



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 09/07/2019

Prot. 2019/12254

Provvedimento n. 8

ai sensi dell'art. 29/1 D.lgs. 50/2016

per la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione PUGLIA - | Lotto 1 | C.I.G.: 7803990845 C.U.P.: G89C18000100001.

Il Direttore Regionale

Visto l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

visti i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01 febbraio 2017;

vista la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

vista la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

vista la Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono state approvate le nuove competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

visti gli artt. 29 e 76 del d.lgs. 50/2016 e 120 del d.lgs. 104/2010;

premesso che

con determina a contrarre prot. n. 2019/3013 del 18/02/2019, avente ad oggetto l'affidamento del servizio in parola, è stata avviata una procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, nei casi di aggiudicazione con criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata a una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto;

in applicazione di quanto previsto al punto 5.2 della Linea guida Anac n. 3 "*Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", con nota prot. n. 2016/11866/DSP del 05/09/2016, la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio, ha inteso fornire, anche al fine di garantire la dovuta uniformità di azione per tutte le Direzione Regionali, modalità operative di nomina delle commissioni giudicatrici da adottare sino all'entrata in



Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Postafax. 06 50516070

pei: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it

pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

vigore della disciplina dettata dal richiamato art. 77 del D.lgs. 50/2016, tra cui rileva che la commissione giudicatrice dovrà essere deputata alla sola valutazione tecnica ed economica delle offerte, mentre l'esame della documentazione amministrativa è demandata al RUP, ovvero, ove ritenuto necessario, ad un seggio di gara, composto oltre che dal RUP da altri due componenti, selezionati tra il personale amministrativo in servizio presso l'Agenzia;

il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Angelo Labellarte;

con Determina Direttoriale prot. n. 2019/6675 del 10/04/2019 sono stati individuati i funzionari costituenti il Seggio di gara e la Commissione giudicatrice;

per il Lotto n. 1 denominato "Foggia Città" sono pervenute n. 44 (quarantaquattro) risposte alla R.d.O. denominata *rfq_122* sul Portale degli Acquisiti dell'Agenzia del demanio;

il 10/04/2019 il Seggio di gara, dopo aver verificato la tempestività delle offerte pervenute ed aver redatto l'elenco dei concorrenti partecipanti, ha iniziato la valutazione della *busta di qualifica* (documentazione amministrativa) presentata dagli operatori economici secondo l'ordine di arrivo; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/6770 in pari data;

il 16/04/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/7089 in pari data;

con provvedimento direttoriale prot. n. 2019/7298 del 18/04/2019 sono stati approvati i verbali prot. n. 2019/6770 del 10/04/2019 e prot. n. 2019/7089 del 16/04/2019 nonché ammesso alla fase successiva della procedura il concorrente:

4 F&M INGEGNERIA S.P.A. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON DBA PROGETTI S.P.A.; MASCOLO INGEGNERIA S.R.L. GAIA GROUP S.R.L..

il 17/04/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/7167 in pari data;

il 07/05/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/8108 in pari data;

il 09/05/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/8174 in pari data;

con provvedimento direttoriale prot. n. 2019/8444 del 14/05/2019 sono stati approvati i verbali prot. n. 2019/7167 del 17/04/2019, prot. n. 2019/8108 del 07/05/2019 e prot. n. 2019/8174 del 09/05/2019 nonché ammesso alla fase successiva della procedura il concorrente:

15 ARCHLIVING S.R.L. MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. TOMASONE ASSOCIATI STUDIO ASSOCIATO, STRES VALUE S.R.L. E ASTRA ENGINEERING S.R.L.

il 16/05/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/8668 in pari data;

con provvedimento direttoriale prot. n. 2019/8760 del 17/05/2019 è stato approvato il verbale prot. n. 2019/8668 del 17/05/2019 nonché ammesso alla fase successiva della procedura i concorrenti:

17 SOCIETÀ DI INGEGNERIA SPIBS S.R.L. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ING. GIUSEPPE PERILLO, ING. FRANCESCO FLORIO, ING. ARCH. PIANIFICATORE TERRITORIALE FABIO FLORIO, STUDIO FLORIO S.R.L., GEOL. GALILEO POTENZA, ING. GIANPIETRO MASSARELLI

