



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Lazio

AGENZIA DEL DEMANIO

DIREZIONE REGIONALE LAZIO

“Demolizione del fabbricato denominato “Edificio 12” facente parte del compendio di proprietà demaniale “Ex Azienda agricola Cesurni” catalogato con scheda demaniale RMBP019, posto lungo Strada Cesurni n.6 – Tivoli (Roma);

QUADRO ECONOMICO

Prot. 2019/11688/DRLAZ-STE del 16/10/19

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Gianluca Li Calzi



"Demolizione del fabbricato denominato "Edificio 12" facente parte del compendio di proprietà demaniale "Ex Azienda agricola Cesurni" catalogato con scheda demaniale RMBP019, posto lungo Strada Cesurni n.6 – Tivoli (Roma);

QUADRO ECONOMICO GENERALE

Sezione A - Importo servizi				
A1	IMPORTO LAVORI DEMOLIZIONE CESURNI			€ 6 610,43
A2	IMPORTO LAVORI DEMOLIZIONE SAN POLO			€ 3 004,27
A3	ONERI PER LA SICUREZZA ESTRINSECI (da computo per la sicurezza)			€ 4 886,42
A	Importo totale (A1 + A2+A3)			€ 14 501,12
	Importo soggetto a ribasso (A1+A2)			€ 9 614,70
	<i>di cui manodopera</i>			€ 5 182,81

Sezione B - Somme a disposizione della Stazione appaltante				
B1	Imprevisti		8%	€ 1 160,09
B2	Fondo incentivante ex Art. 113 D.Lgs. 50/2016		2%	€ 290,02
	<i>per la funzione tecnica</i>	1,60%	€	232,02
	<i>per l'innovazione</i>	0,40%	€	58,00
B3	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016)		5%	€ -
B4	Oneri conferimento a discarica			€ 11 326,65
B5	Prestazione CSE			€ 1 265,32
B6	I.V.A. 22% su prestazioni professionali CSE		22%	€ 278,37
B7	I.V.A. 22% sui servizi (22% di A)		22%	€ 3 190,25
B8	I.V.A. al 22% su imprevisti (22% di B1)		22%	€ 255,22
B9	I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B3)		22%	€ -
B10	I.V.A. 22% su Oneri discarica (22% di B4)		22%	€ 2 491,86
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+.....B10)			€ 20 257,78
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)			€ 34 758,90