



AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Lazio

Prot. 7736  
DEC 09/07/2019

### Verbale di Gara n. 6

**Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia D.L. 189/2016. Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura da eseguirsi in modalità B.I.M. ed in conformità ai Criteri Ambientali Minimi di cui D.M. M.A.T.T.M del 11/10/2017, finalizzati al Progetto di Recupero del "Comando della Scuola Ex Corpo Forestale", nel Comune di Cittaducale (RI) – Scheda patrimoniale RIB0083 - CIG 7874857991 - CUP G34J19000060001**

Il giorno **08 luglio 2019** alle ore **10:00**, in Roma, Via Piacenza n. 3, presso la sala riunioni situata al piano terra della Stazione Appaltante **Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio**, si è riunito, in seduta pubblica, il Seggio di gara, nominato con Determina prot. n.2019/5898/DRLZ-STE del 27/05/2019 del Direttore della Direzione Regionale Lazio, composto da:

- Dott. Antonio Mennella – Dirigente in servizio presso la Direzione Regionale Lazio - in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Eugenia Perrone – dipendente in servizio presso la Direzione Servizi al Patrimonio – Polo Specialistico Area Centro Sud, in qualità di Componente;
- Geom. Antonio Cafolla - dipendente in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio - in qualità di Componente.

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono assunte dal Geom. Antonio Cafolla.

Il Presidente, constatata l'assenza dei rappresentanti degli Operatori Economici partecipanti alla gara, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara come sopra nominato, alle ore 10:10, dà inizio alle attività.

Il Presidente dà lettura, preliminarmente, del precedente Verbale n. 5 e, quindi Il Seggio di gara prosegue con l'esame della documentazione integrativa relativa al soccorso istruttorio per i seguenti operatori economici:

**Concorrente n. 2 – Lotto Unico – SBG & PARTNERS Biggiguerrini Ingegneria S.p.A. (Mandataria), Ing. Antonio Fraghì (Mandante), Ing. Giuseppe Fraghì (Mandante), MB ENGINEERING degli Ingg. Roberto Masia e Gavino Brau S.n.c. (Mandante), Lithos S.r.l. (Mandante), Arch. Antonio Delogu (Mandante), Ing. Agata Mancini (Mandante).**

Dall'esame della documentazione integrativa prodotta nei termini, per il tramite della piattaforma telematica di negoziazione [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (cd. "Sistema"), si rileva che l'Ing. Agata Mancini ha comunicato il possesso dei requisiti relativi alla categoria E.22 dichiarandoli riconducibili alla classe I/d (Legge 143/49). Il Disciplinare di gara (pag. 11) richiede per l'attività indicata dal professionista (diagnosi energetica) che sia iscritta alla categoria E.22, corrispondente alla classe I/e (Legge 143/49) che presenta un grado di complessità superiore (1,55) rispetto a quello indicato dall'Ing. Agata Mancini (1,20). Pertanto, tenuto conto che i requisiti dichiarati dal concorrente non corrispondono con quelli richiesti dalla *lex specialis*, lo stesso **NON E' AMMESSO** alla successiva fase di gara.

**Concorrente n. 3 – Lotto Unico – SPI Studio Progettazioni D'Ingegneria S.r.l. (Mandataria), Mascolo Ingegneria S.r.l. (Mandante), AS S.r.l.s. (Mandante), Arch. Elio Conte (Mandante), Pace & Parteners S.r.l. (Mandante), Geol. Francesco Cuccurullo (Mandante).**

Dall'esame della documentazione integrativa prodotta nei termini, per il tramite della piattaforma telematica di negoziazione [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (cd. "Sistema"), il Seggio rileva la coerenza dei

documenti prodotti con la documentazione di gara e, pertanto, il concorrente **E' AMMESSO** alla successiva fase di gara.

**Concorrente n. 4 – Lotto Unico – RTP ARCHLIVING S.R.L. (Mandataria), ARCH. PAOLO LANCIA (Mandante), STUDIO GEOLOGICO MATTEO CARROZZONI (Mandante), TOMASONE ASSOCIATI (Mandante), STRESS VALUE (Mandante), ARCH. PAOLO MONTAFIA (Mandante).**

Dall'esame della documentazione integrativa prodotta nei termini, per il tramite della piattaforma telematica di negoziazione [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (cd. "Sistema"), il Seggio rileva la coerenza dei documenti prodotti con la documentazione di gara e, pertanto, il concorrente **E' AMMESSO** alla successiva fase di gara.

**Concorrente n. 5 – Lotto Unico – DFP ENGINEERING S.R.L. (Mandataria), ARETHUSA S.R.L. (Mandante), PAOLO BISOGNI (Mandante), GIORGIA LORENZI (Mandante), ANTONIO MASSIMILIANO LAUDIERO (Mandante).**

Dall'esame della documentazione integrativa prodotta nei termini, per il tramite della piattaforma telematica di negoziazione [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (cd. "Sistema"), il Seggio rileva la coerenza dei documenti prodotti con la documentazione di gara e, pertanto il concorrente **E' AMMESSO** alla successiva fase di gara.

**Concorrente n. 6 – Lotto Unico – ING. WALTER CATASTI (Mandataria), A.T. ADVANCED TECHNOLOGIES (Mandante), GEOL. LATELLA LUCA (Mandante).**

Dall'esame della documentazione integrativa prodotta nei termini, per il tramite della piattaforma telematica di negoziazione [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (cd. "Sistema"), il Seggio rileva che le integrazioni sono state fornite e risultano coerenti con quanto richiesto dalla documentazione di gara ad eccezione di quanto di seguito indicato: si rende necessario specificare puntualmente la parte del servizio che ogni componente del costituendo RTP intenderà svolgere in caso di aggiudicazione, ai fini della verifica dei requisiti. Se il concorrente intende costituirsi come raggruppamento verticale, come sembrerebbe dalle dichiarazioni acquisite, è necessario che i due servizi di punta (S.03) siano posseduti dalla mandataria (Disciplinare di gara pagg. 23 e 24). Inoltre l'organigramma fornito non è esaustivo in quanto è necessario produrre un elenco di professionisti che compongono il gruppo di lavoro, secondo quanto richiesto dal Disciplinare di gara (pagg. 18 e 19 nn. 1-13) ivi compresi, per ogni professionista, l'indirizzo del corso di laurea laddove richiesto nonché gli estremi dei requisiti in possesso (EGE, iscrizione al relativo albo, iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno, abilitazione per svolgere il ruolo di coordinatore per la sicurezza, ecc.). Pertanto il concorrente **E' AMMESSO CON RISERVA** alla successiva fase di gara rendendosi necessario integrare ulteriormente la documentazione di gara in sede di soccorso istruttorio.

Il presente verbale si compone di n. 2 (due) pagine, sottoscritte ciascuna anche a margine dai componenti del Seggio di gara.

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente del Seggio di Gara**

Dott. Antonio Mennella

**Componente**

Dott.ssa Eugenia Perrone

**Componente**

Geom. Antonio Cafolla

