A G E N Z I A  D E L  D E M A N I O
Direzione Roma Capitale

Roma, 28/10/2019
Prot. n. 2019/ 11790 /DRC-UD

Oggetto: **Procedura negoziata telematica tramite Richiesta di Offerta (RDO) sul MEPA per l'affidamento del servizio di noleggio di n. 4 erogatori d'acqua a rete idrica da ubicare presso la sede delle direzioni territoriali Roma Capitale e Lazio dell'Agenzia del Demanio**

**CIG: 8068475C31**

## VERBALE DI VERIFICA DELLE OFFERTE

Il giorno 28/10/2019 alle ore 15:30 presso la sede della Stazione Appaltante Agenzia del Demanio – Direzione Roma Capitale, in Via Piacenza 3 – Roma, il RUP Eva Mastroianni, procede all'apertura della seduta di gara in oggetto di cui alla RdO n. 2418387 e alla verifica della documentazione amministrativa e delle offerte economiche presentate.

## PREMESSO CHE

- con atto prot. n. 2019/11078/DRC-UD del 16/10/2019 si è determinato di dare seguito alla procedura negoziata tramite piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) mediante lo strumento della Richiesta di Offerta (RdO), per l'affidamento del servizio in oggetto;
- la procedura verrà aggiudicata utilizzando il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016;
- l'importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta) è pari ad € 6.800 al netto dell'IVA;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato stabilito alle ore 12:00 del 28/10/2019;
- sono stati invitati a formulare la propria offerta per mezzo della RdO n. 2418387 n. 5 operatori economici individuati tra gli iscritti sul MEPA nella specifica categoria, come di seguito elencati:

**Fornitori invitati**

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

| | Ragione sociale | Partita iva | Codice Fiscale | Comune(PR) | Regione | Modalità di inclusione |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ACQUALYS SRL | 10858570012 | 10858570012 | TORINO(TO) | PIEMONTE | Scelto |
| 2 | ACQUAVIVA SRL | 03792180980 | 03792180980 | TRAVAGLIATO(BS) | LOMBARDIA | Scelto |
| 3 | BLU SERVICE | 12546450151 | 12546450151 | MILANO(MI) | LOMBARDIA | Scelto |
| 4 | CULLIGAN ITALIANA SPA | 00502961204 | 00321300378 | GRANAROLO DELL'EMILIA(BO) | EMILIA ROMAGNA | Scelto |
| 5 | H2O SRL | 05712111003 | 05712111003 | ROMA(RM) | LAZIO | Scelto |

Via Piacenza, 3 – 00184 Roma – Tel. 06/480241 – Faxmail: 0650516107
e-mail: dre.romacapitale@agenziademanio.it
pec: dr_romacapitale@pce.agenziademanio.it

Tutto quanto sopra premesso, si dà avvio alla procedura di gara effettuando l'accesso alla Piattaforma Informatica del MEPA.

Il RUP prende atto che per la gara in argomento sono pervenute n. 3 offerte:

**Offerte per la gara SERVIZIO DI NOLEGGIO DI N. 4 EROGATORI D'ACQUA A RETE IDRICA DA UBICARE PRESSO LA SEDE DELLE DIREZIONI TERRITORIALI ROMA CAPITALE E LAZIO DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

**Offerte per la gara**

| # | Denominazione concorrente | Forme di partecipazione | Lotti a cui ha partecipato | Data presentazione offerta |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ACQUALYS SRL | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 28/10/2019 08:52:40 |
| 2 | ACQUAVIVA SRL | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 25/10/2019 15:23:57 |
| 3 | BLU SERVICE | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 24/10/2019 10:46:40 |

Si procede all'apertura delle offerte e dei documenti allegati, secondo le modalità del portale MEPA, operando le verifiche rispetto a quanto richiesto nella lettera di invito e relativi allegati.

Attivando il percorso informatico previsto dalla procedura MEPA, il RUP procede all'apertura della "Busta Amministrativa" secondo l'ordine di arrivo come di seguito elencato:

- **Blu Service** per la quale si verifica quanto segue:
  - presentato PassOE
  - presentato Attestato di sopralluogo
  - presentato Capitolato Tecnico firmato

  dall'esito dell'esame la ditta è **ammessa** alla valutazione successiva;

- **Acquaviva S.r.l.** per la quale si verifica quanto segue:
  - presentato PassOE
  - presentato Attestato di sopralluogo
  - presentato Capitolato Tecnico firmato

  dall'esito dell'esame la ditta è **ammessa** alla valutazione successiva;

- **Acqualys S.r.l.** per la quale si verifica quanto segue:
  - PassOE in corso di acquisizione
  - presentato Attestato di sopralluogo
  - presentato Capitolato Tecnico firmato

  dall'esito dell'esame la ditta è **ammessa** alla valutazione successiva;

Poiché il numero delle offerte pervenute è inferiore a cinque, in ossequio a quanto disposto dall'art. 97 comma 3-bis del D.lgs. n. 50/2016 non viene dato seguito né al calcolo della soglia di anomalia né all'esclusione automatica.

**Sorteggio ai fini dell'individuazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.:**
Non è possibile procedere al sorteggio.
Il numero delle offerte valide è inferiore al minimo necessario.

Si prosegue con l'esame dell' "Offerta Economica":

**Classifica gara SERVIZIO DI NOLEGGIO DI N. 4 EROGATORI D'ACQUA A RETE IDRICA DA UBICARE PRESSO LA SEDE DELLE DIREZIONI TERRITORIALI ROMA CAPITALE E LAZIO DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

**Offerte**
RdO_2418387_RiepilogoEsameOfferte_Lotto1.pdf

| Offerente | Documentazione Lotto 1 | | | | Lotto 1 |
|---|---|---|---|---|---|
| Ragione sociale | Pass OE | attestato di avvenuto sopralluogo | capitolato tecnico firmato per accettazione | Offerta Economica (fac-simile di sistema) | Offerta |
| BLU SERVICE | Show Passoe aspx.p7m (156.09KB) | Sopralluogo Demanio.jpg (1.23MB) | Capitolato.pdf.p7m (168.68KB) | Offerta Economica Blu Service T2418387 L1.pdf.p7m (48.24KB) | 49,34000000% Schede |
| ACQUAVIVA SRL | Pass Oe.pdf.p7m (156.19KB) | 20191021112261.pdf.p7m (388.09KB) | Capitolato.pdf.p7m (168.9KB) | Offerta Economica Acquaviva Srl T2418387 L1.pdf.p7m (50.71KB) | 12,75294117% Schede |
| ACQUALYS SRL | 20191028080834284.pdf.p7m (1.55MB) Nota: deve essere acquisito il passOE | Acqualys Avvenuto Sopralluogo.pdf (85.9KB) | Capitolato.pdf.p7m (168.74KB) | Offerta Economica Acqualys Srl T2418387 L1.pdf.p7m (48.21KB) | 4,87111111% Schede |

Sulla base della suddetta classifica, il migliore offerente risulta essere la società **Blu Service**, con sede in via Medici 8 – Milano, che ha offerto un ribasso del **49,34%**.

Ai fini della valutazione della congruità dell'offerta presentata rispetto alle condizioni previste dal capitolato tecnico si darà seguito alla richiesta di opportuni giustificativi.

Contestualmente verrà avviata la verifica del possesso dei requisiti per mezzo del sistema AVCPass.

Fatte salve le notifiche agli operatori partecipanti, il presente verbale sarà reso noto mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio

Le attività vengono concluse alle ore 16:40.

Il RUP

Eva Mastroianni

Eva Mastroianni