



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Veneto

Venezia Mestre, 17/07/2019

Prot.n.2019/1146RI/DR-VE

PROVVEDIMENTO CON CUI VENGONO DISPOSTE LE AMMISSIONI NELLA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, NONCHÉ DEI SERVIZI CONSISTENTI NEL RILIEVO, VULNERABILITÀ SISMICA E ADEGUAMENTO SISMICO, DIAGNOSI ENERGETICA E ALTRE RELAZIONI SPECIALISTICHE, INDAGINI COMPLEMENTARI AL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, IN RELAZIONE ALLA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI UFFICI DELLA MOTORIZZAZIONE CIVILE DI VERONA E LA NUOVA COSTRUZIONE DEGLI UFFICI DEL COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI VERONA IN VIA APOLLO, LOC. LA GENOVESA (SCHEDA PATRIMONIALE VRB0843).

CIG:78938860CE

CUP : G33I16000000001

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio, e in forza della Determina Direttoriale n. 77 del 23.02.2017, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13.12.2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01.02.2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017,

PREMESSO CHE

- con determinazione del 03/05/2019, prot.n. 2019/641RI/DR-VE, l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto ha indetto una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito anche Codice) per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del Codice, finalizzati all'intervento di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché dei servizi consistenti nel rilievo, vulnerabilità sismica e adeguamento sismico, diagnosi energetica e altre relazioni specialistiche, indagini complementari al progetto di fattibilità tecnica ed economica, in relazione alla razionalizzazione degli uffici della motorizzazione civile di



Verona e la nuova costruzione degli uffici del comando provinciale dei vigili del fuoco di Verona in via Apollo, loc. la Genovese (scheda patrimoniale VRB0843);

- il bando di gara relativo alla procedura selettiva in questione è stato trasmesso in GUUE in data 08/05/2019, pubblicato sulla GURI – V serie speciale Contratti Pubblici n. 56 del 15/05/2019, sul profilo di committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D. lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D. lgs. 50/2016 indicando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 25/06/2019 ore 12:00;
- con provvedimento prot. n. 2019/1003RI/DR-VE del 25/06/2019, scaduto il termine di presentazione delle offerte, il Direttore Regionale ha provveduto alla nomina del Seggio di gara, per l'esame della documentazione amministrativa;
- nella prima seduta pubblica del 26.06.2019 è stato dato atto della avvenuta ricezione delle seguenti buste telematiche:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	ARCADIS ITALIA SRL (ARCH. TIZIANO CASTEGINI, METASSOCIATI SRL, ARCADIS ITALIA SRL*, INGEA S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	25/06/2019 10:22:25
2	ARCHLIVING SRL (TOMASONE ASSOCIATI, MATERIACUSTICA S.R.L.), PAOLO MONTAFIA ARCHITETTO, ARCHLIVING SRL*, NEW ENERGIES AND ENVIRONMENT - NEA S.R.L., FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS, AICI ENGINEERING SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	24/06/2019 19:33:01
3	RTI F&M (F&M INGEGNERIA SPA*, DBA PROGETTI S.P.A., MATE SOCIETÀ COOPERATIVA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	25/06/2019 09:21:43
4	SINERGO (STUDIO ARCHITETTURA SCATTOLA E ASSOCIATI, GEOTECNICA VENETA S.R.L. , COLLAREDA MATTEO, SINERGO*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	23/06/2019 22:54:49
5	VITRE STUDIO (RIVIENGINEERING STUDIO ASSOCIATO DI RIVI E CANTAGALLI, STUDIO PACI SRL, VITRE STUDIO*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	24/06/2019 20:25:43

- come da verbale di gara n. 1 prot. n. 2019/1008RI/DR-VE del 26/06/2019, qui integralmente richiamato e visionabile sul sito Internet dell'Agenzia, il Seggio, all'esito della prima seduta di gara, ha disposto le seguenti ammissioni alla successiva fase di gara:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	RT con capogruppo mandataria Sinergo Spa	AMMESSO CON RISERVA
2	RT con capogruppo mandataria ARCHLIVING SRL	AMMESSO CON RISERVA
3	RT con capogruppo mandataria VITRE STUDIO SRL	AMMESSO

4	RT con capogruppo mandataria F&M INGEGNERIA SPA	AMMESSO
5	RT con capogruppo mandataria Arcadis Italia S.r.l.	AMMESSO CON RISERVA

- come da verbale di gara n. 2 Prot. 2019/1130RI/DR-VE del 12/07/2019, qui integralmente richiamato e visionabile sul sito Internet dell'Agenzia, il Seggio di gara, a seguito dell'analisi dei soccorsi istruttori inoltrati dagli Operatori Economici ammessi con riserva ha disposto la necessità di un chiarimento da parte del RT con capogruppo mandataria **ARCHLIVING SRL** e le seguenti ammissioni alla successiva fase di gara:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	RT con capogruppo mandataria Sinergo Spa	AMMESSO
2	RT con capogruppo mandataria Arcadis Italia S.r.l.	AMMESSO

- come da verbale di gara n. 3 Prot. n. 2019/1142RI/DR-VE del 17/07/2019, qui integralmente richiamato e visionabile sul sito Internet dell'Agenzia, il Seggio di gara, a seguito dell'analisi del chiarimento inoltrato da parte del RT con capogruppo mandataria **ARCHLIVING SRL** ha disposto la sua AMMISSIONE alla successiva fase di gara;

TENUTO CONTO CHE

- l'art. 76, comma 2-bis del D.lgs. 50/2016 introdotto dal D.L. 18 aprile 2019, n. 32 dispone che *“è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti;*
- sempre ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati sul sito internet dell'Agenzia, tra cui anche i verbali di gara;

RITENUTO

pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando gli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione dedicata alla gara al link <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Servizi-di-ingegneria-e-architettura-per-la-razionalizzazione-uffici-Motorizzazione-Civile-e-nuova-costruzione-uffici-Comando-Provinciale-dei-Vigili-del-Fuoco-di-Verona>;

DETERMINA

- di approvare le ammissioni di cui ai verbali n. 1 prot. n. 2019/1008RI/DR-VE del 26/06/2019, n. 2 Prot. 2019/1130RI/DR-VE del 12/07/2019, n. 3 Prot. n. 2019/1142RI/DR-VE del 17/07/2019;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 50 del 2016, a comunicare il provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni agli operatori economici e a pubblicare i relativi verbali sul sito internet dell'Agenzia sezione "Gare e Aste" sotto-sezione "Servizi Tecnici e lavori" al link <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Servizi-di-ingegneria-e-architettura-per-la-razionalizzazione-uffici-Motorizzazione-Civile-e-nuova-costruzione-uffici-Comando-Provinciale-dei-Vigili-del-Fuoco-di-Verona>;
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Venezia - Mestre della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, ubicata in via Borgo Pezzana n.1, secondo le modalità di legge.

Il Direttore

Dario Di Girolamo

