


INFORMAZIONI PERSONALI

Ullu Francescocarlo

 via A. Lo Frasso, 09126 Cagliari (Italia)

 0706797324

 francescocarlo.ullu@agenziademanio.it

Sesso Maschile | Data di nascita 21/10/1983 | Nazionalità Italiana

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

16/08/2016–alla data attuale

Ingenere - Dipendente

Agenzia del Demanio, Cagliari (Italia)

Servizi Tecnici - Direzione Regionale Sardegna

Gestione immobiliare del patrimonio dello Stato

Pianificazione, programmazione, gestione e controllo dei lavori sugli immobili statali in qualità di assistente al RUP

Progettazione ingegneristica e architettonica di interventi su immobili statali di particolare interesse storico e artistico in qualità di Progettista e Direttore lavori.

Progettazione e gestione di procedure di affidamento ai sensi del D.lgs 50/2016, di servizi e lavori in qualità di assistente al RUP e Direttore dell'esecuzione del contratto.

Estimo immobiliare.

Attività o settore Ente pubblico economico

03/2012–15/08/2016

Ingegnere - Libero professionista

Studio di Ingegneria ing. Francescocarlo Ullu, Cagliari (Italia)

Progettazione architettonica di nuove costruzioni, ristrutturazioni e riqualificazione energetica di edifici civili, residenziali, commerciali e artigianali;

Direzione dei lavori, organizzazione e contabilità dei cantieri.

Gestione di proprietà immobiliari per conto terzi, redazione tabelle millesimali.

Pratiche di abitabilità e agibilità.

Certificazioni energetiche.

Pratiche catastali e Suap.

Estimo immobiliare.

Attività o settore Libera professione di ingegnere

08/2011–02/2012

Ingegnere - Collaboratore

Studio di Ingegneria e Architettura, Cagliari (Italia)

Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva di edifici civili, residenziali, commerciali e artigianali.

Assistenza alla Direzione Lavori, e contabilità .

Design interni.

Pratiche catastali.

certificazioni energetiche.

Estimo immobiliare.

Attività o settore Studio professionale di ingegneria e architettura

08/2009–05/2011

Ingenere - Collaboratore tirocinante

Studio di Ingegneria e Architettura, Cagliari (Italia)

Progettazione preliminare definitiva ed esecutiva di abitazioni, impianti alberghieri e impianti industriali
Piani urbanistici di lottizzazione di aree ricadenti in zone omogenee C, D e F .
Modellazione 3D e rendering.

Attività o settore Studio professionale di ingegneria e architettura

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- 11/2018 **BIm (Building Information Modeling modulo base) Attestato di Frequenza**
Federmanager Academy, Roma
Modellazione 3D, rendering e gestione del BIM con l'utilizzo del software Autodesk REVIT
- 02/2016–07/2016 **Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori nell'ambito dei cantieri temporanei e mobili, art.98 comma 2 D.lgs81/80 e s.m.i.**
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari, Cagliari (Italia)
Normativa D.lgs 81/08 e s.m.i , valutazione rischi, organizzazione del cantiere, redazione PSC PSS e POS.
- 10/2011–02/2012 **Certificatore energetico abilitato dalla Regione Emilia Romagna, e riconosciuto dal Sacert**
ANIT, in collaborazione con Regione Emilia Romagna, SACERT, e dal Collegio dei Periti Edili di Cagliari.
Normativa vigente nell'ambito europeo e nazionale sul risparmio energetico, Metodologie di calcolo per la determinazione del fabbisogno energetico degli edifici, Verifiche termoisometriche, Rendimento globale medio stagionale.
- 02/2010 **Ingegnere, Iscrizione all'albo per la pratica della professione di Ingegnere**
Ordine degli Ingegneri della provincia di Cagliari, Cagliari (Italia)
- 09/2002–02/2009 **Laurea specialistica a ciclo unico in Ingegneria Edile Architettura con il punteggio di 107 /110**
Università degli Studi di Cagliari, Cagliari (Italia)
Architettura, urbanistica, composizione architettonica ed urbana, storia dell'architettura, architettura tecnica, tecnica delle costruzioni, disegno, fisica tecnica, idraulica, appalti pubblici e direzione lavori, sicurezza nei cantieri temporanei mobili, estimo civile
- 10/2007–10/2008 **Borsa di Studio programma Socrates Erasmus**
Università di La Coruna, Spagna, La Coruna (Spagna)
Architettura bioclimatica, Nuovi materiali, Costruzioni in calcestruzzo,
Tesi di Laurea, intitolata: "Castro di Borneiro, Galizia; Spagna, Progettazione architettonica di un Museo sulla cultura Galiziana e dei Castri."
- 09/1997–06/2002 **Diploma di Maturità Scientifica**
Liceo Scientifico G. Brotzu, Quartu Sant'Elena (Italia)

08/2000–08/2001 **Diploma statunitense di scuola superiore, High School Diploma**
 Arroyo High School, San Leandro (USA)

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre italiano

Lingue straniere

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
inglese	C1	C1	C1	C1	C1
spagnolo	C1	C1	B2	B2	B2

Livelli: A1 e A2: Utente base - B1 e B2: Utente autonomo - C1 e C2: Utente avanzato
Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze digitali

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Utente avanzato	Utente avanzato	Utente autonomo	Utente autonomo	Utente autonomo

Competenze digitali - Scheda per l'autovalutazione

Microsoft Office: Word, Excel , PowerPoint, Microsoft Windows;

Modellazione 3D e Rendering: Autocad 2d-3d, Revit Architecture, Rhinoceros, Artlantis R;

Grafica e postproduzione : Adobe Photoshop, Adobe Lightroom, Adobe illustrator; Fotus Acca;

Computi metrici: Primus Acca; Compensus Acca;

Energetico: Masterclima;

Patente di guida B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Trattamento dei dati personali

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio curriculum vitae in base all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e all'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.