19 MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA S.R.L. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ING. SABINO DI BARTOLOMEO, MARTE S.R.L.S. ING. FRANCO ROVENSE; DOTT. GEOL. CARMINE FELICE STUDIO TECNICO DI GEOLOGIA; ARCH. MARIA CARLA GRIMALDI; STUDIO TECNICO ASSOCIATO BIMODE; ING. IVANO CARPINO

il 21/05/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/8925 in pari data;

il 22/05/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/8979 in pari data;

il 29/05/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/9490 in pari data;

con provvedimento direttoriale prot. n. 2019/9690 del 31/05/2019 sono stati approvati i verbali prot. n. 2019/8925 del 21/05/2019, prot. n. 2019/8979 del 22/05/2019, prot. n. 2019/9490 del 29/05/2019 nonché ammesso alla fase successiva della procedura il concorrente:

30 SIDOTI ENGINEERING S.R.L.

il 03/06/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/9766 in pari data;

il 06/06/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/10046 in pari data;

il 12/06/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/10398 in pari data;

il 13/06/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/10597 in pari data;

il 18/06/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/10839 in pari data;

con provvedimento direttoriale prot. n. 2019/11135 del 21/06/2019 sono stati approvati i verbali prot. n. 2019/9766 del 03/06/2019, prot. n. 2019/10046 del 06/06/2019, prot. n. 2019/10398 del 12/06/2019, prot. n. 2019/10597 del 13/06/2019, prot. n. 2019/10839 del 18/06/2019 nonché ammessi alla fase successiva della procedura i concorrenti:

- 1 PROGEN S.R.L. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON INGEGNA S.R.L., TECHNOSIDE S.R.L., PLANIR S.R.L.; TECNO20 ENGINEERING S.R.L.; GEOL. SERGIO DOLFIN, ING. SALVATORE MIANO, CONSORZIO LR LABORATORI RIUNITI (CONSORZIO ORDINARIO COSTITUITO DALLE CONSORZiate L&R S.R.L. ED MTR)**
- 2 LA SIA S.R.L. C. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON PROGETTO PSC S.R.L. – VEGA INGEGNERIA S.R.L. – ING. VINCENZO CUCCURULLO**
- 3 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON I.G.&P. INGEGNERI GUADAGNUOLO & PARTNERS S.R.L. E EFM S.P.A.**
- 5 H&W SERVIZI DI INGEGNERIA SRL CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO & C”, MPARTNER SRL - TRACTEBEL ENGINEERING, ING. FERDINANDO TORALDO, ING. CARMINE D’AMBROSIO, ING. VALERIA PAGANO, DOTT. GEOL. ANTONIO D’ERRICO, P.L.P. PROSPEZIONI LABORATORIO PROVE S.R.L.**
- 6 GITECNA S.R.L. SOCIETÀ DI INGEGNERIA MANDATARIA CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON DOTT. GEOL. GIANFRANCO MORO; I-MAD S.R.L. - INGEGNERIA E INNOVAZIONE ING. DOMENICO D’ALO’**
- 7 STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON COMMA ENGINEERING SOCIETÀ DI INGEGNERIA COOPERATIVA, SIDERCEM S.R.L., DOTT. GEOL. SALVATORE PALILLO**
- 9 AICI ENGINEERING S.R.L. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ING. ANTONIO GRAZIANO, ARCH. FRANCESCA TROPEANO**
- 10 INGEGNERI RIUNITI S.P.A. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ETS S.R.L., MADA ENGINEERING SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA S.R.L. E ENERGYNET S.R.L.**
- 11 VIA INGEGNERIA S.R.L. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON INTERA S.R.L. E NEXT S.R.L.**
- 12 CONSORZIO HUB ENGINEERING CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ING. DI CRISTINZI UMBERTO, STUDIO ASSOCIATO LINEAR, D.GEO S.R.L.**
- 14 A.I.C.E. CONSULTING S.R.L. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON BENIGNIENGINEERING S.R.L., DOTT. GEOL. NICOLA CANINO E I.P.G. S.N.C. ISTITUTO PROVE GEOTECNICHE DI DOMENICO CELIA, SERGIO SOLERI, MASSIMILIANO**



