



Prot. n. 2019/ 3073 /DRTAA
del 21/10/2019

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA n. 5

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, situati nella provincia di Trento.

CUP: G64J19000070001

CIG: LOTTO 1: 7970747481; [LOTTO 2: 7970755B19; LOTTO 3: 7970761010]

Premesso che:

- la Direzione Regionale Trentino Alto Adige dell'Agenzia del Demanio ha indetto una procedura aperta suddivisa in 3 Lotti, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. tramite RdO sul Sistema telematico in modalità ASP di Consip s.p.a., per l'affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura inerenti le attività in oggetto;
- il bando di gara è stato pubblicato il 09/09/2019 tramite Procedura di gara n. 2382832 con termine di presentazione delle offerte fissato per il giorno 11/10/2019 alle ore 12:00;
- con nota prot. n. 2019/2951/DR-TAA dell'11/10/2019, dopo la scadenza di presentazione delle offerte, sono stati nominati il Seggio amministrativo di gara e la Commissione giudicatrice:
 - il Seggio amministrativo di gara è così di seguito composto:
 - arch. Ivana Zanini, RUP;
 - ing. Alessandra Barone, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
 - avv. Nunzio Attilio Toscano, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
 - la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte relative alla gara in oggetto è così di seguito composta:
 - Presidente: ing. Manuel Rosso, Responsabile Servizi Tecnici della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia;
 - Componente: ing. Alessandra Barone, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
 - Componente: ing. Maurizio Aggazio, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
 - Segretario verbalizzante: avv. Nunzio Attilio Toscano, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;



- è stata attestata l'inesistenza di cause di incompatibilità che impediscano ai membri del Seggio di gara ed ai Commissari di svolgere le rispettive funzioni nella procedura in oggetto, mediante sottoscrizione di apposite dichiarazioni, conservate agli atti della Direzione Regionale;
- nel Lotto 2 e nel Lotto 3 è stato presentato un numero di offerte superiore a dieci. Pertanto, ricorrono i presupposti per l'inversione della valutazione delle offerte secondo quanto previsto dal paragrafo 22 del Disciplinare di gara che, in applicazione del combinato disposto dell'art. 1, comma 3 della L. n. 55/2019 e dell'art. 133, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, ha previsto che la Stazione Appaltante può esaminare le offerte tecniche ed economiche per tutti i lotti prima di verificare la idoneità dei concorrenti, quando il numero delle offerte presentate sia pari o superiore a dieci in almeno un lotto di gara;
- con verbale prot. n. 2019/2996/DRTAA del 14/10/2019 il Seggio di gara ha constatato che, nel termine perentorio delle ore 12:00 dell'11/10/2019, sono pervenute n. 8 offerte per il Lotto 1, n. 12 offerte per il Lotto 2 e n. 12 offerte per il Lotto 3;
- ricorrono i presupposti per l'inversione della valutazione delle offerte secondo quanto disposto dal paragrafo 22 del Disciplinare di gara che, in applicazione del combinato disposto dell'art. 1, comma 3 della L. n. 55/2019 e dell'art. 133, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, ha previsto che la Stazione Appaltante può esaminare le offerte tecniche ed economiche per tutti i lotti prima di verificare la idoneità dei concorrenti, quando il numero delle offerte presentate sia pari o superiore a dieci in almeno un lotto di gara;
- con il verbale n. 1 sopra citato il RUP, in corrispondenza della busta amministrativa di ogni OE, ha selezionato lo stato "da valutare" e per ogni documento presentato ha selezionato lo stato "non valutato", al solo fine di consentire di procedere all'apertura delle buste tecniche ed economiche da valutare secondo le modalità di cui al paragrafo 21 del Disciplinare di gara;
- con verbale n. 2 prot. n. 2019/3025/DRTAA del 15/10/2019, la Commissione giudicatrice:
 - 1) ha scaricato dal portale telematico la documentazione tecnica relativa ai Lotti 1, 2 e 3 – corrispondente alla busta "B";
 - 2) ha aperto e controllato la regolarità formale della documentazione presente all'interno della busta "B" prodotta da ciascun concorrente del solo Lotto 1, e, a seguito di verifica della documentazione presentata secondo quanto previsto dal paragrafo 16 del Disciplinare di gara, ha ammesso alle successive fasi i seguenti OE:

