



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

VERBALE DI GARA (N. 2)

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo geometrico e architettonico da restituire in modalità bim, verifica preventiva dell'interesse archeologico, progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità bim, per il restauro del bene demaniale denominato "Cinta muraria di Giglio Castello" (GRD0033), situato nel Comune di Isola del Giglio – CUP: G61H17000290001 CIG: 793307870F

L'anno duemiladiciannove il giorno ventiquattro del mese di luglio (24/07/2019) alle ore 09:33, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti in Firenze, via Laura 64, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, svolta mediante la piattaforma telematica acquistiretepa di Consip S.p.A., il Seggio di gara nominato con nota prot. n. 2019/1520/RI del 22/07/2019 della Direzione Regionale Toscana Umbria dell'Agenzia del Demanio, incaricato di esaminare la documentazione amministrativa dei partecipanti alla gara, composto come segue:

- Ing. Paolo Degl'Innocenti – Presidente del Seggio;
- Dott.ssa Mariassunta Di Sarli – Componente;
- Rag. Sara Zatterì – Componente.

Nella data e nell'ora di avvio della procedura, attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori, il Presidente invia un avviso a tutti i concorrenti, dando evidenza dell'inizio dei lavori.

Tanto premesso, il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio, dà inizio alle operazioni di valutazione delle Buste A contenenti la documentazione amministrativa nell'ordine indicato nel verbale n. 1, provvedendo a scaricare la relativa documentazione, mediante apposita funzione del Portale e a salvare sul Server aziendale in una sezione con accesso riservato ai membri del Seggio di gara, rilevando quanto di seguito riportato:

N.	DENOMINAZIONE	ESITO
2	R.T.P. costituendo OPERA CONSORZIO STABILE DI INGEGNERIA SCARL (Mandataria: OPERA CONSORZIO STABILE DI INGEGNERIA SCARL/Mandanti: GIANNANTONI INGEGNERIA SRL, CONSORZIO FUTURO IN RICERCA, HERA SRL e ANTE QUEM SRL)	



NOTE/MOTIVAZIONI

L'operatore partecipa quale Raggruppamento costituendo di tipo misto.

La mandataria, OPERA Consorzio stabile di Ingegneria Scarl, eseguirà in misura maggioritaria il servizio con riferimento alla prestazione principale di cui alla Categoria/ID Opere S04 insieme alle mandanti Giannantoni Ingegneria Srl. Le prestazioni secondarie di cui alla Categoria/ID Opere E22 saranno eseguite dalla mandataria e dalle mandanti Giannantoni Ingegneria Srl, Consorzio Futuro Ricerca e, per quanto attiene l'attività archeologica preventiva, dalla mandante Ante Quem Srl.

La mandante Hera Srl dichiara di eseguire l'attività relativa alla relazione geologica incluse le relative indagini.

La mandataria OPERA Consorzio stabile di Ingegneria Scarl, dichiara di partecipare per le consorziate Abacus Srl e Archnos Srl.

L'operatore dichiara di volersi avvalere del subappalto nei limiti di cui all'art. 31 c. 8 del d.lgs n. 50/2016 per le prove di laboratorio.

Per quanto attiene i requisiti, la mandataria, OPERA Consorzio stabile di Ingegneria Scarl, possiede integralmente il fatturato globale di cui al par. 7.2 lett.d) del disciplinare, benché anche la mandanti contribuiscano al possesso del requisito.

Per quanto attiene i requisiti di al par. 7.3. lett. e) del disciplinare, la capogruppo, OPERA Consorzio stabile di Ingegneria Scarl, attesta il possesso integrale dei requisiti relativi a lavori e servizi per entrambe le categorie/ID Opere S04 ed E22.

Con riferimento ai requisiti di cui al par. 7.3 lett. f) del disciplinare i servizi di punta sia della Categoria/ID Opere S04 sia della categoria/ID Opere E22, per importi lavori e per servizi vengono assicurati dalla capogruppo.

Con riferimento alla mandante Giannantoni Ingegneria Srl, dalla documentazione allegata al DGUE non si evince l'importo dei servizi imputabili alle singole categorie/ID Opere, avendo l'operatore indicato soltanto l'importo del corrispettivo complessivo per ogni singolo servizio dichiarato.

Dall'esame della domanda di partecipazione emerge che con riferimento al professionista del gruppo di lavoro Arch. Antonio Saccone risulta omessa l'indicazione della sezione dell'Albo degli Architetti alla quale risulta iscritto. Il Seggio, ai fini di economia procedimentale, provvede ad effettuare una verifica sul sito dell'Albo degli Architetti di competenza, all'esito della quale risulta l'iscrizione per il suddetto professionista alla sezione A come richiesto dal punto 7 del Disciplinare.