VALENZA

- 16 SIPEC S.R.L. CAPOGRUPPO CON ING. ANTONIO VERNOLE, ING. FLORIANA DE MARTINO, ING. LUIGI CESARI, ING. PIERPAOLO CERNOLE, A.C.N.D. S.R.L., GEOL. STEFANO BISCOTTI, ING. ANTONIO CAPOBIANCO
- 18 RPA S.R.L. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI E ING. ROCCO FERRINI
- 20 TECHPROJECT S.R.L. CAPOGRUPPO CON INGEGNERIA DEL TERRITORIO S.R.L., ING. ANTONIO MAZZON; C.M.G. TESTING S.R.L.
- 21 COOPROGETTI SOC. COOP. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON MATE SOC. COOP.; SOCIETÀ DI INGEGNERIA STUDIOTI; GEOGRÀ S.R.L.
- 22 TONELLI INGEGNERIA S.R.L. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON STUDIO ING. MARIO SABLONE, ING. GIANLUCA ALBERA, ING. MAURIZIO PAOLINI, DOTT. GEOL. MICHELE AURELI
- 23 SPI S.R.L. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ARCH. ELIO CONTE, PACE PARTNERS S.R.L.R, GEOL. DOTT. MARCO LUONGO
- 25 STE S.R.L. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON PMG ENGINEERING, GEOL. MARCELLO DE DONATIS; GEOPROVE S.R.L.
- 26 STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON STUDIO KR E ASSOCIATI S.R.L., GRUPPO INGEGNERIA TORINO S.R.L.; AS S.R.L.S., POLO PROGETTI SOCIETÀ
- 28 STUDIO ASSOCIATI F&P PROGETTI MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON STUDIO DI INGEGNERIA CAVALIERE E ASSOCIATI, ING. ROBERTO SALICE, ING. EMILIANO BRUNO, PROF. ING. MAURO MEZZINA, STUDIO TECNICO DI GEOLOGIA APPLICATA DOTT.SSA GEOLOGA MARIA MICHELA DE SALVIA, ING. ANTONIO PIO VUOVOLO; ING. CARUSO ING. STEFANO SALICE
- 31 ING. FRANCO BRAGA MANDATARIA CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON Ei SRL ENGINEERING INNOVATION, ING. D'ALESSANDRO, 3DLIFE SRL, AIRIS SRL, ING. TRIANI, GEOL. RIVIELLO, ING. ZACCARI, GAIA EMPRISE SRL RIZZONI SRL
- 32 ABACUS SRL MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON AISI SOCIETÀ DI INGEGNERIA SRL, CFR CONSORZIO FUTURO IN RICERCA, ING. DAMIANO TINELLI SRL; ING. GENNARO CARBONARA; STUDIO TECNICO ASSOCIATO G.A.T. ING. ENRICO CAINI
- 34 RINA CONSULTING SPA MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON DFP ENGINEERING SRL, ING. PAOLO BISOGNI
- 35 ARTELIA ITALIA SPA MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ISTEMI SRL DOTT- GEOLOGO TORELLI
- 37 AIRES INGEGNERIA SRL MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ALL INGEGNERIA, TERMOSTUDI SRL, FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS, GEOL. GUADAGNI E ING. SARA GALANTE

il 20/06/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara procedendo all'apertura delle buste relative al **Lotto 2 - Foggia Gargano**; dopo aver verificato la tempestività delle offerte pervenute ed aver redatto l'elenco dei concorrenti partecipanti, ha iniziato la valutazione della *busta di qualifica* (documentazione amministrativa) presentata dagli operatori economici secondo l'ordine di arrivo; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/11085 in pari data

con provvedimento direttoriale prot. n. 2019/11554 del 28/06/2019 è stato approvato il verbale prot. 2019/11085 del 20/06/2019 nonché ammessi alla fase successiva della procedura i concorrenti (**Lotto 2 - Foggia Gargano**):

