



AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 12/09/2019  
Prot. n. 2019/15254 /DRCAL

**Verbale di gara n. 4**

**Affidamento dei servizi di verifiche di vulnerabilità sismica e della sicurezza strutturale, verifica preventiva dell'interesse archeologico, diagnosi e certificazione energetica, rilievo geometrico, architettonico, impiantistico, strutturale, topografico, fotografico e materico, progetto di fattibilità tecnico-economica per interventi strutturali da restituire in modalità BIM, per taluni beni di proprietà dello stato situati nella Regione Calabria.**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 12 (dodici) del mese di Settembre, presso la sede della Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, in Via Gioacchino Da Fiore n. 34 a Catanzaro (CZ), si è riunito, per l'espletamento delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa relativa alla procedura aperta indicata in oggetto, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c 3 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Seggio di gara, nominato dal Direttore Regionale della Direzione Regionale Calabria con nota prot. n. 2019/13262/DRCAL del 30/07/2019, composto come segue:

- Ing. Salvatore Concettino Presidente;
- Avv. Giuseppe Falcone Componente;
- Ing. Tommaso Carofiglio Componente Supplente.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio, da avvio alla procedura di gara constatando che nessun partecipante è presente alla seduta.

Pertanto il seggio procede all'esame della documentazione dei seguenti concorrenti:

**2. ARCHILIVING SRL (MANDATARIA), TOMASONE ASSOCIATI (MANDANTE),  
STRESS VALUE SRL (MANDANTE), GEOL. ALTOMARE ANNA (MANDANTE),  
DOTT.SSA ROTELLA ANNA MARIA (MANDANTE).**

Preliminarmente, il Seggio di gara rileva che il concorrente RT sopra citato, ha depositato all'interno della busta A (amministrativa), un documento afferente alla busta B (tecnica),

denominato "Criterio B Lotto 3", in specie nella sezione "Contributo ANAC". Ciò posto, il Seggio di gara ritiene che tale inserimento non possa comportare l'esclusione dalla gara del concorrente, in quanto lo stesso risulta irrilevante per i lavori odierni e il documento non è stato visionato dai componenti del Seggio; decide, quindi, di procedere alla verifica della documentazione amministrativa.

Alle ore 10.35 il Seggio di gara sospende i lavori, che riprendono alle ore 12:35.

Il Seggio di Gara, esaminata la documentazione presentata rileva quanto segue:

- la cauzione provvisoria presentata garantisce solamente l'importo del Lotto 2, discostandosi dalle indicazioni fornite nella tabella di cui al punto 10 del Disciplinare di gara (pag. 21);
- non risulta chiaro il punto che segue: il concorrente, nel DGUE alla parte II, lett. d) indica una percentuale pari al 4% per il subappalto delle "prove di laboratorio dei materiali ad un laboratorio autorizzato"; al contrario, alla parte IV lett. c) dichiara di voler subappaltare le "prove di laboratorio per una quota del 50%";;

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Alle ore 16.05 il Seggio di gara sospende i lavori, che riprenderanno il giorno 01.10.2019 successivo alle ore 09:30.

Il presente verbale si compone di 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Salvatore Concettino

Presidente;

Avv. Giuseppe Falcone

Componente;

Ing. Tommaso Carofiglio

Componente Supplente.