



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana Umbria  
Sede di Firenze

Firenze, 02/10/2019  
Prot.n. 2019/2005/RI

**PROVVEDIMENTO CON CUI VENGONO DISPOSTE LE ESCLUSIONI DALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO UBICATI NELLE REGIONI TOSCANA E UMBRIA, SUDDIVISA IN SETTE LOTTI E LE AMMISSIONI AD ESSA, AD ESITO DELLA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'ASSENZA DEI MOTIVI DI ESCLUSIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 80, NONCHÉ LA SUSSISTENZA DEI REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO-PROFESSIONALI – CIG 771902983C; CIG 7719187A9E; CIG 77192216AE; CIG 7719262883; CIG 7719289EC9; CIG 7719307DA4; CIG 7719326D52 – LOTTO 6 CIG CIG 7719307DA4**

In virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019 approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione nr 85 prot.n. 2019/1537/DIR, nonché in ragione dell'importo dell'appalto, giusta delega del Direttore dell'Agenzia del Demanio prot. n. 2018/17454/DIR del 05/12/2018;

#### **PREMESSO CHE**

- con determinazione n. 2018/2506/RI del 10/12/2018 è stata indetta una procedura aperta di rilievo comunitario per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità bim, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità bim per taluni beni di proprietà dello stato ubicati nelle regioni toscana e umbria, suddivisa in sette lotti;
- con il Bando pubblicato sulla GUEE n. 2018/S 242-552968 del 15/12/2018, sulla GURI n. 148 del 19.12.2018 e su due quotidiani nazionali e due locali individuati in ragione del luogo di esecuzione del contratto, è stata avviata la procedura aperta in oggetto, indicando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 22/02/2019 ore 12:00;
- con provvedimento prot.n. 2019/267/RI del 22/02/2019, scaduto il termine di presentazione delle offerte, il Direttore Regionale ha provveduto a disporre la nomina del Seggio di gara, riservando ad un successivo momento la nomina della commissione giudicatrice;
- trattasi di procedura di gara da svolgersi in modalità telematica mediante il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio;
- nella prima seduta pubblica del 25/02/2019, giusto verbale n.1, è stato dato atto della avvenuta ricezione entro il termine ultimo di presentazione delle offerte relative a ciascun lotto;
- con provvedimento prot.n. 2019/306/RI del 27/02/2019, ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, è stata approvata l' ammissione di cui al verbale n.1 nonché l'esclusione di cui al verbale n.2,



dando peraltro atto delle relative ammissioni con riserva disposte nelle sedute pubbliche svoltesi il 25/02/2019 ed il 26/02/2019 come da verbali n.1 e n.2;

- con provvedimento prot.n. 2019/362/RI del 07/03/2019 ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, è sono state approvate le esclusioni di cui ai verbale n.3 e n.4, dando peraltro atto delle relative ammissioni con riserva disposte nelle sedute pubbliche svoltesi il 05/03/2019 ed il 06/03/2019 come da verbali n.3 e n.4;
- con provvedimento prot.n. 2019/412/RI del 13/03/2019 ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, sono state approvate le esclusioni di cui ai verbale n.5, dando peraltro atto delle relative ammissioni con riserva disposte nella seduta pubblica svoltasi il 12/03/2019 come da verbale n.6;
- con provvedimento prot.n. 2019/461/RI del 20/03/2019 ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, sono state approvate le esclusioni di cui ai verbale n.7 e n.8, dando peraltro atto delle relative ammissioni con riserva disposte nelle sedute pubbliche svolte il 18/03/2019 e il 19/03/2019 come da verbale n.7 e n.8;
- con provvedimento prot.n. 2019/553/RI del 29/03/2019 ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, sono state quindi approvate le ammissioni alla procedura di cui al verbale n. 9 del 28/03/2019;
- con provvedimento prot.n. 2019/5664 del 04/04/2019 ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, sono state approvate le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura di cui al verbale n. 10 del 03/04/2019;
- con provvedimento prot.n. 2019/6244 del 12/04/2019 ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, sono state approvate le ammissioni disposte nel corso della seduta del 11/04/2019 di cui al verbale n.11;
- nelle more della seduta pubblica del 06/05/2019 è intervenuta la pubblicazione ed entrata in vigore del D.L. n. 32/2019 *“disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e ricostruzione a seguito di eventi sismici”* (entrato in vigore in data 19/04/2019), con cui è stata disposta l'abrogazione dell'art.29 comma 1 del Codice nella parte relativa alla pubblicazione dei provvedimenti di ammissione ed esclusione sul sito internet del Committente ai fini della decorrenza del relativo termine di impugnazione, nonché dell'art. 120 commi 2 bis e 6-bis, con contestuale previsione all'art. 1 comma 5 del medesimo D.L. *“le disposizioni del comma 4 si applicano ai processi iniziati dopo l'entrata in vigore del presente decreto”*;
- l'art. 1, comma 4, d.l. 18 aprile 2019, n. 32, nell'individuare l'ambito della operatività dell'abrogazione del rito appalti super accelerato dettato dal comma 2 bis dell'art. 120 c.p.a., fa riferimento ai processi *“iniziati dopo la data di entrata in vigore del presente decreto”*, con tali dovendosi quindi intendere, nell'ottica di chi agisce in giudizio ovvero di chi lo ha *“iniziato”*, quelli in cui il ricorso introduttivo venga notificato dopo il 19 aprile;
- con il precitato D.L. 32/2019 è stato comunque inserito il comma 2 bis all'art. 76 del codice, in tema di Informazioni dei candidati e degli offerenti, prevedendo che *“Nei termini stabiliti al comma 5 è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale o*

*strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti";*

- ultimate le attività relative al lotto 1, con provvedimento prot.n. 2019/9888 del 11/06/2019, trasmesso ai concorrenti e pubblicato sul sito dell'Agenzia nella sezione della gara in argomento, è stato disposto, ai fini del succitato art. 76 comma 2 bis del Codice, l'elenco degli operatori ammessi al lotto 1 ed esclusi dal lotto 1;
- ultimate le attività di cui al lotto 2 con provvedimento prot.n. 2019/11954 del 16/07/2019 trasmesso ai concorrenti e pubblicato sul sito dell'Agenzia nella sezione della gara in argomento, è stato disposto, ai fini del succitato art. 76 comma 2 bis del Codice, l'elenco degli operatori ammessi al lotto 2 ed esclusi dal lotto 2;
- ultimate le attività di cui al lotto 3 con provvedimento prot.n. 2019/12219 del 22/07/2019 trasmesso ai concorrenti e pubblicato sul sito dell'Agenzia nella sezione della gara in argomento, è stato disposto, ai fini del succitato art. 76 comma 2 bis del Codice, l'elenco degli operatori ammessi al lotto 3 ed esclusi dal lotto 3;
- ultimate le attività di cui al lotto 4 con provvedimento prot.n. 2019/14614 del 10/09/2019 trasmesso ai concorrenti e pubblicato sul sito dell'Agenzia nella sezione della gara in argomento, è stato disposto, ai fini del succitato art. 76 comma 2 bis del Codice, l'elenco degli operatori ammessi al lotto 4 ed esclusi dal lotto 4;
- ultimate le attività di cui al lotto 5 con provvedimento prot.n. 2019/ 15871 del 01/10/2019 trasmesso ai concorrenti e pubblicato sul sito dell'Agenzia nella sezione della gara in argomento, è stato disposto, ai fini del succitato art. 76 comma 2 bis del Codice, l'elenco degli operatori ammessi al lotto 5 ed esclusi dal lotto 5;
- con verbali n. 36, 37, 38, 39,42 e 43 si sono tenute le attività di verifica della documentazione contenuta nella busta di qualifica relative al lotto 6, di disamina dei relativi soccorsi istruttori ex art. 83 co.9 del D.lgs.50/2016 con conseguente esclusione dei diversi operatori interessati;
- verbale n. 43 del 01/10/2019 il Seggio ha quindi dichiarato concluse le attività di cui al lotto 6;
- nel corso della procedura la Stazione Appaltante ha avviato uno specifico iter istruttorio *ex lege* 241/1990 nei confronti del RTP Well Tech Engineering, a seguito del quale il concorrente è stato escluso nei lotti 2, 5 e 6 a mezzo specifico provvedimento prot.n. 2019/ 1943-RI del 26/09/2019;
- ai singoli concorrenti esclusi la relativa esclusione viene ritualmente comunicata ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 co.5 del d.lgs. 50/2016 e 120 c.p.a nella formulazione attualmente vigente e quindi i relativi termini di impugnazione decorrono dalla notifica al singolo concorrente del provvedimento di esclusione, così come esplicitato all'interno dello stesso;
- il presente provvedimento non costituisce quindi rimessione in termini per i singoli concorrenti a cui sia stato già notificato il provvedimento di esclusione ex art. 76 comma 5 lett.b) del D.lgs. 50/2016;

Tanto premesso, si dispone di seguito l'elenco dei soggetti ammessi al lotto 6 ed esclusi dal lotto 6:



**ELENCO DI TUTTI I SOGGETTI AMMESSI AL LOTTO 6 ED ESCLUSI DAL LOTTO 6:**

N. progr. assegnato al concorrente	AMMESSO/ESCLUSO	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO (NEL CASO DI RTP INDICAZIONE DELLA SOLA MANDATARIA)
1	AMMESSO	LA SIA
2	AMMESSO	VIA INGEGNERIA s.r.l.
3	AMMESSO	AICI ENGINEERING srl
4	AMMESSO	RINA CONSULTING
5	AMMESSO	COOPROGETTI Soc. Coop.
6	AMMESSO	F&M Ingegneria S.p.a.
7	AMMESSO	STUDIO TECHNE'
8	AMMESSO	CEAS srl
9	AMMESSO	ENSER srl
10	AMMESSO	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI
11	AMMESSO	ABACUS s.r.l.
12	AMMESSO	SPI srl
13	AMMESSO	STUDIO ASSOCIATO PACI
14	AMMESSO	AICE Consulting s.r.l.
15	AMMESSO	CLEMENTE ENGINEERING SERVICE SRL
16	AMMESSO	STUDIO SPERI srl
17	<b>ESCLUSO</b>	WELL TECH engineering SRL
18	AMMESSO	PROGEN srl
19	AMMESSO	MARCO PERONI
20	AMMESSO	SPIBS SRL
21	<b>ESCLUSO</b>	A.BA.CO.
22	<b>ESCLUSO</b>	INGEGNERI RIUNITI SpA
23	AMMESSO	SIDOTI ENGINEERING srl

24	<b>ESCLUSO</b>	<b>BENEDETTI &amp; PARTNERS</b>
25	<b>ESCLUSO</b>	<b>FMC ENGINEERING</b>
26	<b>AMMESSO</b>	<b>RPA s.r.l.</b>
27	<b>AMMESSO</b>	<b>TONELLI INGEGNERIA</b>
28	<b>AMMESSO</b>	<b>INNOVATIONS</b>

Il presente provvedimento verrà comunicato ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis del Codice a tutti i concorrenti, con pubblicazione dello stesso ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016 nella formulazione attualmente vigente.

Gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede della Direzione Regionale Toscana e Umbria, via Laura 64, Firenze, secondo i tempi e le modalità di legge.

Il Direttore Regionale  
Stefano Lombardi