#	Denominazione Operatore Economico
1	Benedetti & Partners Studio Associato di Ingegneria (Tommaso arch. Caenaro, Benedetti & Partners Studio Associato di Ingegneria, Y.U.PPIES Services, Dott. Geol. Valeriano Franchi, Open Project Srl) – RTI Costituendo
2	Iconia Ingegneria Civile (Studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria Associazione Professionale ai sensi della L. 1815/39, C.S.G. Palladio Srl, Studio Geologo Dott. Paolo Cornale, Iconia Ingegneria Civile, Vito Francesco Scalera, Architetto Andrea Piero Donadello) – RTI Costituendo
3	New Engineering (M6, Pool Engineering Srl, Fruet Nicola, New Engineering) – RTI Costituendo
4	Pan Associati (ITS Srl, Dott. Geol. Saro Di Raimondo, Musa Progetti Sco. Coop. Di Ingegneria, Pan Associati) – RTI Costituendo
5	PSE4.0 Srl (PSE4.0 Srl, Future Environmental Design Srls, Architetto Gaetano Golia)
6	Rina Consulting Spa (DFP Engineering Srl, Rina Consulting Spa, Ing. Paolo Bisogni)
7	Sidoti Engineering Srl Unipersonali – Singolo Operatore Economico
8	Studio Progettazioni D'Ingegneria – SPI Srl (Pace & Partners Srl, Architetto Elio Conte, Studio Progettazioni d'Ingegneria – SPI Srl) – RTI Costituendo

- con verbale n. 3 prot. n. 2019/3046/DRTAA del 17/10/2019, la Commissione in seduta riservata ha esaminato e valutato i contenuti delle offerte tecniche ammesse del Lotto 1, assegnando

contestualmente i punteggi e rilevando che tutti i concorrenti hanno superato la soglia di sbarramento;

- con verbale n. 4 prot. n. 2019/3048/DRTAA del 17/10/2019 la Commissione giudicatrice, dopo aver verificato che le firme digitali dei concorrenti apposte sulla documentazione sono valide, ha proceduto in seduta pubblica al calcolo del punteggio relativo all'offerta economico-temporale, alla somma di tale punteggio con quello dell'offerta tecnica, ed, infine, ha stilato la graduatoria provvisoria del Lotto 1 dalla quale è risultato che il miglior offerente è il **RTI costituendo New Engineering (M6 Srl, Pool Engineering Srl, Fruet Nicola, New Engineering Srl)** con un punteggio totale di 93,12.

Tutto ciò premesso, alle ore 09.30 del giorno 21/10/2019, in sala aperta al pubblico presso la sede della Direzione Regionale Trentino Alto Adige in piazza Tribunale n. 2 a Bolzano, il RUP avvia la seduta pubblica per consentire lo svolgimento delle ulteriori attività di seguito descritte. Il RUP constata, altresì, che in sala non è presente pubblico.

In conformità con quanto previsto dal paragrafo 22 del Disciplinare di gara il RUP procede all'apertura della "Busta Amministrativa" di "New Engineering Srl - M6 Srl - Pool Engineering Srl, Fruet Nicola - RTI costituendo", in quanto OE classificatosi provvisoriamente al primo posto, e, successivamente, di "Benedetti & Partners Studio Associato di Ingegneria (Tommaso arch. Caenaro, Benedetti & Partners Studio Associato di Ingegneria, Y.U.PPIES Services, Dott. Geol. Valeriano Franchi, Open Project Srl) – RTI costituendo", in quanto OE classificatosi al secondo posto per verificarne la conformità a quanto richiesto dal "*Disciplinare di gara*".

OE 1° CLASSIFICATO

Domanda presentata da "New Engineering Srl - M6 Srl - Pool Engineering Srl, Fruet Nicola - RTI costituendo", con sede in Trento, Via del Brennero 139, assunta a prot. n. 2019/3064/DRTAA del 21/10/2019.

