



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

VERBALE DI GARA (N. 5)

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo geometrico e architettonico da restituire in modalità bim, verifica preventiva dell'interesse archeologico, progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità bim, per il restauro del bene demaniale denominato "Cinta muraria di Giglio Castello" (GRD0033), situato nel Comune di Isola del Giglio – CUP: G61H17000290001 CIG: 793307870F

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di luglio (30/07/2019) alle ore 09:45, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti in Firenze, via Laura 64, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, svolta mediante la piattaforma telematica acquistinretepa di Consip S.p.A., il Seggio di gara nominato con nota prot. n. 2019/1520/RI del 22/07/2019 della Direzione Regionale Toscana Umbria dell'Agenzia del Demanio, incaricato di esaminare la documentazione amministrativa dei partecipanti alla gara, composto come segue:

- Ing. Paolo Degl'Innocenti – Presidente del Seggio;
- Dott.ssa Mariassunta Di Sarli – Componente;
- Rag. Sara Zatteri – Componente.

Nella data e nell'ora di avvio della procedura, attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori il Presidente invia un avviso a tutti i concorrenti, dando evidenza dell'inizio dei lavori.

Tanto premesso, il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio, dà inizio alle operazioni di valutazione delle Buste A contenenti la documentazione amministrativa nell'ordine indicato nel verbale n. 1, provvedendo a scaricare la relativa documentazione, mediante apposita funzione del Portale e a salvare sul Server aziendale in una sezione con accesso riservato ai membri del Seggio di gara, rilevando quanto di seguito riportato:

N	DENOMINAZIONE	ESITO
6	R.T.P. costituendo CLEMENTE ENGINEERING SERVICE SRL (Mandataria: CLEMENTE ENGINEERING SERVICE SRL/ Mandanti: DAVITE CHIARA, GEOL. GIANLUCA DEL PICCOLO, ARCHITETTO ALAURIA SIMONA, ING. LUCA AMATORI, GIEPI S.R.L.)	AMMESSO CON RISERVA
NOTE/MOTIVAZIONI		
Il concorrente dichiara di partecipare in RTP misto. Dall'esame della domanda di partecipazione risulta che sono state dichiarate solo le percentuali di esecuzione della totalità delle prestazioni. Non risultano, invece, indicate da parte di ciascun operatore facente parte del RTP costituendo, le quote di esecuzione delle singole attività appartenenti alle categorie/ID Opere S04 ed E22 elencate nel paragrafo 3 del Disciplinare. Considerato che l'operatore dichiara di partecipare quale Raggruppamento costituendo di tipo		



misto, la mancata indicazione di tale dato comporta l'impossibilità per il Seggio di verificare la compatibilità della percentuale della prestazione per la quale ciascun soggetto concorre rispetto ai dati forniti per la comprova dei requisiti tecnico-professionali. Neppure dall'esame della composizione del Gruppo di lavoro è possibile risalire alla effettiva attività e quota di esecuzione di ciascun componente del raggruppamento.

Tutti i componenti del RTP costituendo dichiarano espressamente all'interno del proprio DGUE di non volersi avvalere del subappalto per alcuna attività, fatta eccezione per il Geologo Del Piccolo, che nel proprio DGUE omette di rendere la dichiarazione circa la volontà di subappaltare parte dell'attività a terzi. E' presente all'interno del RTP costituendo la società Giepi srl che in quanto laboratorio di indagini risulta in possesso dell'autorizzazione Ministeriale di cui all'art. 59 del d.p.r. n. 380/2001.

Dall'esame della domanda di partecipazione emerge che:

- viene omessa la dichiarazione circa il giovane professionista, il cui nominativo (Ing. Michele Abou Lemone) viene però indicato all'interno dei DGUE di tutti i componenti del RTP, senza che tuttavia risulti dichiarato quale sia il rapporto di collaborazione o di dipendenza con uno dei componenti del RTP costituendo;

- con riferimento all'Ing. Pierluigi Clemente, manca l'espressa indicazione del tipo di laurea e della sezione di appartenenza all'Albo degli Ingegneri. Il Seggio, ai fini di economia procedimentale, provvede ad effettuare una verifica sul sito dell'Albo degli Ingegneri di competenza, all'esito della quale risulta l'iscrizione del professionista nella sezione A come richiesto nel par. 7.1 del disciplinare;

- in relazione all'Arch. Simona Alauria, risulta omessa l'indicazione della sezione dell'Albo degli Architetti alla quale risulta iscritta. Il Seggio, anche in tale caso, provvede ad effettuare una verifica sul sito dell'Albo di competenza, all'esito della quale risulta l'iscrizione alla sezione "A" come richiesto dal punto 7 del Disciplinare.

Dall'esame del DGUE dell'Archeologa Chiara Davite emerge che:

- nella Parte III sez. C non ha reso - non avendo opzionato tra le caselle "sì" e "no" - le dichiarazioni circa la sottoposizione ad un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del d.lgs 50/2016: "*b) liquidazione coatta c) concordato preventivo d) è ammesso a concordato con continuità aziendale*";

- nella Parte III sez. D punto 4 ha dichiarato di non essere tenuta alla disciplina della L. 68/1999 pur non specificando la motivazione di tale esonero, tuttavia nella Parte IV sez. C punto 8 viene specificato che l'organico medio negli ultimi 3 anni risulta equivalente ad una persona.

Con riferimento al DGUE della mandante GIEPI Srl risultano omesse:

- la dichiarazione di cui alla parte II sez. C circa il ricorso all'istituto dell'avvalimento;
- la dichiarazione di cui alla parte IV sez. α circa il possesso dei criteri di selezione richiesti.

In merito alla dichiarazione integrativa della mandataria Clemente Engineering Service srl, si rileva la mancata allegazione dell'organigramma aggiornato ai sensi dell'art. 2 del D.M. 263/2016 o, in alternativa, l'eventuale opzione circa la riscontrabilità del dato sul casellario delle società di ingegneria e professionali ANAC.

Il Seggio, in merito alla garanzia fideiussoria, rileva che la stessa risulta sottoscritta digitalmente per la società UnipolSai Assicurazioni S.p.a dal signor Villani Luigi, tuttavia non risulta allegata la dichiarazione attestante il possesso da parte di quest'ultimo dei poteri necessari per impegnare la società garante.

La restante documentazione è conforme alle prescrizioni della *lex specialis* di gara.

In ragione delle irregolarità sin qui rilevate, si rimette alla Stazione Appaltante la richiesta al concorrente di regolarizzazione/integrazione ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs 50/2016 della documentazione prodotta.

Il Presidente alle 13:10 dichiara chiusa la seduta pubblica, aggiornando i lavori del Seggio alle ore 10:30 del 01/08/2019.

La sospensione delle operazioni di gara e la data della prossima seduta vengono comunicate ai concorrenti attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori nella piattaforma telematica acquistiretepa di Consip S.p.A.

Il presente verbale si compone di 3 (tre) pagine.

Ing. Paolo Degl'Innocenti – Presidente del Seggio;



Dott.ssa Mariassunta Di Sarli – Componente;



Rag. Sara Zatteri – Componente.

