



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Liguria

Genova, 10/10/2019
Prot. n. 2019/ 973 -atti /DRL-UD

DETERMINA A CONTRARRE

per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 del servizio di sfalcio vegetazione infestante e decespugliamento da eseguirsi presso l'Ex Forte Moglie del Giovo sito a Sassello (SV) - SVB0463 - CIG: Z642A17716

Premesso che:

- l'immobile sito alla Strada Provinciale n. 334 del Sassello (SV), denominato Ex Forte Moglie del Giovo, appartiene al patrimonio dello Stato ed è allibrato alla scheda patrimoniale SVB0463;
- l'immobile *de quo* è stato inserito da questa Direzione Regionale nel Piano Dismissioni ai sensi della legge 30 dicembre 2018 n. 145 (legge di stabilità 2019);
- prima di procedere alla vendita, l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Liguria ha necessità di affidare il servizio di sfalcio vegetazione infestante e decespugliamento da eseguirsi presso il giardino dell'immobile di cui trattasi;
- con nota prot. 2019/ 9388 /DRL-UD dello 07/10/2019 il Geom. Michele Baronti è stato nominato R.U.P. della procedura in oggetto

Considerato che:

- l'importo stimato del presente servizio è pari ad € 8.002,73 (euro ottomiladue/73) oltre IVA di cui € 7.652,73 (euro settemilaseicentocinquantadue/73) soggetti a ribasso per il servizio ed € 350,00 (euro trecentocinquanta/00) non soggetti a ribasso per gli oneri della sicurezza;
- l'art. 36, comma 2 lett. a) stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. (come modificato, da ultimo, dall'art. 1, comma 130, L. 30 dicembre 2018, n. 145) impone alle Amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ovvero ad altri Mercati Elettronici istituiti ai sensi dell'art. 238 del D.P.R. 207/2010) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria;
- l'art. 1, comma 495, della L. n. 208/2015 estende l'obbligo alle Agenzie Fiscali di cui al D. Lgs. 30 luglio 1999 n. 300, ivi inclusa l'Agenzia del Demanio;
- sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) è presente l'iniziativa denominata "Servizi di manutenzione del verde pubblico";

Visti:

- il Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017 ed in particolare:
 - l'art. 30 che stabilisce i principi generali per l'aggiudicazione e l'esecuzione degli appalti di opere, lavori, servizi e forniture;



- l'art. 32, comma 2, per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
 - l'art. 40, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 che ha introdotto l'obbligo di gestione telematica delle gare a decorrere dal 18/10/2018;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
 - le linee guida n. 4 di attuazione del d. lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione di elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016;
- Tanto premesso, considerato e visto

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri ad esso attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 30 agosto 2019 e sulla G.U. n. 211 del 9 settembre 2019 (come da comunicazione della Direzione Risorse Umane e Organizzazione del 13 settembre 2019), nonché in virtù dall'art. 4 della Determinazione n. 85 del 30/01/2019 e della Comunicazione Organizzativa n. 48 dell'8/11/2017

DETERMINA

- di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- di affidare - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del d. lgs. 50/2016 - il servizio di sfalcio vegetazione infestante e decespugliamento da eseguirsi presso l'Ex Forte Moglie del Giovo sito a Sassello (SV) - SVB0463, tramite trattativa diretta con un unico operatore sul sito www.acquistiinretepa.it;
- di procedere all'affidamento a corpo del servizio con base d'asta stimata pari ad € 8.002,73 (euro ottomiladue/73) oltre IVA di cui € 7.652,73 (euro settemilaseicentocinquantadue/73) soggetti a ribasso per il servizio ed € 350,00 (euro trecentocinquanta/00) non soggetti a ribasso per gli oneri della sicurezza
- considerata l'entità del servizio, di non richiedere alcuna garanzia definitiva del 10% dell'importo del servizio ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;
- di richiedere che il servizio venga ultimato in 15 gg (quindici giorni);
- di assumere formale impegno di spesa a valere sul capitolo di spesa 3901 - Gestione beni del patrimonio immobiliare - Spese per servizi su beni affidati – Commessa C14050002 "operazione vendita straordinaria per lo Stato".

Il Direttore Regionale
Dott. Mario Parlagraeco