Dall'esame del DGUE della mandante Giannantoni Ingegneria Srl emerge che l'operatore economico nella Parte III sez. C non ha reso - non avendo opzionato tra le caselle "sì" e "no", bensì barrato integralmente - la dichiarazione circa la sottoposizione ad un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del d.lgs 50/2016: *"b) liquidazione coatta c) concordato preventivo d) è ammesso a concordato con continuità aziendale"*.

Il Presidente alle 13:45 dichiara la sospensione della seduta pubblica, aggiornando i lavori del Seggio alle ore 15:00 della data odierna.

Si segnala che nel corso delle operazioni di gara la sessione aperta sul Portale è scaduta, ma il Seggio ha provveduto all'espletamento delle relative attività analizzando la parte di documentazione dell'O.E. precedentemente scaricata e salvata sul server aziendale.

Alle ore 15:21 il Presidente dichiara l'apertura della seduta pubblica di gara, proseguendo con la valutazione della documentazione prodotta dal concorrente:

N	DENOMINAZIONE	ESITO
1	R.T.P. costituendo OPERA CONSORZIO STABILE DI INGEGNERIA SCARL (Mandataria: OPERA CONSORZIO STABILE DI INGEGNERIA SCARL/Mandanti: GIANNANTONI INGEGNERIA SRL, CONSORZIO FUTURO IN RICERCA, HERA SRL e ANTE QUEM SRL)	ESCLUSO
NOTE/MOTIVAZIONI		
Nella Dichiarazione integrativa, il CFR - Consorzio Futuro in ricerca omette di selezionare una delle dichiarazioni di cui al punto VI (relativa alla natura giuridica dello stesso) e rende dichiarazione in merito in apposito allegato, in cui attesta di rientrare tra i soggetti di cui all'art. 46 comma 1 lett. A) del D.Lgs. 50/2016. Il Seggio rileva altresì che con riferimento al Patto di integrità della mandante Giannantoni sono state flaggate entrambe le opzioni in corrispondenza della dichiarazione sulla sussistenza o meno delle relazioni di parentela. I concorrenti del raggruppamento dichiarano di appartenere ai soggetti di cui all'art. 46 del d.lgs 50/2016, salvo Ante Quem srl, la quale nella dichiarazione integrativa (all. III) seleziona la dichiarazione attestante la natura di un soggetto di cui all'art. 45 del codice <i>"in relazione alle attività per i quali è stata ammessa la partecipazione"</i> e non già dei soggetti di cui all'art. 46 del d.lgs n. 50/2016. Come precisato nella domanda di partecipazione detta mandante, intende eseguire l'attività di archeologia preventiva, appartenendo l'Archeologo alla compagine sociale in quanto dipendente e Direttore tecnico. Dalla Domanda di partecipazione risulta chiaramente che il soggetto partecipante al R.T.P. è la società Ante Quem Srl e non l'archeologo Dott. Claudio Calastri in quanto tale. Nella presente procedura assume rilievo ai fini dell'ammissione la forma giuridica dell'O.E. partecipante, considerato che, ai sensi del paragrafo 5 del disciplinare <i>"Soggetti ammessi"</i>, è consentita la partecipazione alla gara dei soggetti di cui all'art. 46 del d.lgs 50/2016. Ai sensi di tale disposizione, alle gare aventi ad oggetto servizi di ingegneria e architettura sono ammessi solo determinati soggetti: professionisti singoli che rendono tali servizi ovvero società di ingegneria e architettura, società comunque costituite da simili professionisti. All'interno del predetto paragrafo del disciplinare si dispone espressamente che solo con riferimento alle prove di caratterizzazione meccanica dei materiali, il prelievo di campioni e l'esecuzione delle stesse (che devono essere rese necessariamente da un laboratorio qualificato ai sensi del d.p.r. n. 380/2001) è ammessa la partecipazione di soggetti di cui all'art. 45 comma 2 let. a) del d.lgs 50/2016. Nel caso di specie non è quindi possibile soprassedere alla dichiarazione effettuata dalla Ante Quem Srl, che per sua attestazione non garantisce la presenza dell'archeologo nelle forme richieste, posto che lo stesso appartiene alla compagine di una società non rientrante tra quelle di cui all'art. 46 cit. Si tratta di una autonoma causa di esclusione non superabile mediante soccorso istruttorio. Per quanto sopra, viene disposta l'esclusione dell'operatore della procedura, soprassedendo all'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 per le restanti irregolarità e carenze rilevate dal Seggio di gara.		

Alle ore 17:20 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara, aggiornando i lavori del Seggio alle ore 9:00 del giorno 25 luglio 2019.

La sospensione delle operazioni di gara e la data della prossima seduta vengono comunicate ai concorrenti attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori nella piattaforma telematica acquistinretepa di Consip S.p.A..

Il presente verbale si compone di ~~3~~^{QUATTRO} (tre) pagine.

Ing. Paolo Degl'Innocenti – Presidente del Seggio;



Dott.ssa Mariassunta Di Sarli – Componente;



Rag. Sara Zatteri – Componente.

