



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Torino, 11/09/2019

Prot. n. 2019/9553/DR-TO

**VERBALE N° 1
COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento per sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori e ulteriori attività tecniche successive alla fine dei lavori dell'immobile Caserma Cesare Battisti - Palazzina Musso e Palazzina Curti, sito in via Cesare Battisti 6 a Cuneo. CIG: 7949065FF0 - CUP: G26E16000000001

Seduta pubblica telematica di apertura della busta tecnica del 03.09.2019

L'anno **2019** il giorno **03** del mese di **Settembre** alle ore **10:40**, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti in Torino, Corso Bolzano 30, si è riunita, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta con nota prot.n.2019/9093/DR-TO del 02/09/2019, composta come segue:

- Ing. Daniela M. Oddone, Presidente;
- Ing. Orlando Cupi, Componente;
- Ing. Barbara Gagliardi, Componente.

I membri della Commissione danno atto con apposita dichiarazione agli atti della Stazione Appaltante che non sussistono cause ostative alla partecipazione alla Commissione. Il Presidente, appurata la regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara.

La Commissione dà atto che le offerte pervenute sono in numero 14 e che, pertanto, la Stazione Appaltante si avvale della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019 e art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, procedendo con l'inversione procedurale che consente di valutare le offerte tecniche prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

#	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO
1	ATIPROJECT SRL (STUDIO GEOLOGICO PAOLA BARONCI, ATIPROJECT SRL*, STUDIO DI ING. FERRARI E GIRAUDO , DAL CORSO E SCAPIN ARCHITETTI)
2	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA (COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA*, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI, SALAMONE GAETANO, ING. MELITA PENNISI, ALDO GALESI)
3	G.E. GRANDA ENGINEERING (G.E. GRANDA ENGINEERING *, ANDREA VALENTE ARNALDI)
4	GUENDALINA SALIMEI TSTUDIO (AK INGEGNERIA GEOTECNICA, AI ENGINEERING S.R.L., FRANCESCO RUPERTO, AI STUDIO - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE , GUENDALINA SALIMEI TSTUDIO*, IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S., ARCH.TTI LAURA ROMAGNOLI E GUIDO BATOCCHIONI ASS.TI)
5	ICIS S.R.L. (ONLECO S.R.L., FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS, GAE ENGINEERING, STUDIO TECNICO PROECO S.S., ICIS S.R.L.*)
6	ISOLARCHITETTI SRL (CURTI E SAFFIRIO INGEGNERI ASSOCIATI, TAUTEMI ASSOCIATI S.R.L. SOCIETA' DI INGEGNERIA, STUDIO ARCHITETTI AD, MARCO FIGAZZOLO, GEOLOGO ANDREA FERRAROTTI, MCM INGEGNERIA SRL, MICROBEL S.A., ISOLARCHITETTI SRL*)
7	LITOS PROGETTI S.R.L.
8	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (AREAPROGETTI, POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.*)
9	R.T.I COSTITUENDO STUDIO PESSION ASSOCIATO (GEOM. DIAMANTE NICEFARO, ARCH. VALERIA NAPOLI, ARES SRL, STUDIO TECNICO FORTE ING. GIUSEPPE, STUDIO RENATO LAZZERINI INGG. ASSOCIATI, SINTECNA S.R.L., STUDIO PESSION ASSOCIATO*, GENOVESE & ASSOCIATI GEOLOGIA & AMBIENTE)
10	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE
11	SO.IN.CI. S.R.L. (ARCOMPROJECT SRL, UNIGEO SRL, DOTT. ING. PIERLUIGI CHIARELLO, SO.IN.CI. S.R.L.*)
12	STUDIO TECNICO CASETTA & DEL PIANO INGEGNERI ASSOCIATI (Studio MRG di Gamarra ing Marco, ARTECH STUDIO, LIBERO PROFESSIONISTA, S.R.G. STUDI E RILIEVI GEOLOGICI DEI DR. DE RUVO MICHELE E FAVOLE PIER AUGUSTO, ARCHITETTO SOLDATI CRISTINA, STUDIO TECNICO CASETTA & DEL PIANO INGEGNERI ASSOCIATI*)
13	STUDIO VALLE PROGETTAZIONI S.R.L. (POLITECNA EUROPA SRL, VERTUNNO DI GIACOMO LUIGI GAIOTTI ARCHITETTO, STUDIO VALLE PROGETTAZIONI S.R.L.*)
14	VAIRANO RECCHI (ARCHING S.R.L., ALESSANDRO ROLANDO, RECCHIENGINEERING SRL, ACTA S.R.L., ING GIORGIO TUNINETTI, NORBERTO VAIRANO*)

La Commissione procede, quindi, all'avvio sul Sistema delle operazioni di gara mediante l'apertura delle buste amministrative.

La Commissione dà atto che nel compiere tale attività è stata riscontrata la mancata visualizzazione della pagina "Apertura busta amministrativa", come indicato nel manuale d'uso.

Al fine di proseguire con le previste operazioni, ritenendo tuttavia opportuno eseguire degli accertamenti volti a verificare che tale circostanza non sia impeditiva dei successivi adempimenti, il Presidente sospende la seduta alle ore 11:30 del giorno 03/09/2019 riservandosi di comunicare la data di ripresa lavori mediante la piattaforma telematica.

Compiuti i dovuti accertamenti, anche con l'ausilio del gestore della piattaforma, alle ore 10:00 del 11/09/2019, la Commissione, alla presenza di tutti i commissari presso la sede della Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio, riprende la seduta pubblica telematica.

