



Prot. n. 2019/3114/DR-TAA
del 22/10/2019

Procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di rilievi topografici e attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali e tavolari, ai sensi dell'art. 19 del D.L. 31 maggio 2010 n. 78, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della L. 30 luglio 2010 n. 122 delegati alla Provincia autonoma di Bolzano e Certificazione Energetica mediante procedura semplificata CasaClima degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio situati in Provincia di Bolzano.

CIG: 79914587C2 – CUP: G32G19000260001

**VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA DI GARA, IN FORMA PUBBLICA, DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER LA VERIFICA DELLE OFFERTE TECNICHE PRESENTI NELLA BUSTA "B"
-OFFERTA TECNICA-**

Premesso che:

- questa Direzione Regionale ha indetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sul MePA tramite RdO n. 2384627, per l'affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura inerenti le attività in oggetto;
- a causa di attività di manutenzione straordinaria sulla piattaforma Consip dalle ore 20:00 del 27 settembre alle ore 8:00 del 30 settembre, tre dei cinque OE invitati non hanno potuto presentare in tempo le proprie offerte;
- per far fronte a tale evento non prevedibile, il RUP - con provvedimento prot. n. 2019/2804/DR-TAA del 30/09/2019 - ha revocato in autotutela la RDO n. 2384627 ed emesso una nuova RDO avente n. 2400424, invitando nuovamente tutti e cinque gli OE a presentare la propria offerta;
- con il sopra indicato provvedimento del RUP, il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato inizialmente alle ore 18:00 del 29/09/2019, è stato prorogato fino al giorno alle ore 12:00 del 04/10/2019;
- con nota prot. n. 2019/2869/DR-TAA del 07/10/2019, sono stati nominati il Seggio amministrativo di gara e la Commissione giudicatrice;
- nella prima seduta di gara telematica del 10/10/2019 è stato dato atto della presentazione, entro il termine finale, delle offerte dei seguenti operatori economici:



Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	GEOM. WOLFGANG OBKIRCHER	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	02/10/2019 18:04:45
2	ILENIA PELLEGRINI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	02/10/2019 21:43:56
3	STUDIO TECNICO D'INGEGNERIA BATTISTI CHRISTIAN	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	04/10/2019 10:29:24
4	STUDIO TECNICO TOPOGRAFICO FILIPPI GEOM. MATTEO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	01/10/2019 08:16:38
5	VOLTOLINI ROBERTO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	02/10/2019 08:11:35

- giusta verbale di gara n. 1 prot. n. 2019/2941/DR-TAA del 10/10/2019, il Seggio, esaminata la documentazione amministrativa, ha proposto l'ammissione alla successiva fase del seguente operatore economico:
 - Geom. Ilenia Pellegrini, P.Iva 02149970226;mentre ha deciso di avvalersi del soccorso istruttorio per i restanti quattro concorrenti:
 - Geom. Matteo Filippi, P.Iva 02013560228, che ha inviato risposta con PEC assunta a prot. n. 2019/2942/DR-TAA dell'11/10/2019;
 - Geom. Roberto Voltolini, P.Iva 01008260224, che ha inviato risposta con PEC assunta a prot. n. 2019/2998/DR-TAA del 15/10/2019;
 - Geom. Wolfgang Obkircher, P.Iva 01703050219, che ha inviato risposta con PEC assunta a prot. n. 2019/3015/DR-TAA del 15/10/2019;
 - Ing. Christian Battisti, P.Iva 01655200226, che ha inviato risposta con PEC assunta a prot. n. 2019/3005/DR-TAA del 15/10/2019;
- giusta verbale di gara n. 2 prot. n. 2019/3051/DR-TAA del 17/10/2019, il Seggio di gara, esaminata la documentazione integrativa, inviata - nei termini - a seguito del soccorso istruttorio attivato in esito alla riunione di cui al verbale n. 1, ha proposto l'ammissione alla successiva fase di gara di tutti e quattro i concorrenti soccorsi, come sopra elencati;
- con nota prot. n. 2019/3035/DR-TAA del 16/10/2019, è stata nominata la nuova Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte relative alla gara in oggetto e così di seguito composta:
 - Presidente: geom. Roberto Di Giannantonio, Direzione Servizi Patrimoniali;
 - Componente: ing. Martin Trocker, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige.
 - Componente: geom. Roberta Molini, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
 - Segretario verbalizzante: ing. Francesco Gaetano Maranzano, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige
- è stata attestata l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione Giudicatrice ed i concorrenti, sottoscrivendo le relative dichiarazioni, agli atti della Direzione Regionale;



