



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

Venezia, 05/07/2019
prot. n. 2019/1100 RI/DR-VE

Oggetto: affidamento del servizio di architettura e ingegneria relativo a due immobili demaniali denominati "Ex caselli idraulici" siti a Peschiera del Garda (VR).

Annullamento manifestazione di interesse prot. 2019/911RI/DR-Ve del 13/06/2019

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 76 del 23.02.2017, come modificata dalla Determinazione n. 85 del 30/01/2019, e in forza della Determina Direttoriale n. 77 del 23.02.2017, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13.12.2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01.02.2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017

PREMESSO CHE:

- questa Agenzia, in data 14/06/2019 ha provveduto a pubblicare sul sito dell'Agenzia del Demanio l'avviso prot. n. 2019/911/RI/DR-VE del 13/06/2019 per l'acquisizione delle manifestazioni d'interesse per la procedura di affidamento del servizio di architettura e ingegneria relativo agli immobili demaniali denominati "Ex caselli idraulici" siti a Peschiera del Garda (VR), consistente sommariamente in:
 - rilievo architettonico, strutturale, materico ed impiantistico;
 - redazione piano delle indagini;
 - indagini ambientali finalizzate alla ricerca di sostanze inquinanti e amianto;
 - indagini per la conoscenza dell'edificio;
 - individuazione, analisi e caratterizzazione materiali contenenti amianto;
 - relazione geologica e geotecnica;
 - diagnosi energetica;
 - valutazione della sicurezza strutturale - vulnerabilità sismica e idoneità statica;
 - progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di adeguamento sismico e statico;
 - modellazione e restituzione degli esiti dei rilievi e PFTE in modalità BIM.
- Il valore a base d'asta era stato determinato in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24 comma 8 del decreto legislativo 50 del 2016), ciò nel rispetto di quanto previsto dall'art. 9 comma 2 penultimo e ultimo periodo, del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, così ulteriormente modificato dall'art. 5 della Legge 134/2012, ed era pari ad € 39.487,49 (euro trentanovemila-quattrocentottantasette/49) oltre oneri previdenziali ed IVA.



- rilevato che l'Avviso citato indicava per un mero refuso l'indicazione tra le prestazioni anche: *"indagini ambientali finalizzate alla ricerca di sostanze inquinanti e amianto"* e *"individuazione, analisi e caratterizzazione materiali contenenti amianto"*, prestazioni che non rientrano nell'oggetto dell'affidamento;
- rilevato che si rende pertanto necessario pubblicare una nuova manifestazione di interesse che descriva correttamente l'oggetto del servizio da affidare non comprensivo delle prestazioni sopra indicate;

DETERMINA

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di annullare in autotutela ai sensi dell'art. 21-octies della legge 241/90 e s.m.i. per le motivazioni in premessa, la procedura relativa alla manifestazione di interesse di cui all'avviso n. 2019/911/RI/DR-VE del 13/06/2019 **"Richiesta di manifestazione interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 s.m.i. del servizio di architettura e ingegneria relativo a due immobili demaniali denominati "Ex caselli idraulici" siti a Peschiera del Garda (VR);**
- di pubblicare un nuovo avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio in oggetto.

Il Direttore
Dario Di Girolamo