



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 07/10/2019
Reg. Int. n. 2019/1758/DRSI

DETERMINA A CONTRARRE

per l'affidamento un intervento urgente di messa in sicurezza, a salvaguardia della pubblica incolumità, dell'ampio complesso immobiliare sito in Via del Circuito snc, località Torre Faro del Comune di Messina, mediante il ripristino della recinzione prospiciente via del Circuito, rimozione di alberi e messa in sicurezza della recinzione pericolante prospiciente Via Margi.

Scheda Patrimoniale MEB0172

CIG: ZC929BD1A5

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO

quanto disposto dal Regolamento di amministrazione e contabilità Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n.85 del 30 gennaio 2019, Prot. 2019/1537/DIR del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici delle offerte;

l'art. 36 comma 2, lett. a) nonché le Linee Guida Anac n. 1 e n. 4 per l'individuazione degli operatori economici da invitare, mediante indagine di mercato, alla procedura negoziata ex art. 157, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per affidamenti di importo inferiore alla soglia di cui all'art.35 del D.Lgs. 50/2016;

PREMESSO CHE

- la scrivente DR ha verificato la necessità di provvedere ad un intervento urgente di messa in sicurezza mediante ripristino della recinzione prospiciente Via del Circuito, rimozione di alberi e messa in sicurezza della recinzione pericolante prospiciente Via

Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo

Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania

Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067

e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it – PEC: dre_sicilia@pce.agenziademanio.it

Orario di apertura al pubblico: Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30

Contact Center Numero Verde 800.800.023



Margi da effettuarsi in un complesso immobiliare sito in Località Torre Faro del Comune di Messina, allibrato alla Scheda Patrimoniale MEB0172;

- con nota prot. n. 2019/1558/DR-SI del 12/09/2019 il Geom. Giancarlo Bono è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori per l'intervento in oggetto;

- con computo metrico prot.n. 2019/1559/DR-STE del 12/09/2019, l'importo complessivo dell'appalto è stato quantificato in € 17.233,31 (diciassettemiladuecentotrentatre/31) oltre IVA, oneri per la sicurezza pari a € € 1.492,30 (millequattrocentonovantadue/30) non soggetti a ribasso, per cui è consentito procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), in quanto contratto di importo inferiore a 40.000 euro;

- le prestazioni oggetto dell'appalto sono state dettagliate nel Capitolato Tecnico Descrittivo reg. int. N. 2019/1727 DR-SI del 02/10/2019;

- la Stazione Appaltante ha manifestato la necessità di selezionare un soggetto cui affidare per l'intervento in oggetto, individuando quale criterio di aggiudicazione, alla luce delle caratteristiche dell'intervento e nel rispetto della normativa sopra richiamata, quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

- la durata dell'appalto è stata stimata in giorni 20 (venti), decorrenti dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto;

- non essendo attive per lo specifico affidamento Convenzioni Consip, dopo aver verificato che la prestazione è ottenibile mediante il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), sono state individuate quattro ditte/società da invitare alla procedura, all'interno del catalogo presente nel MePa, bando "Lavori di manutenzione - Edili" di cui uno dei quali verrà scelto;

DETERMINA

- di indire una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), effettuando un confronto competitivo mediante RDO;

- di invitare alla RDO 4 operatori economici estratti tra quelli che sono iscritti nel bando "Lavori di manutenzione - edili" del portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione www.acquistinretepa.it;

- di utilizzare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, in considerazione della tipologia di servizio richiesto;

- di quantificare l'importo totale dell'appalto in € **17.233,31** (diciassettemiladuecentotrentatre/31) oltre IVA, oneri per la sicurezza pari a € **1.492,30** (millequattrocentonovantadue/30) non soggetti a ribasso, oltre iva;

- che il contratto di che trattasi sarà formalizzato mediante Documento di stipula generato dalla piattaforma digitale utilizzata per gli acquisti della Pubblica Amministrazione e che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applicherà il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto.

Il Direttore Regionale

Vittorio Vannini

*f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005*