



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

VERBALE DI GARA (N. 11)

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo geometrico e architettonico da restituire in modalità bim, verifica preventiva dell'interesse archeologico, progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità bim, per il restauro del bene demaniale denominato "Cinta muraria di Giglio Castello" (GRD0033), situato nel Comune di Isola del Giglio – CUP: G61H17000290001 CIG: 793307870F

L'anno duemiladiciannove il giorno 17 del mese di settembre (17/09/2019) alle ore 12:03, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti in Firenze, via Laura 64, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, svolta mediante la piattaforma telematica acquistinretepa di Consip S.p.A., il Seggio di gara nominato con nota prot. n. 2019/1520/RI del 22/07/2019 della Direzione Regionale Toscana Umbria dell'Agenzia del Demanio, incaricato di esaminare la documentazione amministrativa dei partecipanti alla gara, composto come segue:

- Ing. Paolo Degl'Innocenti – Presidente del Seggio;
- Dott.ssa Mariassunta Di Sarli – Componente;
- Rag. Sara Zatterri – Componente.

Nella data e nell'ora di avvio della procedura, attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori, il Presidente invia un avviso a tutti i concorrenti, dando evidenza dell'inizio dei lavori.

Tanto premesso, il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio, dà inizio alle operazioni di gara.

Il Seggio procede all'esame dei chiarimenti trasmessi (entro il termine indicato nelle richieste ex art. 83 c. 9 del d.lgs n. 50/2016) dai concorrenti ammessi con riserva nelle sedute pubbliche del 5 agosto 2019 e 3 settembre 2019:

N	DENOMINAZIONE	ESITO
8	R.T.P. costituendo PSE4.0 S.R.L. (Mandataria: PSE4.0 S.R.L./Mandanti: LABORATORI ARCHEOLOGICI SAN GALLO SOC. COOP., ARCHITETTO GAETANO GOLIA, TECNO IN SPA, FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS)	AMMESSO CON RISERVA
NOTE/MOTIVAZIONI		
In riscontro alla nota prot. n. 2019/14491 del 06/09/2019 il concorrente ha, nei termini indicati, trasmesso la documentazione di seguito indicata:		



- 1) una dichiarazione nella quale indica espressamente che il professionista “Responsabile delle verifiche di vulnerabilità sismica” (professionalità di cui al punto n. 2 del par. 7.1. del disciplinare di gara) è l'ing. Massimo Acanfora, già indicato nel gruppo di lavoro in sede di presentazione dell'offerta;
- 2) il DGUE di Tecno In Spa, nel quale viene espressamente dichiarato il possesso dell'autorizzazione Ministeriale di cui all'art. 59 del dpr n. 380/2001;
- 3) una dichiarazione dell'Arch. Gaetano Golia nella quale viene indicata espressamente la data di abilitazione e dichiara di non voler subappaltare la propria attività;
- 4) la dichiarazione integrativa di Tecno In Spa nella quale, barrando integralmente il punto II della stessa e non flaggando una delle due opzioni, omette di rendere dichiarazione circa l'aver o meno dimostrato “*significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili (art. 80, comma 5, lett. c-ter), del D.lgs. 50/2016*”; allega l'organigramma della società;
- 5) la dichiarazione integrativa di PSE 4.0 S.r.l., con allegato l'organigramma della società, dall'esame del quale – unitamente alle dichiarazioni rese nel DGUE – risulta con riferimento alla disciplina di cui alla legge 68/1999, l'assenza di dipendenti in capo alla società;
- 6) una dichiarazione di Future Environmental Design S.r.l.s. circa la propria iscrizione nell'elenco delle società di ingegneria dell' Anac.

In ragione della ulteriore irregolarità rilevata al punto 4), si rimette alla Stazione Appaltante la richiesta di attivare un soccorso istruttorio di secondo grado, concedendo un termine breve, per acquisire quanto rilevato del presente verbale.