- Tutto ciò premesso, alle ore 09.00 del giorno 22/10/2019, in accordo con la Stazione Appaltante ed in sala aperta al pubblico, si avvia la seduta pubblica telematica di gara. Il Presidente, constatato che nessuno è intervenuto, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione, come sopra nominata, dichiara aperta la seduta e dà avvio alla fase di valutazione delle offerte.

Il Presidente, attraverso una postazione informatica nelle disponibilità della Stazione Appaltante, effettua l'accesso al Sistema (Portale ASP di Consip) dove sono custodite le offerte tecniche telematiche dei concorrenti e prende atto che è possibile dare avvio alle operazioni per la valutazione della Busta B – Offerta Tecnica essendosi concluse a Sistema le operazioni per la valutazione delle Buste A.

La Commissione, dopo aver verificato a Sistema, nonché attraverso l'ausilio di apposito strumento informatico per la verifica della firma digitale, che le Buste B - (offerta tecnica) risultano presenti e regolarmente sottoscritte dai componenti, provvede all'apertura delle stesse e al controllo della completezza della documentazione per quanto riguarda:

- a) professionalità ed adeguatezza dell'offerta – Scheda A;
- b) caratteristiche metodologiche dell'offerta – Scheda B;

La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto di entrambe le offerte tecniche è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara. Si procede, quindi al *download* e all'inserimento della relativa documentazione in una cartella all'uopo creata in area riservata, con accesso esclusivo ai membri della Commissione, per le successive valutazioni.

La Commissione dà atto che ogni componente, sulla base del proprio giudizio fornirà una valutazione qualitativa proseguendo nell'assegnazione dei relativi punteggi in seduta riservata.

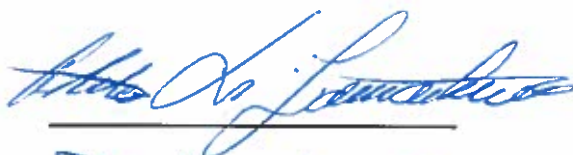
Alle ore 10:15 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia, nonché attraverso comunicazione inviata agli operatori attraverso la piattaforma informatica.

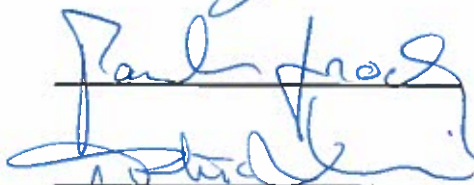
Il presente verbale, che si compone di n. 3 pagine, viene trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per i successivi adempimenti di competenza, anche in materia di trasparenza degli atti amministrativi.

Letto, confermato e sottoscritto.

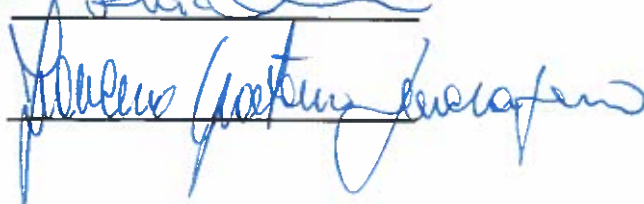
geom. Roberto Di Giannantonio



ing. Martin Trocker



geom. Roberta Molini



il Segretario ing. Francesco G. Maranzano

Piazza Tribunale / Gerichtsplatz, 2 – 39100 Bolzano / Bozen

Tel. 0471/280734 – Fax. 06-50516065 e-mail: dre.TrentinoAltoAdige@agenziademano.it

