



Roma, 12/09/2019
 Prot. n. 10011/2019/DRLAZ

**VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE
 n. 3 (seduta pubblica)**

Oggetto: Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia D.L. 189/2016. Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura da eseguirsi in modalità B.I.M. ed in conformità ai Criteri Ambientali Minimi di cui D.M. M.A.T.T.M del 11/10/2017, finalizzati al Progetto di Recupero del “Comando della Scuola Ex Corpo Forestale”, nel Comune di Cittaducale (RI) – Scheda patrimoniale RIB0083.

L'anno 2019 il giorno 12 del mese di settembre alle ore 14:30 presso gli uffici della Direzione Regionale Lazio dell'Agenzia del Demanio siti in Roma, via Piacenza n. 3, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice, nominata dal Direttore Regionale della Direzione Regionale Lazio con nota prot. n. 2019/8366/DRLAZ-STE del 25 luglio 2019, composta come segue:

- Ing. Carmelo Marullo: Presidente;
- Ing. Gianluca Li Calzi: Componente;
- Arch. Massimo Carfora Lettieri: Componente.

La Commissione è coadiuvata dall'Avv. Serena Briganti in funzione di segretario verbalizzante, nominato con la medesima nota prot. n. 2019/8366/DRLAZ-STE del 25 luglio 2019.

Il Presidente, constatato che è intervenuto alla seduta L'ing. Paolo Bisogni, mandante nel costituendo raggruppamento temporaneo con DFP engineering s.r.l. (Mandataria) e preso atto della regolarità della costituzione della Commissione, come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara, che vengono gestite attraverso la piattaforma telematica <https://acquistinretepa.it>, specificando che si procederà all'apertura delle offerte economico/temporali.

Si procede quindi con le operazioni di gara.

Prima di dare avvio alle operazioni di apertura dell'offerta economica, il Presidente comunica l'esito delle sedute riservate tenutesi nelle date 01/08/2019 e ed in data odierna 12/09/2019 (Prot. n. 10009/2019/DRLAZ del 12.09.19) dando lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, come di seguito sintetizzate in tabella:

BUSTA	CONCORRENTE	PUNTEGGIO TOTALE
1	Costituendo RTP - Struttura s.r.l. (Mandataria), Abacus s.r.l. (Mandante), Sinergo (Mandante), Zanella Fabio (Mandante)	44,59
2	SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI Ingegneria s.p.a. (Ing. Antonio Fraghi, Lithos s.r.l., MB Engineering degli Ingg. Masia roberto e Brau Gavino, Antonio Andrea Delogu, Giuseppe Fraghi, Ing. Agata Mancini, SBG & Partners Biggiguerrini Ingegneria s.p.a.)	43,19



3	SPI Studio Progettazioni D'Ingegneria S.r.l. (Mandataria), Mascolo Ingegneria S.r.l. (Mandante), AS S.r.l.s. (Mandante), Arch. Elio Conte (Mandante), Pace & Partners S.r.l. (Mandante), Geol. Francesco Cuccurullo (Mandante)	44,04
4	RTP ARCHLIVING S.R.L. (Mandataria), ARCH. PAOLO LANCIA (Mandante), STUDIO GEOLOGICO MATTEO CARROZZONI (Mandante), TOMASONE ASSOCIATI (Mandante), STRESS VALUE (Mandante), ARCH. PAOLO MONTAFIA (Mandante)	49,59
5	DFP ENGINEERING S.R.L. (Mandataria), ARETHUSA S.R.L. (Mandante), PAOLO BISOGNI (Mandante), GIORGIA LORENZI (Mandante), ANTONIO MASSIMILIANO LAUDIERO (Mandante)	46,15

Successivamente si procede a dare lettura del contenuto della Offerta economica, prodotta dai concorrenti ammessi.

Il Presidente, quindi, dà lettura del relativo contenuto, qui di seguito riportato:

Busta	Concorrente	Ribasso % unico	Ribasso % tempi di esecuzione	Costi sicurezza	Costi manodopera
1	Costituendo RTP - Struttura s.r.l. (Mandataria), Abacus s.r.l. (Mandante), Sinergo (Mandante), Zanella Fabio (Mandante)	35,00	20,00	indicati	indicati
2	SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI Ingegneria s.p.a. (Ing. Antonio Fraghi, Lithos s.r.l., MB Engineering degli Ingg. Masia roberto e Brau Gavino, Antonio Andrea Delogu, Giuseppe Fraghi, Ing. Agata Mancini, SBG & Partners Biggiguerrini Ingegneria s.p.a.)	32,23	20,00	indicati	indicati
3	SPI Studio Progettazioni D'Ingegneria S.r.l. (Mandataria), Mascolo Ingegneria S.r.l. (Mandante), AS S.r.l.s. (Mandante), Arch. Elio Conte (Mandante), Pace & Partners S.r.l. (Mandante), Geol. Francesco Cuccurullo (Mandante)	35,53	20,00	indicati	indicati
4	RTP ARCHLIVING S.R.L. (Mandataria), ARCH. PAOLO LANCIA (Mandante), STUDIO GEOLOGICO MATTEO CARROZZONI (Mandante), TOMASONE ASSOCIATI (Mandante), STRESS VALUE (Mandante), ARCH. PAOLO MONTAFIA (Mandante)	25,00	20,00	indicati	indicati
5	DFP ENGINEERING S.R.L. (Mandataria), ARETHUSA S.R.L. (Mandante), PAOLO BISOGNI (Mandante), GIORGIA LORENZI (Mandante), ANTONIO MASSIMILIANO LAUDIERO (Mandante)	40,59	20,00	Indicati	indicati

La Commissione procede ad inserire i valori desunti dalle offerte economico/temporali a sistema. I risultati di quanto elaborato dal sistema stesso risultano dettagliati nella allegata tabella, che costituisce parte integrale del presente verbale.

CONCORRENTE	Punteggio qualitativo	Punteggio Tempo	Punteggio offerta economica	Competenze concorrente CAM	PUNTEGGIO TOTALE	ANOMALIA / NON ANOMALIA	GRADUATORIA
	A+B	T					
COSTITUENDO RTP-STRUTTURA S.R.L. +3	42,59	5,00	13,18	2,00	62,77	non anomala	3
SPI-STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA S.R.L. +5	41,04	5,00	13,35	3,00	62,40	non anomala	4
RTP-ARCHLIVING S.R.L. +5	47,59	5,00	9,47	2,00	64,06	non anomala	2
DFP-ENGINEERING S.R.L. +4	43,15	5,00	15,00	3,00	66,15	non anomala	1
SBG-AND-PARTNERS	40,19	5,00	12,20	3,00	60,39	non anomala	5

Posto quanto sopra, si procede a formulare la graduatoria finale dei concorrenti, che si riporta nella seguente tabella.

Graduatoria

ORDINE	BUSTA	CONCORRENTE	PUNTEGGIO FINALE	ANOMALIA
3	1	Costituendo RTP - Struttura s.r.l. (Mandataria), Abacus s.r.l. (Mandante), Sinergo (Mandante), Zanella Fabio (Mandante)	62,77	Non anomala
5	2	SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI Ingegneria s.p.a. (Ing. Antonio Fraghi, Lithos s.r.l., MB Engineering degli Ingg. Masia roberto e Brau Gavino, Antonio Andrea Delogu, Giuseppe Fraghi, Ing. Agata Mancini, SBG & Partners Biggiguerrini Ingegneria s.p.a.)	60,39	Non anomala
4	3	SPI Studio Progettazioni D'Ingegneria S.r.l. (Mandataria), Mascolo Ingegneria S.r.l. (Mandante), AS S.r.l.s. (Mandante), Arch. Elio Conte (Mandante), Pace & Partners S.r.l. (Mandante), Geol. Francesco Cuccurullo (Mandante)	62,40	Non anomala
2	4	RTP ARCHLIVING S.R.L. (Mandataria), ARCH. PAOLO LANCIA (Mandante), STUDIO GEOLOGICO MATTEO CARROZZONI (Mandante), TOMASONE ASSOCIATI (Mandante), STRESS VALUE (Mandante), ARCH. PAOLO MONTAFIA (Mandante)	64,06	Non anomala
1	5	DFP ENGINEERING S.R.L. (Mandataria), ARETHUSA S.R.L. (Mandante), PAOLO BISOGNI (Mandante), GIORGIA LORENZI (Mandante), ANTONIO MASSIMILIANO LAUDIERO (Mandante)	66,15	Non anomala

Stante quanto sopra, la Commissione rimette gli atti al RUP per gli adempimenti di competenza.

Alle ore 16:13 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

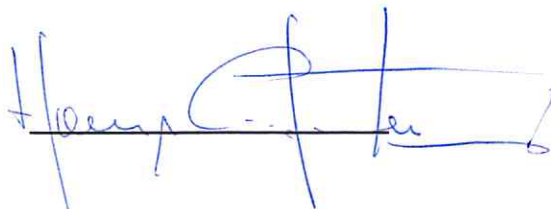
Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Carmelo Marullo

Ing. Gianlica Li Calzi

Arch. Massimo Carfora Lettieri

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Massimo Carfora Lettieri", written over a horizontal line.

Avv. Serena Briganti

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Serena Briganti", written over a horizontal line.A large, stylized handwritten signature in blue ink, located at the bottom right of the page.