A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Veneto

Venezia, 03/10/2019
Prot.n. 2019/1817 RI/DR-VE

Oggetto: **Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., previa indagine di mercato, del servizio di verifica biennale dell'impianto ascensore e della piattaforma elevatrice (DPR 162/99) presso l'immobile di proprietà dell'Agenzia del Demanio, denominato Villa Tivan. sede della Direzione Regionale Veneto.**

CIG: ZF02A045AB

IL DIRETTORE REGIONALE

in forza della Determina n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, della comunicazione organizzativa n. 21/2019 del 16/07/2019, in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019

PREMESSO CHE:

- L'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, ha necessità di procedere all'affidamento del servizio di verifica biennale dell'impianto ascensore e della piattaforma elevatrice presso l'immobile di proprietà dell'Agenzia del Demanio, denominato Villa Tivan. sede della Direzione Regionale Veneto;
- con nota Prot. n. 2019/1733RI/DR-VE del 25/09/2019 è stata nominata Responsabile unico del procedimento l'Ing. Giorgia Cappellotto;
- L'importo a base di gara per l'esecuzione del servizio, quantificato in € 240,00 (duecentoquaranta/00) al netto dell'IVA, è stato determinato in riferimento al prezziario Arpav ed è da intendersi a corpo per due servizi relativi ai due impianti presenti nell'immobile, da svolgere rispettivamente a ottobre 2019 e a novembre 2020;
- Il RUP ha verificato la disponibilità dei fondi sulla voce di budget FD02400035 "Manutenzioni ordinarie su immobili in uso Agenzia di proprietà (strumentali)";
- il RUP, visto l'importo a base di gara, ha verificato che non sussiste l'obbligo di ricorrere al MePA ai sensi dell'art. 1, comma 130 della Legge 30/12/2018 n. 145, (legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296;

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre - VENEZIA – Tel. 041.2381811 – Fax. 041.2381899
e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it
pec: dre_veneto@pce.agenziademanio.it

- l'art. 36 comma 1 lett. a) del Codice dei contratti pubblici per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, prevede che le Stazioni Appaltanti procedano mediante affidamento diretto;
- il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. 50/2016 s.m.i., è quello del minor prezzo in considerazione dell'entità dell'importo e della natura del servizio richiesto;
- ai fini della selezione del contraente, la richiesta di preventivo prot. n. 2019/14758/DR-VE del 17/09/2019 è stata inoltrata a mezzo PEC ai seguenti operatori economici operanti sul mercato, autorizzati alle verifiche periodiche dal Ministero dello sviluppo economico come da DPR n. 162/99:

  IES INGEGNERIA E SICUREZZA DEGASPERI S.R.L.;

  VENETA ENGINEERING S.R.L.;

  ISTITUTO ITALIANO DEL MARCHIO DI QUALITA' S.P.A. (IMQ S.P.A.) SOCIETA' CON SOCIO UNICO;

  AGENZIA REGIONALE PER LA PREVENZIONE E PROTEZIONE AMBIENTALE DEL VENETO.
- Entro il termine indicato del 23/09/2019 (ore 12:00), è pervenuta una sola offerta da parte del seguente operatore economico:
  - IES INGEGNERIA E SICUREZZA DEGASPERI S.R.L., che ha offerto il servizio con ribasso del 4,166% sull'importo a base di gara, corrispondente ad € 230,00 (duecentotrenta/00) più IVA (offerta del 19/09/2019, assunta al prot. n. 15033);
- il RUP ha ritenuto congruo il preventivo pervenuto da parte di Ies Ingegneria e Sicurezza Degasperi s.r.l.;
- in considerazione dell'importo indicato, l'affidamento in oggetto avviene ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., stabilisce "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*";
- ai sensi del punto 4.2.2 delle linee guida ANAC n. 4 Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, recita "*Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il*

possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti. In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni....";

- la S.A. ha eseguito l'accesso al casellario dell'ANAC, verificando che l'O.E. stesso non riporta annotazioni pregiudizievoli alla stipula del contratto e che la posizione contributiva è regolare; inoltre è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici;
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554.

DETERMINA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente richiamata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 all'operatore economico IES INGEGNERIA E SICUREZZA DEGASPERI S.R.L., con sede in Bolzano, via Marie Curie n. 17, C.F. e P.IVA 01723610216 che ha offerto l'importo complessivo di €230,00 (duecentotrenta/00) più IVA, secondo i termini e le condizioni previste nella richiesta di preventivo prot. n. 2019/14758/DR-VE di data 17/09/2019;
- di imputare il corrispettivo per il servizio sulla voce di budget FD02400035 "Manutenzioni ordinarie su immobili in uso Agenzia di proprietà (strumentali)";
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore

Edoardo Maggini