- 2 LA SIA S.R.L. C. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON PROGETTO PSC S.R.L. – VEGA INGEGNERIA S.R.L. – ING. VINCENZO CUCCURULLO

9 VIA INGEGNERIA S.R.L. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON INTERA S.R.L. E NEXT S.R.L.

il 27/06/2019 il Seggio di gara ha proseguito con l'apertura delle buste relative al **Lotto 2 - Foggia Gargano**; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/11449 in pari data;

all'esito della suddetta seduta, il Seggio di gara, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta, ha proposto l'ammissione alla fase successiva della procedura dei seguenti concorrenti (**Lotto 2 - Foggia Gargano**):

- 16 RPA S.R.L. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI E ING. ROCCO FERRINI**
- 17 SOCIETÀ DI INGEGNERIA SPIBS S.R.L. MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ING. GIUSEPPE PERILLO, ING. FRANCESCO FLORIO, ING. ARCH. PIANIFICATORE TERRITORIALE FABIO FLORIO, STUDIO FLORIO S.R.L., GEOLOGO GALILEO POTENZA, ING. GIANPIETRO MASSARELLI**
- 18 MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA S.R.L. MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ING. SABINO DI BARTOLOMEO, MARTE SRLS ING. FRANCO ROVENSE; DOTT. GEOL. CARMINE FELICE STUDIO TECNICO DI GEOLOGIA; ARCH. MARIA CARLA GRIMALDI; STUDIO TECNICO ASSOCIATO BIMODE; ING. IVANO CARPINO**

in data 03/07/2019, alle ore 09:30, il seggio di gara ha proseguito con l'apertura delle buste relative al **Lotto 2 - Foggia Gargano**; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/11841 in pari data;

all'esito della suddetta seduta, il Seggio di gara, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta, ha proposto l'ammissione alla fase successiva della procedura dei seguenti concorrenti (**Lotto 2 - Foggia Gargano**):

- 19 TECHPROJECT S.R.L. CAPOGRUPPO CON INGEGNERIA DEL TERRITORIO S.R.L., ING. ANTONIO MAZZON; C.M.G. TESTING S.R.L.**
- 23 STE S.R.L. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON PMG ENGINEERING, GEOL. MARCELLO DE DONATIS; GEOPROVE S.R.L.**

determina

di approvare il verbale di gara prot. n. 2019/11841 del 03/07/2019;

di ammettere alle fasi successive della procedura, essendo risultata esaustiva e conforme la documentazione dagli stessi prodotta, come da verbale richiamato, i concorrenti del **Lotto 2 – Foggia – Gargano** di seguito indicati:

- 19 TECHPROJECT S.R.L. CAPOGRUPPO CON INGEGNERIA DEL TERRITORIO S.R.L., ING. ANTONIO MAZZON; C.M.G. TESTING S.R.L.**
- 23 STE S.R.L. CAPOGRUPPO DEL COSTITUENDO R.T.P. CON PMG ENGINEERING, GEOL. MARCELLO DE DONATIS; GEOPROVE S.R.L.**

di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50 del 2016, a pubblicare il provvedimento che determina le ammissioni sul sito internet dell'Agenzia, alle pubblicazioni di cui all'art. 29/2 d.lgs. 50/2016 nonché alle pubblicazioni e/o comunicazioni ulteriori prescritte;

di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti, mediante messaggistica sul Portale degli Acquisti dell'Agenzia del demanio, del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del D. Lgs. 50 del 2016;

di demandare al R.U.P. le attività di cui sopra;

di dare atto che ai sensi dell'art.120, comma 2 bis del D.Lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Puglia sito in Bari avverso le ammissioni e le esclusioni disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo committente www.agenziademanio.it;

di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, ubicata in Via Amendola 164/D, secondo le modalità di legge.


Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici: ing. Davide Ardito


Il R.U.P.: ing. Angelo Labelarte


*Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco*