



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 02/08/2019

Prot. n. 2019/13981

VERBALE N. 3 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

SEDUTA PUBBLICA

procedura aperta in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica della "Caserma Miale da Troia" sita in Foggia alla piazza Italia, 2 | CIG: 78982409D4 | CUP: G73B19000100001.

Premesso che:

- con determina a contrarre prot. n. 2019/8523 del 15/05/2019, avente ad oggetto l'affidamento dei "servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica della "Caserma Miale da Troia" sita in Foggia alla piazza Italia, 2, è stata avviata una procedura aperta in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- con la medesima determina si è disposto di aggiudicare la procedura in questione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.lgs. 50/2016;
- l'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in € 209.969,05 oltre Iva e Cassa previdenziale
- con determina prot. 2019/11201 del 24/06/2019, è stato costituito il seggio di gara per l'esame della sola documentazione amministrativa;
- con Verbali n. 1 prot. 2019/11534 del 27/06/2019, n. 2 prot. 2019/11787 del 02/07/2019, n. 3 prot. 2019/13004 del 22/07/2019, il seggio di gara ha proceduto alla verifica della ricezione dei plichi sul Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio entro il termine stabilito, alla verifica della documentazione amministrativa pervenuta all'interno della Busta di Qualifica, secondo l'ordine di arrivo, e della documentazione pervenuta ad integrazione a seguito delle richieste di soccorso istruttorio inviate;
- con Provvedimento Direttoriale prot. 2019/13086 del 23/07/2019 sono state definite, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29/1 del D.lgs. 50/2016 le ammissioni dei concorrenti;
- con verbale n. 1 prot. n. 2019/13226 del 24/07/2019 la Commissione Giudicatrice ha provveduto all'apertura dei plichi relativi all'Offerta Tecnica (Busta B) relativamente agli operatori ammessi alle successive operazioni, ai sensi dei Provvedimenti Direttoriali, sopra richiamati;



- con verbale n. 2, in seduta riservata, del 01/08/2019, acquisito in pari data al prot. 2019/13844, sono stati attribuiti i punteggi relativi alle offerte tecniche presentate da ciascun operatore.

Tanto premesso, il giorno 02/08/2019, come da avviso pubblicato sul sito dell'Agenzia del demanio e sulla piattaforma telematica Consip, con inizio alle ore 9,30, si è riunita la Commissione giudicatrice per il proseguo delle attività in seduta pubblica, espletate per il tramite della piattaforma telematica Consip di e-procurement della Pubblica Amministrazione.

Il Presidente procede ad inserire nella piattaforma elettronica i punteggi attribuiti a ciascun concorrente riferiti all'offerta tecnica, come riportati nel verbale n. 2 relativo alla seduta riservata acquisito al prot. 2019/13844 del 01/08/2019.

Successivamente, la Commissione procede all'apertura delle Buste Economiche, come caricate sulla piattaforma telematica Consip di e-procurement della Pubblica Amministrazione, contenenti il ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara e il ribasso unico percentuale sul tempo di esecuzione del servizio, procedendo alla verifica della completezza della documentazione presentata e della sua corretta sottoscrizione.

Si riportano di seguito i ribassi percentuali offerti sul prezzo a base di gara e sul tempo e la loro trasformazione nei coefficienti, come previsto dal Disciplinare di gara.

CALCOLO DEL CRITERIO C - RIBASSO PERCENTUALE UNICO			
OPERATORE ECONOMICO		Offerta %	Coeff. Ribasso
SBG	01	38,12	0,79
Clemente Engineering service	02	35,00	0,72
AZ	03	47,22	0,94
Cooprogetti	04	43,53	0,89
Exid	05	27,00	0,56
GA&M	06	42,85	0,88
Esse Ingegneria	07	50,50	0,99
Promotec	08	35,20	0,73
Techproject	09	43,30	0,88
Aici	10	51,15	1,00
D'Ambrosio	11	38,59	0,80

CALCOLO DEL CRITERIO D - RIDUZIONE PERCENTUALE SUL TEMPO (MAX 20%)			
OPERATORE ECONOMICO		Offerta	Coeff. Tempo
SBG	01	20,00%	1,00000
Clemente Engineering service	02	20,00%	1,00000
AZ	03	20,00%	1,00000
Cooprogetti	04	20,00%	1,00000
Exid	05	20,00%	1,00000
GA&M	06	20,00%	1,00000
Esse Ingegneria	07	20,00%	1,00000
Promotec	08	20,00%	1,00000
Techproject	09	20,00%	1,00000
Aici	10	20,00%	1,00000
D'Ambrosio	11	20,00%	1,00000

La Commissione riporta di seguito i punteggi complessivi conseguiti da ciascun partecipante, calcolati sulla base della formula riportata nel Disciplinare di gara, approssimati alla seconda cifra decimale

N. BUSTA	DITTA	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	Ribasso offerto %	Coeff. Ribasso C	PUNTEGGIO RIBASSO	Offerta tempo	Coeff. Tempo D	PUNTEGGIO TEMPO	Verifica Anomalia	PUNTEGGIO TOTALE
01	SBG	59,23	38,12	0,79	18,76	20,00%	1,00000	10,00	non anomala	84,99
02	Clemente Engineering service	46,14	35,00	0,72	18,47	20,00%	1,00000	10,00	non anomala	70,61
03	AZ	59,85	47,22	0,94	18,83	20,00%	1,00000	10,00	anomala	88,68
04	Cooprogetti	61,15	43,53	0,89	17,72	20,00%	1,00000	10,00	anomala	88,87
05	Exid	54,03	27,00	0,56	11,16	20,00%	1,00000	10,00	non anomala	75,19
06	GA&M	49,42	42,85	0,88	17,52	20,00%	1,00000	10,00	non anomala	76,94
07	Esse Ingegneria	48,72	50,50	0,99	19,81	20,00%	1,00000	10,00	non anomala	78,53
08	Promotec	55,40	35,20	0,73	14,47	20,00%	1,00000	10,00	non anomala	79,87
09	Techproject	52,28	43,30	0,88	17,65	20,00%	1,00000	10,00	non anomala	79,93
10	Aici	58,23	51,15	1,00	20,00	20,00%	1,00000	10,00	anomala	86,23
11	D'Ambrosio	59,50	38,59	0,80	15,96	20,00%	1,00000	10,00	non anomala	85,46

I punteggi sopra esposti relativi al "punteggio ribasso" e al "punteggio tempo", riferiti a ciascun concorrente, come riportati dalla piattaforma, danno esito alla seguente graduatoria finale:

Offerte

Offerente Concorrente	Lotto Unico	
	Punteggio complessivo	Minor offerta
COOPROGETTI SOCIETÀ COOPERATIVA	88,87	Aggiudicatario provvisorio
AZ SRL CONSULTING&COMMERCIAL ENGINEERING	88,68	Aggiudica provvisoriamente
AICI ENGINEERING SRL	86,23	Aggiudica provvisoriamente
STUDIO D'AMBROSIO & ASSOCIATI SRL	85,46	Aggiudica provvisoriamente
SBG & PARTNERS BIGGIQUERRINI INGEGNERIA S. P.A.	84,99	Aggiudica provvisoriamente
TECHPROJECT S.R.L.	79,93	Aggiudica provvisoriamente
PROMOTEC SRL	79,87	Aggiudica provvisoriamente
ESSE INGEGNERIA SRL	78,53	Aggiudica provvisoriamente
GA&M S.R.L.	76,94	Aggiudica provvisoriamente
EXID S.R.L. - AKOAK SRL	75,19	Aggiudica provvisoriamente
CLEMENTE ENGINEERING SERVICE SRL	70,51	Aggiudica provvisoriamente
Punteggio massimo:	88,87	

Pertanto, dall'analisi della tabella e della graduatoria innanzi esposte, il punteggio più alto conseguito risulta essere pari a 88,87(ottantotto virgola ottantasette), attribuito all'operatore economico "Cooprogetti Società Cooperativa". Tale punteggio, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, risulta anomalo, pertanto si procederà alle dovute verifiche.

Il Presidente, propone quale migliore offerta, nelle more della verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.L.gs 50/2016 e ss.mm.ii, quella relativa al predetto raggruppamento.

La Commissione, alle ore 12.30 del 02/08/2019, chiude la seduta pubblica per darne comunicazione al RUP per i successivi adempimenti.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il Presidente:

ing. Davide Ardito

1^ Commissario:

arch. Valentina Guglielmi

2^ Commissario e segretario verbalizzante

ing. Carmelo Lizzio