Il Seggio di gara verifica:

- 1) la validità delle firme digitali apposte dai componenti il RT alla documentazione amministrativa;
- 2) la corrispondenza tra i firmatari dei documenti tecnici ed i nominativi dei componenti e/o rappresentanti legali del costituendo RT, risultanti dalla documentazione amministrativa;
- 3) la mancata compilazione di quanto richiesto nel Patto di integrità (v. pag. 3) sottoscritto da Jessica Banin in nome e per conto della "M6 Srl";
- 4) la mancata compilazione della **Parte III, Punto C - lett. b) , c) e d)** del DGUE della "M6 Srl" (pag. 9);
- 5) la mancata compilazione della **Parte III, Punto C - lett. b) , c) e d)** del DGUE dell'Ing. Nicola Fruet (pag. 9).

Il Seggio, esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta, decide di ricorrere al soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, per quanto sopra riportato.

Si **sospende** l'ammissibilità dell'OE e l'approvazione della documentazione relativa al Patto di integrità ed ai suddetti DGUE.

Il RUP sospende la seduta alle ore 13:00 e la riaggiorna alle ore 14:45

Il Seggio riprende la seduta alle ore 14:45 per esaminare la documentazione amministrativa dell'OE classificatosi al secondo posto.

OE 2° CLASSIFICATO

Domanda presentata da “Benedetti & Partners Studio Associato di Ingegneria (Tommaso arch. Caenaro, Benedetti & Partners Studio Associato di Ingegneria, Y.U.PPIES Services, Dott. Geol. Valeriano Franchi, Open Project Srl) – RTI costituendo”, con sede in Bologna, Via T. Secci n. 7, assunta a prot. 2019/3075/DRTAA del 21/10/2019.

Il Seggio di gara verifica:

- 1) la validità delle firme digitali apposte dai componenti il RT alla documentazione amministrativa;
- 2) la corrispondenza tra i firmatari dei documenti tecnici ed i nominativi dei componenti e/o rappresentanti legali del costituendo RT, risultanti dalla documentazione amministrativa;

Il RUP, d'accordo con i componenti del Seggio, constatata la presenza di tutta la documentazione amministrativa, verificatane la regolarità e completezza, lo dichiara idoneo non vincitore.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 16:45 del giorno 21/10/2019.

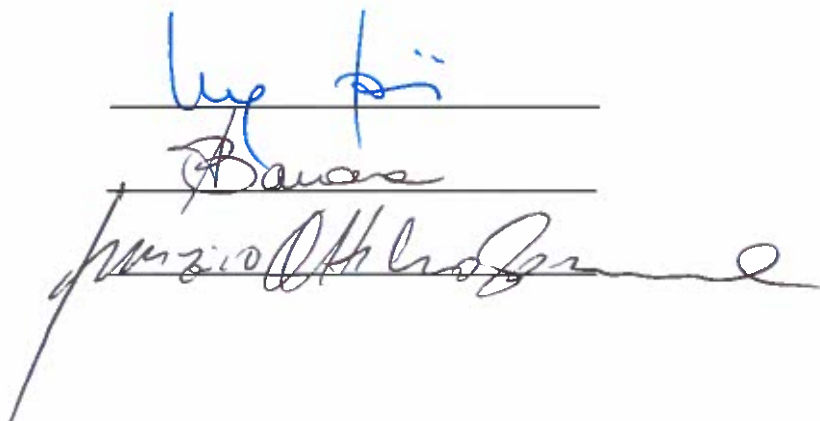
Il presente verbale consta di n. 4 facciate, ed è stato redatto in unico esemplare originale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP Arch. Ivana Zanini

Il Funzionario ing. Alessandra Barone

Il Funzionario avv. Nunzio Attilio Toscano



The image shows three handwritten signatures in blue ink, each placed above a horizontal line. The first signature is 'Ivana Zanini', the second is 'Alessandra Barone', and the third is 'Nunzio Attilio Toscano'. The signatures are written in a cursive style.