N	DENOMINAZIONE	ESITO
13	R.T.P. costituendo JAFF ASSOCIATI (Mandataria: JAFF ASSOCIATI INGEGNERIA E ARCHITETTURA /Mandanti: DIACON SRL - ARCH. MARIA GRAZIA SINOPOLI - GEOL. FRANCO BULGARELLI - DIACON SRL, ARCHITETTO MARIA GRAZIA SINOPOLI)	AMMESSO CON RISERVA
NOTE/MOTIVAZIONI		
In riscontro alla nota prot. n. 2019/13936 del 27/08/2019 il concorrente ha, nei termini indicati, trasmesso la seguente documentazione:		
1. nota di chiarimenti nella quale: la società Dia.Con srl rende espressamente dichiarazione in merito alla propria natura di società di ingegneria (di cui all'art. 46 co. 1 lett. c); dichiara di aver <i>"soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali, sia nel paese dove è stabilito sia nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore"</i> e che la precedente dichiarazione di segno contrario è stata resa per <i>"una svista durante la compilazione dei documenti"</i>; dichiara espressamente l'assenza di relazioni di parentela; vengono indicati i dati identificativi del Laboratorio di Geologia Tecnica e Geomeccanica dell'Università degli Studi di Firenze ed il possesso da parte dello stesso dell'autorizzazione Ministeriale di cui all'art. 59 del dpr n. 380/2001; viene, inoltre, allegato un accordo di collaborazione tecnico – scientifico tra la società Dia.Con srl e il Laboratorio medesimo; 2. copia della visura camerale della società Dia.Con srl dalla quale risulta che la società non è sottoposta ad una delle situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del d.lgs 50/2016 e che, sotto il profilo del rispetto della disciplina legge 68/1999, non risultano dipendenti all'interno della società; 3. dichiarazione con la quale viene indicato espressamente l'Archeologo Massimo Pianigiani come soggetto <i>"Responsabile dell'attività di verifica preventiva di interesse archeologico"</i> e che lo stesso professionista è iscritto all'elenco degli operatori abilitati di cui all'art. 25 c.2 del D.Lgs. 50/2016 come richiesto dal Disciplinare; 4. copia dei certificati di iscrizione al suddetto elenco del suddetto dott. Massimo Pianigiani e della Società Cooperativa Archeologica A.R.A.; 5. chiarimenti da parte della società Dia.Con srl e della società Cooperativa Archeologica A.R.A. circa il rapporto giuridico sussistente fra la mandante Dia.Con srl e l'Archeologo Massimo Pianigiani, il quale è socio e dipendente della Società Cooperativa Archeologica ARA e che la stessa, come riportato nella visura camerale allegata, è socio fondatore e soggetto incaricato interno alla compagine societaria della Dia.Con srl; 6. Patto di integrità del Geol. Franco Bulgarelli con il quale viene resa espressamente dichiarazione circa l'assenza di relazioni di parentela; 7. una integrazione con la quale la mandataria Jaff Associati Ingegneria e Architettura dichiara, con riferimento al possesso dei requisiti speciali richiesti al punto 7.3. lett. e) del Disciplinare relativo a corrispettivi per servizi della Categoria/ID Opere S04, di aver eseguito due ulteriori servizi, uno per il valore di euro 40.000,00, l'altro per euro 5.000,00; 8. una integrazione con la quale la mandataria Jaff Associati Ingegneria e Architettura, indica con riferimento al possesso dei requisiti speciali richiesti al punto 7.3. lett. f), il servizio di cui al punto 7 dell'importo di euro 40.000, quale servizio di punta dei corrispettivi di servizi di ingegneria e architettura nella Categoria/ID Opere S04; 9. una integrazione della mandante Arch. Maria Grazia Sinopoli, con la quale dichiara il		

possesso di un servizio relativo alla Categoria/ID E20.

Dall'esame della documentazione prodotta Il Seggio rileva che:

- l'integrazione di cui al punto 7 non risulta sufficiente in quanto la mandataria non soddisfa il requisito in quanto non dimostra di possedere lo stesso in misura maggioritaria rispetto alle mandanti come, invece, previsto nel punto 7.4. del disciplinare;
- l'integrazione di cui al punto 8 consente, unitamente all'apporto di Diac.Con srl, di raggiungere l'importo minimo richiesto, ma tuttavia non soddisfa i requisiti richiesti in quanto la mandataria non risulta possedere la quota maggioritaria dei servizi di punta come, invece, previsto nel punto 7.4. del disciplinare;
- l'integrazione di cui al punto 9 non soddisfa i requisiti relativi al punto 7.3. let. e) del Disciplinare relativamente alle prestazioni per cui la mandante concorre (S04 Strutture ed E22 Edilizia);
- la mandante Dia.Con Srl, non produce integrazioni circa il possesso del requisito per importi relativi a lavori e corrispettivi per l'elenco dei servizi in E22 Edilizia.

In ragione delle suddette irregolarità, si rimette alla Stazione Appaltante la richiesta di attivare un soccorso istruttorio di secondo grado, concedendo un termine breve, per acquisire quanto rilevato del presente verbale.

Il Presidente alle 13:36 dichiara chiusa la seduta pubblica, aggiornando i lavori del Seggio a data da definire che verrà comunicata attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori nella piattaforma telematica acquistinretepa di Consip S.p.A.

Il presente verbale si compone di 4 (quattro) pagine.

Ing. Paolo Degl'Innocenti – Presidente del Seggio;



Dott.ssa Mariassunta Di Sarli – Componente;



Rag. Sara Zatteri – Componente.

