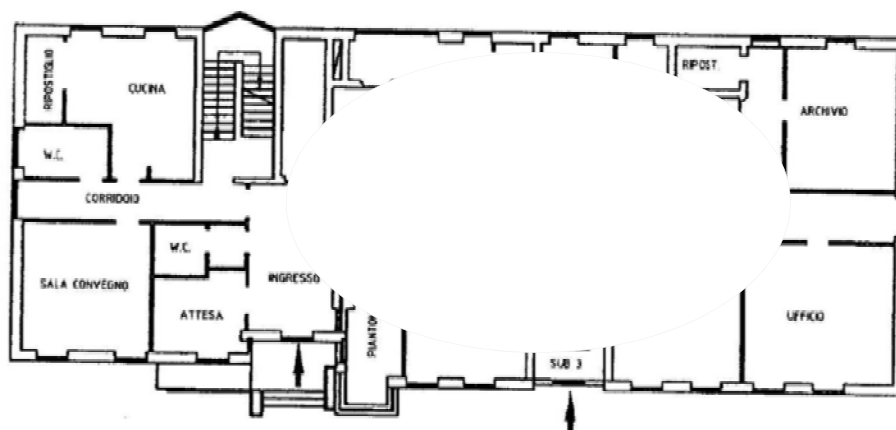
Direzione Servizi al Patrimonio

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Isernia

Foglia n. 1 Scala 1:200

Dichiarazione protocollo n. <i>1404</i> del	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carpinone	
Contrada Cesa Gallina civ. SNC	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Oliveri Del Castillo Giulio
Foglio: 40	Iscritto all'albo:
Particella: 1896	Geometra Dipendente Pubblico
Subalterno: 2	Prov. N.

PIANTA PIANO TERRA H: 3.06 Mt



fy



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Isernia	Dichiarazione protocollo n. <i>1114</i> del Planimetria di u.i.u. in Comune di Carpinone Contrada Cesa Gallina	
	civ. SNC	
Foglio: 40 Particella: 1896 Subalterno: 2	Identificativi Catastali:	Compilata da: Oliveri Del Castillo Giulio
		Iscritto all'albo: Geometra Dipendente Pubblico
da n. 2 Scala 1:200	Prov.	N.

PIANTA PRIMO PIANO H:3.05 Mt

CAMERA

W.C.

SUB 3

SUB 5

pes



AGENZIA DEL DEMANIO

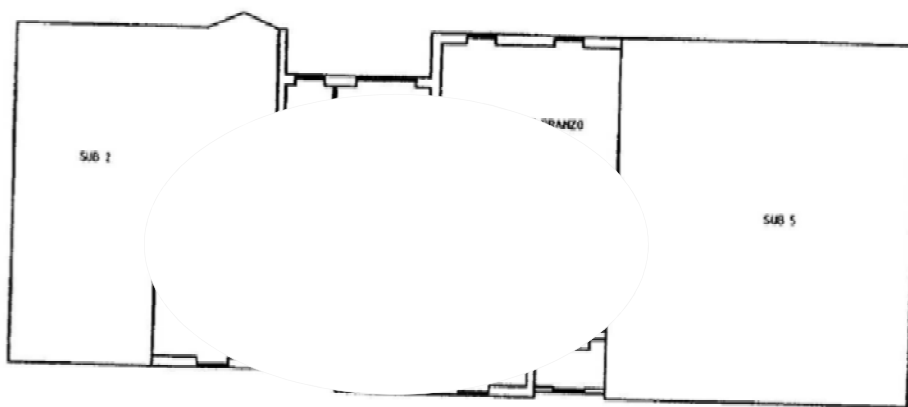
Direzione Servizi al Patrimonio

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Isernia

da n. 1 Scala 1:200

Dichiarazione protocollo n. <u>142670</u> del	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carpinone	
Contrada Cesa Gallina	
civ. SNC	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Oliveri Del Castillo Giulio
Foglio: 40	Iscritto all'albo:
Particella: 1896	Geometra Dipendente Pubblico
Subalterno: 4	Prov. N.

PIANTA PRIMO PIANO H:3.05 Mt

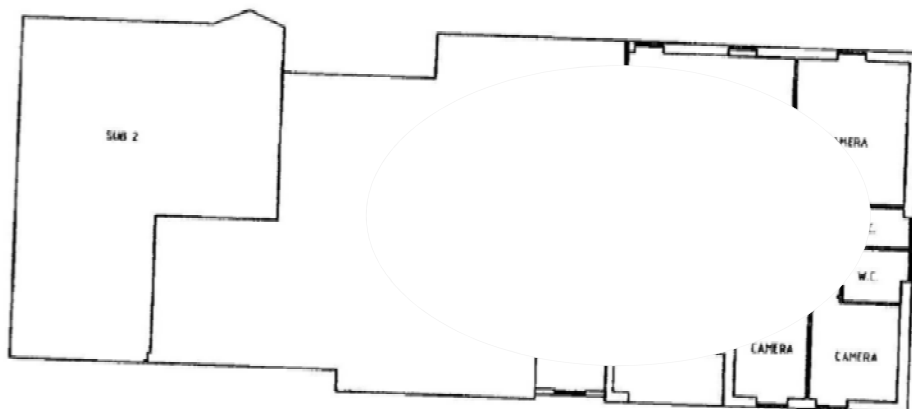


Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Isernia

da n. 1 Scala 1:200

Dichiarazione protocollo n. <u>142670</u> del	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carpinone	
Contrada Cesa Gallina	
civ. SNC	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Oliveri Del Castillo Giulio
Foglio: 40	Iscritto all'albo:
Particella: 1896	Geometra Dipendente Pubblico
Subalterno: 5	Prov. N.

PIANTA PRIMO PIANO H:3.05 Mt





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Isernia

Dichiarazione protocollo n. 141672 del
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carpinone
Contrada Cesa Gallina

civ. SNC

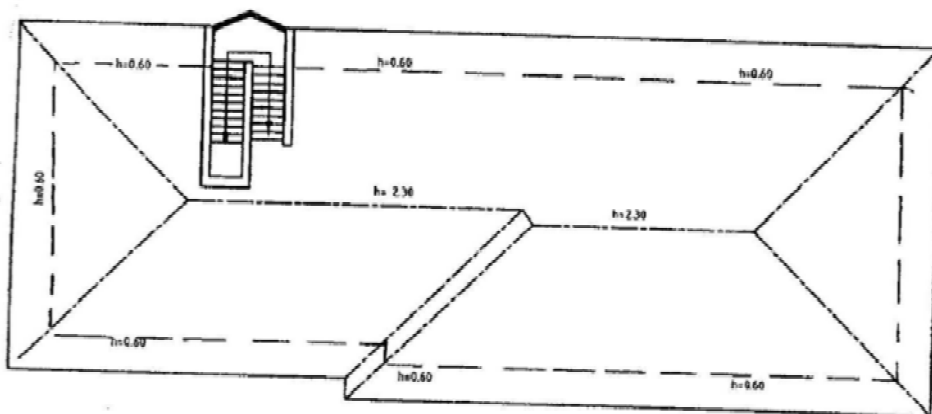
Identificativi Catastali:

Sesione:
Foglio: 40
Particella: 1896
Subalterno: 2

Compilata da:
Oliveri Del Castillo Giulio
Iscritto all'albo:
Geometra Dipendente Pubblico
Prov. N.

da n. 3 Scala 1:200

PIANTA SOTTOTETTO



[Handwritten signature]