



**A G E N Z I A D E L D E M A N I O**  
Direzione Regionale Liguria

Genova, 13/09/2019

Prot. n. 2019/ 827 (atti)/DRL-UD

**DETERMINA A CONTRARRE**  
(art. 32 comma 2 del d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, del servizio professionale relativo alla Redazione del Piano di messa in sicurezza sanitaria e ambientale, comprensiva della caratterizzazione dei manufatti contenenti sostanze inquinanti, progettazione esecutiva, nonché del ruolo di Responsabile Amianto del compendio denominato "Forte Erzelli", identificato al C.T. del Comune di Genova alla Sez. 3 Foglio 76, mappale B e 922 ed allibrato alla scheda GED0019

**CIG: Z632964FB1**

**CUP: G35E19000140001**

**Premesso che:**

- lo Stato è proprietario del compendio denominato "Forte Erzelli" allibrato alla scheda di Demanio Storico Artistico GED0019, avente una superficie totale di mq 25.430 e identificato al C.T. del Comune di Genova alla Sez. 3 Foglio 76, mappale B e 922;
- il suddetto compendio è ricompreso all'interno del "Progetto Leonardo", portato avanti da una serie di soggetti istituzionali, che ha l'obiettivo di realizzare sull'intera collina degli Erzelli un polo scientifico tecnologico;
- nell'ambito del citato Progetto questa Direzione Regionale si è impegnata ad affidare il servizio professionale relativo alla Redazione del Piano di messa in sicurezza sanitaria e ambientale, comprensiva della caratterizzazione dei manufatti contenenti sostanze inquinanti, progettazione esecutiva, nonché del ruolo di Responsabile Amianto del compendio.

**Considerato che:**

- con atto prot. n. 2019/6969/DRL-UD del 25/07/2019 l'Arch. Riccardo Blanco è stato nominato RUP del servizio in oggetto;
- nonostante l'art 36, comma 2 lett. a) consenta alle stazioni appaltanti di procedere all'affidamento diretto di servizi di importo inferiore a € 40.000,00 anche senza previa



consultazione di due o più operatori economici, il RUP ha effettuato un'indagine di mercato chiedendo dei preventivi per il servizio in oggetto al Chim. Michele Riccobene e alla B.L. Consulting and Trading S.a.s. (Partita IVA: 03596120109);

- il preventivo più conveniente è risultato quello presentato dalla B.L. Consulting and Trading S.a.s. con nota acquisita al prot. n. 8446 dell'11/09/2019 pari a € 14.800,00 che è stato ritenuto congruo come da nota del R.U.P. prot. n. 822-atti dell'11/09/2019.

#### **Preso atto che:**

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. (come modificato, da ultimo, dall'art. 1, comma 130, L. 30 dicembre 2018, n. 145) impone alle Amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ovvero ad altri Mercati Elettronici istituiti ai sensi dell'art. 238 del D.P.R. 207/2010) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria;
- l'art. 1, comma 495, della L. n. 208/2015 estende l'obbligo alle Agenzie Fiscali di cui al D. Lgs. 30 luglio 1999 n. 300, ivi inclusa l'Agenzia del Demanio.

#### **Visti:**

- la legge 11 dicembre 2016, n. 232 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – legge di stabilità 2017) e s.m.i.;
- il Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017 ed in particolare:
  - l'art. 30 che stabilisce i principi generali per l'aggiudicazione e l'esecuzione degli appalti di opere, lavori, servizi e forniture;
  - l'art. 32, comma 2, per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
  - l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
  - l'art. 40, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 che ha introdotto l'obbligo di gestione telematica delle gare a decorrere dal 18/10/2018;
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 (Articoli in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del d.lgs. n. 50 del 2016);



- le linee guida n. 4. di attuazione del D. lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione di elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell’ANAC con deliberazioni n. 1097 del 26/10/2016;
- il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell’Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze il 01/02/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017;
- la Determinazione n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell’Agenzia del Demanio;
- la Comunicazione Organizzativa n. 48 dell’ 8/11/2017 del Direttore dell’Agenzia del Demanio.

**Tanto premesso, visto e considerato**

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell’Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, nonché in virtù della Determinazione n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell’Agenzia del Demanio e della Comunicazione Organizzativa n. 48 dell’08/11/2017 del Direttore dell’Agenzia del Demanio

### **DETERMINA**

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di procedere, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D. lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., all’affidamento diretto tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) del servizio professionale in epigrafe alla B.L. Consulting and Trading S.a.s. (Partita IVA: 03596120109), per un importo massimo pari ad € 14.800,00 oltre IVA e c.p.;
- che il contratto sarà stipulato “a corpo” ai sensi dell’art. 3 comma 1 lett. dddd) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di non richiedere alcuna garanzia definitiva del 10% dell’importo dei lavori ai sensi dell’art. 103, comma 11, D. Lgs. n. 50/2016, considerata l’entità e le caratteristiche dell’attività, nonché la sua limitata durata;
- di assumere formale impegno di spesa a valere sul capitolo 7754 – interventi a volume.

Il Direttore Regionale  
Dott. Mario Parlagreco



