



Prot. n. 2019/**2075** /DRTAA
del 24/07/2019

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA n.1

Procedura negoziata ex artt. 36, comma 2 lett. b) e 157, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. per l'affidamento della progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità lavori a misura, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecutiva, redazione documentazione da porre a gara relativi a lavori di risanamento del piano terra, del tetto e delle pertinenze esterne da eseguirsi presso la ex Pretura di Caldaro sulla Strada del vino (Bz), piazza Rottenburg 2

CIG: 7968685EE0

CUP: G35H18000320001

Premesso che:

- La Direzione Regionale Trentino Alto Adige dell'Agenzia del Demanio ha indetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite RdO sul MePA, per l'affidamento della progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità lavori a misura, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecutiva, redazione documentazione da porre a gara relativi a lavori di risanamento di parti dell'immobile sopra indicato;
- il bando di gara è stato pubblicato sul MePA tramite RdO n. 2345480, prot. n. 2019/2060/DRTAA del 24/07/2019;
- sono stati invitati n. 5 operatori economici e precisamente:
 - 1) ARCH. BONAZZA ANDREA - partita IVA 00477200224 – c.f. BNZNDR55D15L378A;
 - 2) ENNEQUADRO ENGINEERING SRL – p.iva e c.f. 02644580215;
 - 3) STUDIO TECNICO – p.iva 01551870221;
 - 4) TASQ SRL – p.iva e c.f. 02011530223;
 - 5) ZORZI GIANFRANCO – p.iva 00719930216
- il termine di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 23/07/2019 alle ore 12:00;
- con nota prot. n. 2019/2055/DR-TAA del 23/07/2019, sono stati nominati il Seggio amministrativo di gara e la Commissione di gara:
- il Seggio amministrativo di gara è così di seguito composto:
arch. Ivana Zanini, RuP;
avv. Nunzio Attilio Toscano, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



ing. Martin Trocker, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

- è stata attestata l'inesistenza di cause di incompatibilità tra i membri del Seggio amministrativo di gara ed i concorrenti, sottoscrivendosi le relative dichiarazioni, agli atti della Direzione Regionale.

Tutto ciò premesso, alle ore 10.30 del giorno 24/07/2019, avendo gli operatori economici la facoltà di assistere telematicamente alle operazioni di apertura delle buste amministrative, il RUP dichiara aperta la seduta pubblica telematica.

Si dà atto che non sono pervenute richieste sostanziali di chiarimenti dagli operatori economici.

Il RUP constata che per la procedura negoziata di cui all'oggetto, sono pervenute, nel termine perentorio delle ore 12:00 del 23/07/2019, n. 3 buste elettroniche, come di seguito indicate:

Offerte per la gara Procedura negoziata per l'affidamento di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità a misura, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione documenti da porre a base di gara relativi ai lavori di risanamento della EX PRETURA di Caldaro sulla Strada del Vino (BZ).
Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	ARCH. BONAZZA ANDREA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	20/07/2019 20:50:47
2	ENNEQUADRO ENGINEERING SRL (STUDIO DE MAYDA, FAGGIONATO GIORGIO, MORETTO TOMMASO, STUDIO D'INGEGNERIA FRANZA, ENNEQUADRO ENGINEERING SRL *)	R.T.I. costituito (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. d)	Lotto 1	23/07/2019 09:58:42
3	TASQ SRL (ING. MATTEO TOMASELLI, TASQ SRL, ING. GIANLUCA BATTORTI, ING. ALESSIO BONELLI, ARCHITETTO CINZIA BROLL*, TERA ENGINEERING SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma B)	Lotto 1	23/07/2019 11:39:15

Il RUP procede con l'apertura della "Busta Amministrativa", verificando la conformità a quanto richiesto dal "Disciplinare di gara". Si avvia l'apertura delle buste elettroniche e si procede a scaricare la documentazione pervenuta, secondo l'ordine cronologico di arrivo delle offerte.

PLICO 1

Offerta presentata dall'Arch. **Andrea Bonazza**, domiciliato in Civezzano (TN), Via dei Credaci n.13, assunta al protocollo n. 2019/2066/DR-TAA del 24/07/2019.

Si verifica l'ammissibilità del professionista.

Il RUP, quindi, constatata la presenza di tutta la documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara e, verificatane la regolarità e completezza, approva a portale e dichiara ammesso il concorrente alla successiva fase di gara.

PLICO 2

Offerta presentata dal R.T.I. **Ennequadro Engineering Srl – Studio De Mayda – Giorgio Faggionato – Tommaso Moretto – Studio d'ingegneria Franza** - con sede in Bolzano (BZ), Via Fiume n.16, assunta al protocollo n.2019/2067/DR-TAA del 24/07/2019.

Nel corso della seduta telematica il Seggio di gara, durante la verifica della documentazione ha riscontrato che:

- manca il Passoe del RT costituendo

- il patto di integrità presentato, nonostante sottoscritto da tutti i componenti della costituenda RT, è riferito soltanto al legale rappresentante della mandataria Ennequadro; si richiede che ogni partecipante presenti il proprio P.I. e solo da questo sottoscritto;
- la cauzione calcolata sul 100% e non sul 50% quale microimpresa;
- manca DGUE della mandataria dell'RT costituendo;
- manca l'esplicitazione dei requisiti delle mandanti nel DGUE

Il Seggio esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta, decide di ricorrere al soccorso istruttorio ex Art. 83 c. 9 D.lgs. n. 50/2016, per quanto sopra riportato.

Si **sospende** l'ammissibilità del raggruppamento e l'approvazione della documentazione presentata.

PLICO 3

Offerta presentata dal **R.T.I. costituendo Tasq srl – Ing. Matteo Tomaselli – Ing. Gianluca Battorti – Ing. Alessio Bonelli – Arch. Cinzia Broll – Tera Engineering Srl**, con sede in Pergine Valsugana (TN), Via E. Maoro n.1/A, assunta al protocollo n. 2019/2068/DR-TAA del 24/07/2019.

Nel corso della seduta telematica il Seggio di gara, durante la verifica della documentazione ha riscontrato che:

- essendo la domanda di partecipazione formulata come *RT costituendo di tipo orizzontale*, si rileva che solamente il DGUE del mandante ing. Alessio Bonelli presenta i requisiti richiesti; si invita pertanto ad integrare la documentazione del DGUE, con riferimento al Disciplinare al par. 7.4: *Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente punto 7.3 lett. d), relativo a servizi, deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti. Si specifica tuttavia che, fermo restando quanto precede, ai fini dell'articolazione del concorrente in RTP, non sono richieste percentuali minime di possesso dei requisiti in capo a ciascuna mandante. Ai fini dunque del requisito dell'elenco dei servizi di cui al punto 7.3 lett. d) è pertanto richiesto un contributo da parte di ciascun componente del raggruppamento, infatti, pur prevedendo che detto requisito sia posseduto nel complesso dal raggruppamento, è necessario che sia la mandataria (in misura maggioritaria) sia le mandanti (in qualsivoglia misura) contribuiscano a soddisfarlo.*

Il Seggio esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta, decide di ricorrere al soccorso istruttorio ex Art. 83 c. 9 D.lgs. n. 50/2016, per quanto sopra riportato.

Si **sospende** l'ammissibilità del raggruppamento e l'approvazione della documentazione presentata.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 18.00 del giorno 24/07/2019.

Il presente verbale consta di n. 3 facciate, ed è stato redatto in unico esemplare originale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP Arch. Ivana Zanini

L'Avv. Nunzio Attilio Toscano

L'Ing. Martin Trocker