La Commissione constatata l'avvenuta comunicazione telematica a tutti i concorrenti della ripresa dei lavori, procede all'apertura delle buste amministrative e all'attribuzione dello stato "non valutato" ai singoli documenti ivi presenti, al mero fine di consentire l'apertura delle buste tecniche dei concorrenti.

La Commissione prosegue, quindi, nell'ambito dell' RDO mediante il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, al download della documentazione tecnica presente (contenuto della c.d. busta virtuale B "Offerta tecnica") pervenuta da parte degli operatori, provvedendo all'apertura e al controllo formale della documentazione presente all'interno della stessa busta "B" prodotta da ciascun concorrente, verificando la presenza dei documenti e la loro conformità a quanto prescritto al punto 17 del disciplinare.

La Commissione dà atto che non potendo prendere visione dei documenti della "Busta Amministrativa" contenenti i nominativi dei rappresentanti legali dei singoli operatori economici, non è possibile verificare la corrispondenza tra i firmatari dei documenti tecnici, tutti digitalmente sottoscritti, e i nominativi sopra indicati. Tale verifica sarà effettuata successivamente all'apertura della Busta Amministrativa.

L'esito delle verifiche effettuate dalla Commissione è riportato nel seguente prospetto:

N. ¹	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	SCHEDA A1	SCHEDA A2	SCHEDA A3	RELAZIONE METODOLOGICA	ESITO
1	ATIPROJECT SRL (STUDIO GEOLOGICO PAOLA BARONCI, ATIPROJECT SRL*, STUDIO DI ING. FERRARI E GIRAUDO, DAL CORSO E SCAPIN ARCHITETTI)	x	x	x	x	Ammesso
2	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA (COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA*, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI, SALAMONE GAETANO, ING. MELITA PENNISI, ALDO GALESI)	x	x	x	x	Ammesso
3	G.E. GRANDA ENGINEERING (G.E. GRANDA ENGINEERING*, ANDREA VALENTE ARNALDI)	x	x	x	x	Ammesso
4	GUENDALINA SALIMEI TSTUDIO (AK INGEGNERIA GEOTECNICA, AI ENGINEERING S.R.L., FRANCESCO RUPERTO, AI STUDIO - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, GUENDALINA SALIMEI TSTUDIO*, IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S., ARCH. TTI LAURA ROMAGNOLI E GUIDO BATOCCHIONI ASS.TI)	x	x	x	x	Ammesso
5	ICIS S.R.L. (ONLECO S.R.L., FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS, GAE ENGINEERING, STUDIO TECNICO PROECO S.S., ICIS S.R.L.*)	x	x	x	x	Ammesso
6	ISOLARCHITETTI SRL (CURTI E SAFFIRIO INGEGNERI ASSOCIATI, TAUTEMI ASSOCIATI S.R.L. SOCIETA' DI INGEGNERIA, STUDIO ARCHITETTI AD, MARCO FIGAZZOLO, GEOLOGO ANDREA FERRAROTTI, MCM INGEGNERIA SRL, MICROBEL S.A., ISOLARCHITETTI SRL*)	x	x	x	x	Ammesso
7	LITOS PROGETTI S.R.L.	x	x	x	x	Ammesso
8	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (AREAPROGETTI, POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.*)	x	x	x	x	Ammesso
9	R.T.I. COSTITUENDO STUDIO PESSION ASSOCIATO (GEOM. DIAMANTE NICEFARO, ARCH. VALERIA NAPOLI, ARES SRL, STUDIO TECNICO FORTE ING. GIUSEPPE, STUDIO RENATO LAZZERINI ING. ASSOCIATI, SINTECNA S.R.L., STUDIO PESSION ASSOCIATO*, GENOVESE & ASSOCIATI GEOLOGIA & AMBIENTE)	x	x	x	x	Ammesso
10	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	x	x	x	x	Ammesso
11	SO.IN.CI. S.R.L. (ARCOMPROJECT SRL, UNIGEO SRL, DOTT. ING. PIERLUIGI CHIARELLO, SO.IN.CI. S.R.L.*)	x	x	x	x	Ammesso
12	STUDIO TECNICO CASETTA & DEL PIANO INGEGNERI ASSOCIATI (Studio MRG di Gamarra Ing Marco, ARTECH STUDIO, LIBERO PROFESSIONISTA, S.R.G. STUDI E RILIEVI GEOLOGICI DEI DR. DE RUVO MICHELE E FAVOLE PIER AUGUSTO, ARCHITETTO SOLDATI CRISTINA, STUDIO TECNICO CASETTA & DEL PIANO INGEGNERI ASSOCIATI*)	x	x	x	x	Ammesso
13	STUDIO VALLE PROGETTAZIONI S.R.L. (POLITECNA EUROPA SRL, VERTUNNO DI GIACOMO LUIGI GAIOTTI ARCHITETTO, STUDIO VALLE PROGETTAZIONI S.R.L.*)	x	x	x	x	Ammesso
14	VAIRANO RECCHI (ARCHING S.R.L., ALESSANDRO ROLANDO, RECCHIENGINEERING SRL, ACTA S.R.L., ING. GIORGIO TUNINETTI, NORBERTO VAIRANO*)	x	x	x	x	Ammesso

¹ La numerazione riprende quella assegnata dal Sistema

Al termine delle attività di verifica formale dei documenti contenuti nella busta "B", tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva della gara e il Presidente comunica che la Commissione procederà in una o più sedute riservate all'esame e valutazione dei contenuti delle offerte tecniche, e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare di gara.

Alle ore 13:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Il presente verbale si compone di 5 pagine.

Il presente verbale sarà trasmesso alla Stazione Appaltante ed al RUP per i successivi adempimenti di competenza.

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente

Ing. Daniela M. Oddone

Il componente

Ing. Orlando Cupi

Il componente

Ing. Barbara Gagliardi

