



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 02.08.2019

Prot. 2019/ 13880

## **Determina di aggiudicazione**

per la procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento del servizio di diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e di progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza degli interventi di adeguamento sismico della caserma "Maresciallo Capo Gerardo Forlenza C.V.M.", sede del Comando Regionale Basilicata della Guardia di Finanza, sita in Potenza in via della Meccanica, 2 – Scheda Patrimoniale PZB1052. CIG: 77452427E3 - CUP: G38B18000190001.

## **Il Direttore Regionale**

visto l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

visti i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02 marzo 2017;

vista la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili

vista la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

vista la Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono state approvate le nuove competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

### **preMESSO che**

l'Agenzia del demanio con determina a contrarre prot. n. 2018/22742 del 21/12/2018 della Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in parola.;

l'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in € 151.952,19 oltre Iva e oneri di legge.

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;



Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Fax. 06 50516070

Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera

Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce

e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademania.it

pec: dre\_PugliaBasilicata@pec.agenziaedemania.it

il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Leonardo Trentadue;

il 06.02.2019 il Seggio di gara ha verificato l'integrità dei plichi pervenuti (9) e la tempestività della loro ricezione, redigendo l'elenco dei concorrenti partecipanti; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/2298 in pari data; il 11.02.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/2615 in pari data; il 21.02.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/3363 in pari data; il 04.03.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/4026 in pari data; il 06.03.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/4194 in pari data;

con Provvedimento Direttoriale prot. 2019/4220 del 06.03.2019, sono state definite, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29/1 del D.Lgs. 50/2016 le ammissioni dei concorrenti:

1. Esse Ingegneria s.r.l. in r.t.p. con ing. Elisabetta Vitale, arch. Franco Cotrone, geol. Filippo Zuccaro e ing. Giandomenico Cantore
2. Gitecna s.r.l. in r.t.p. con ing. Ciro Gianfreda, I-Mad s.r.l., geol. Gianfranco Moro, ISPEC Puglia s.a.s. e ing. Domenico D'Alò.
3. Project Building Art s.r.l. in r.t.p. con ing. Sabino Di Bartolomeo, ing. Francesco Porco, geol. Fedele Massimiliano Colucci e Arch. Maria Carla Grimaldi
4. S.I.B. studio di ingegneria Bello s.r.l.
5. PMG Engineering s.r.l. in r.t.p. con STE s.r.l., Geol. Marcello De Donatis e Geoprove s.r.l.
6. Innovations s.r.l. in r.t.p. con geol. Castellani Maurizio
7. Sidoti Engineering s.r.l. in r.t.p. con HYPRO s.r.l.
8. Ing. Tarsia Nicolino in r.t.p. con Geologo Michele Lupo, Ing. Ditommaso Rocco, Sinergo s.p.a., Ing. Sergio La Mura e Ing. Pancrazio Locuoco
9. El Engineering Innovation s.r.l. in r.t.p. con ing. Giuseppe D'Alessandro, 3D Life s.r.l., arch. Rosanna Alagia, MonitorING s.r.l., eXergia di Mafalda C. Votta & C. s.a.s., studio tecnico Cerone & ass., Ing. Luisa Triani, ing. Leonardo Pietrafesa, ing. Lorenzo Tolve, ing. Marco Zaccari e geol. Antonio Riviello.

con verbale n. 1 prot. 2019/5722 del 27.03.2019 la Commissione giudicatrice, nominata con Determina Direttoriale prot. n. 2019/5442 del 22.03.2019 ha provveduto all'apertura dei plichi relativi all'Offerta Tecnica relativamente agli operatori ammessi alle successive operazioni, ai sensi del Provvedimento Direttoriale innanzi richiamato;

con verbale n. 2, in seduta riservata del 18.06.2019 ed acquisito al prot. 2019/10848 in pari data, sono stati attribuiti i punteggi relativi alle offerte tecniche presentate da ciascun operatore;

con verbale n. 3 prot. 2019/11138 del 21.06.2019, sono stati attribuiti i punteggi relativi alle offerte tecniche presentate da ciascun operatore risultando primo classificato il concorrente costituendo r.t.p. *"Gitecna s.r.l. in r.t.p. con ing. Ciro Gianfreda, I-Mad s.r.l., geol. Gianfranco Moro, ISPEC Puglia s.a.s. e ing. Domenico D'Alò"*, avendo conseguito il punteggio complessivo pari 92,585;

l'offerta del concorrente primo classificato non è risulta essere anomalo ai sensi dell'art. 97/3 del D.Lgs. 50/2016;

con atto interno del r.u.p. assunto al protocollo d'ufficio al n. 13843 del 01.08.2019, è stata ritenuta congrua la documentazione trasmessa e proposta l'aggiudicazione in favore del primo operatore economico classificato;

### **determina**

di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice con verbale prot. n. 2019/11138 del 21.06.2019, ai sensi dell' art. 33/1 del D.Lgs. 50/2016;

di disporre l'aggiudicazione in favore del concorrente primo in graduatoria r.t.p. *"Gitecna s.r.l. in r.t.p. con ing. Ciro Gianfreda, I-Mad s.r.l., geol. Gianfranco Moro, ISPEC Puglia s.a.s. e ing.*

*Domenico D'Alò* con il punteggio 92,585, come risultante dal verbale prot. n.2019/11138 del 21.06.2019, per un importo netto di € 99.969,35 oltre iva e oneri di legge;

di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29/1, ai concorrenti, mediante posta certificata, del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76/2 lett.b) del D.lgs. 50 del 2016;

di affidare al R.U.P. lo svolgimento delle relative comunicazioni e pubblicazioni ex art. 32/9 del D.lgs. n. 50/2016.

---

  
Il Responsabile della UO Servizi Tecnici  
Ing. Davide Ardito

Il RUP  
Ing. Leonardo Trentadue 

  
Il Direttore Regionale  
Vincenzo Capobianco

