

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 0**2** 10.2019 Prot. 2019/17753

VERBALE N. 1 DELLA COMMISSIONE DI GARA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 tramite RDO aperta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'affidamento del servizio di vigilanza attiva armata presso le sedi di Bari, Lecce e Matera della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio. CIG 7975431DDA.

Premesso che:

l'Agenzia del Demanio con determina a contrarre prot. n. 2019/12400 del 11/07/2019 ha deliberato di affidare il servizio di vigilanza attiva armata presso le sedi di Bari, Lecce e Matera della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio;

il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli art. 95 comma 3, lett. b) del d.lgs. 50/2016;

il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 05 agosto u.s., successivamente prorogato, per ragioni tecniche, sul Mepa alle ore 12:00 del 06 agosto u.s.;

Entro il termine indicato per la ricezione delle offerte sono pervenuti n. 3 plichi di seguito indicati:

N.	Operatore economico	
1	R.t.i. Costituendo G4 Vigilanza s.p.a con Fidelpol s.r.l. e con Lupo Lucano servizio di vigilanza di Stefano Rocco Bonora & c. S.a.s	
2	R.t.i. costituendo First Security S.r.l. con la Ronda del Materano di Trambarulo Carmine	
3	Ivri S.p.a.	

in data 07/08/2019, 13/09/2019 e 26/09/2019 si sono svolte le seduta pubbliche del seggio di gara al fine di procedere all'esame della documentazione amministrativa con gli esiti di cui ai relativi verbali rispettivamente prot. n. 2019/14246, prot. n. 2019/16337 e prot. n. 2019/17185, nei quali il seggio di gara ha proposto l'ammissione alla fase successiva della procedura dei seguenti concorrenti:

1	R.t.i. Costituendo G4 Vigilanza s.p.a con Fidelpol s.r.l. e con Lupo Lucano servizio di vigilanza di Stefano Rocco Bonora & c. S.a.s
2	R.t.i. costituendo First Security S.r.l. con la Ronda del Materano di Trambarulo Carmine







3	Ivri S.p.a.

con determina prot. n. 2019/17434 del 30/09/2019 il Direttore Regionale della Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha approvato i verbali di gara prot. n. 2019/14246, prot. n. 2019/16337 e prot. n. 2019/17185;

con la medesima determina prot. n. 2019/17434 del 30/09/2019 sono stati ammessi alle fasi successive della procedura i concorrenti di seguito indicati:

1	R.t.i. Costituendo G4 Vigilanza s.p.a con Fidelpol s.r.l. e con Lupo Lucano servizio di vigilanza di Stefano Rocco Bonora & c. S.a.s
2	R.t.i. costituendo First Security S.r.l. con la Ronda del Materano di Trambarulo Carmine
3	Ivri S.p.a.

il giorno **02 ottobre 2019**, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è riunita per l'espletamento delle operazioni di gara la Commissione giudicatrice per le valutazione delle offerte tecniche ed economiche, nominata con determina prot. n. 14150 del 6.08.2019 e costituita come segue:

- Presidente: dott.. Maurizio Ramirez, funzionario amministrativo presso l'Ufficio del Direttore Regionale;
- Commissario: dott. Pasquale Abbate, funzionario amministrativo presso l'Ufficio del Direttore Regionale;
- Commissario e segretario verbalizzante: geom. Pietro Lavopa, funzionario tecnico presso l'Ufficio del Direttore Regionale.

Svolte le attività propedeutiche, i lavori hanno inizio alle ore 09:45.

la Commissione preso atto dell'assenza di pubblico in sede alle operazioni di gara procede con l'apertura delle buste presentate sul MEPA e contenenti l'offerta tecnica degli operatori ammessi.

Verificata la conformità del contenuto delle buste alle prescrizioni previste nel disciplinare di gara nonché la presenza dei documenti richiesti dal predetto disciplinare alle ore 10:30 sospende la seduta pubblica per procedere in seduta riservata all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare di gara.

La Commissione, effettuato l'esame e la valutazione delle offerte tecniche riapre la seduta pubblica alle **ore 15:01** per dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, procedendo ad assegnarli sulla piattaforma informatica dedicata del MEPA come di seguito riportata:

R.t.i. Costituendo G4 Vigilanza s.p.a con Fidelpol s.r.l. e con Lupo Lucano servizio di vigilanza di Stefano Rocco Bonora & c. S.a.s	46,78
R.t.i. costituendo First Security S.r.l. con la Ronda del Materano di Trambarulo Carmine	58,77
Ivri S.p.a.	63,10

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste presentate sul MEPA e contenenti l'offerta economica degli operatori ammessi.

Verificata la conformità del contenuto delle buste alle prescrizioni previste nel disciplinare di gara nonché la presenza dei documenti richiesti dal predetto disciplinare, la Commissione ravvisa una errata applicazione del metodo di calcolo dei coefficienti qualitativi delle offerte tecniche.

Verificato quanto sopra, la Commissione sospende la seduta pubblica ed i lavori, deliberando all'unanimità di:

- annullare i punteggi precedentemente attribuiti agli operatori economici sulla piattaforma informatica MEPA:
- procedere, in apposita seduta riservata, alla corretta applicazione del metodo di calcolo dei coefficienti qualitativi delle offerte tecniche in conformità a quanto previsto dal disciplinare.

Alle ore 15:40 la Commissione sospende la seduta pubblica per riunirsi in seduta riservata.

Alle ore 16:00 si riapre la seduta pubblica e si da atto delle risultanze della seduta riservata con l'attribuzione dei seguenti punteggi:

R.t.i. Costituendo G4 Vigilanza s.p.a con Fidelpol s.r.l. e con Lupo Lucano servizio di vigilanza di Stefano Rocco Bonora & c. S.a.s	32,70
R.t.i. costituendo First Security S.r.l. con la Ronda del Materano di Trambarulo Carmine	47,20
Ivri S.p.a.	70,00

Alle ore 16,30 la Commissione, aggiornando le operazioni, sospende la seduta pubblica ed i lavori, deliberando all'unanimità di richiedere alla Stazione Appaltante il ripristino della RDO presente sul MEPA alla fase di esame della busta tecnica al fine di poter procedere con la modifica del punteggio.

La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale oltreché tramite messaggistica di sistema.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

LA COMMISSIONE

וו Presidente: hott. Maurizio Ramirez אשביהיס אלטענית

I Componenti:

geom. Pletro Lavopa