AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 31/07/2019

Reg. int. n. 2019/ 1340 /DRSI

DETERMINA A CONTRARRE

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART.36 C.2 LETTERA b) DEL D.LGS 50/2016 ESPERITA IN SENO AL MERCATO ELETTRONICO DI CONSIP SPA MEDIANTE RDO APERTA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BONIFICA DA AMIANTO E DA RIFIUTI INQUINANTI DELL'AREA DENOMINATA EX AEROPORTO MILITARE DI CASTELVETRANO (TP).
SCHEDA PATRIMONIALE TPB0366.

IL DIRETTORE REGIONALE

quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

la delibera del comitato di gestione del 30 gennaio 2019 con cui sono state approvate le modifiche alla Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017;

la determinazione n.85 del 30 gennaio 2019;

l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici delle offerte;

l'art. 36 comma 2, lett. b) nonché le Linee Guida Anac n. 1 e n. 4 per l'individuazione degli operatori economici da invitare, mediante indagine di mercato, alla procedura negoziata ex art. 157, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per affidamenti di importo inferiore alla soglia di cui all'art.35 del D.Lgs. 50/2016;

PREMESSO CHE:

- l'ex Aeroporto Militare di Castelvetrano versa in una situazione di degrado ed abbandono avanzato, contraddistinto dalla forte presenza rifiuti speciali e solidi urbani;

- L'area in questione è limitrofa ai confii del centro abitato, e che quindi il perdurare dello stato di degrado della stessa potrebbe risultare nocivo per gli abitanti del Comune di Castelvetrano;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture), di seguito "Codice", al punto 2 dell'art. 32 prevede che le amministrazioni aggiudicatrici prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, debbano determinare di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- con nota Reg. int. n. 2019/ 1272 /DRSI del 19/07/2019 l'arch. Nicola Todaro è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;

ATTESO CHE:

- il corrispettivo utilizzato come base di rifirmento ai fini dell'individuazione dell'importo dell'affidamento è stato quantificato in complessivi **€ 77.991,69 + *IVA*** (Euro settantasettemilanovecentonovantuno/69), oltre IVA al 22%, comprensivo degli oneri della sicurezza quantificati in € 2.925,11 (Euro duemilanovecentoventicinque/11);
- il RUP ha riscontrato che per lo specifico affidamento non sono attive Convenzioni Consip e che la prestazione è presente sul MePa, strumento "SDA", lotto "Servizi di pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliariato", prodotto "SPA_Servizi di raccolta e smaltimento rifiuti speciali - Attività ordinarie o straordinarie";
- nel rispetto dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, la P.A. è tenuta ad aggiudicare gli appalti di servizi e forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato secondo il criterio del minor prezzo;
- Ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, il servizio può essere affidato mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.
- in base all'art 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016 in caso di mancanza, incompletezza e irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive da inserire nella documentazione amministrativa, la Stazione Appaltante deve applicare una sanzione pecuniaria determinata nel bando di gara, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara, e comunque non superiore a 5.000 euro;

PRESO ATTO CHE

- al fine di garantire la massima partecipazione si procederà mediante rdo aperta a tutti gli operatori iscritti entro il termine di presentazione delle offerte al MePa e segnatamente al lotto "Servizi di pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliariato", prodotto "SPA_Servizi di raccolta e smaltimento rifiuti speciali - Attività ordinarie o straordinarie" e che abbiano i requisiti di qualificaziione prescritti dal disciplinare di gara;

- in caso di un numero di offerte pari o maggiore a 10 , la Stazione Appaltante si avvarrà della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019 e art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti;

DETERMINA

- che quanto in premessa specificato si intende integralmente riportato nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di procedere all'affidamento del servizo di bonifica da amianto e da rifiuti inquinanti dell'area denominata ex Aeroporto Militare di Castelvetrano,da esperire in seno al mercato elettronico di Consip mediante rdo aperta come sopra descritta:
- in caso di un numero di offerte pari o maggiore a 10 , la Stazione Appaltante si avvarrà della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019 e art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti;
- di quantificare l'importo complessivo dell'appalto in **€ 77.991,69 + *IVA*** (Euro settantasettemilanovecentonovantuno/69), oltre IVA al 22%, comprensivo degli oneri della sicurezza quantificati in € 2.925,11 (Euro duemilanovecentoventicinque/11);
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. b) del D.Lgs 50/2016;
- che la durata dell'appalto è fissato in 30 (trenta) giorni naturtali e consecutivi e decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna;

.che il Capitolato tecnico prestazionale costituisce parte integrante del presente provvedimento e contiene talune delle indicazioni essenziali per l'esecuzione del contratto che verrà sottoscritto dall'Aggiudicatario;

che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa in modalità elettronica secondo le condizioni e le clausole riportate nel Capitolato tecnico prestazionale;

-

Il Direttore Regionale
Vittorio Vannini