



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**  
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Torino, 29 ottobre 2019  
Prot. n. 2019/11784/DR-TO

**VERBALE DI GARA**

**Procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di sfalcio vegetazione infestante sugli immobili appartenenti al Patrimonio dello Stato ubicati in provincia di Torino, comune di Pinerolo, detti "TOD0055 - Magazzini Mascalcia" in Viale Terenzio Mamiani, 19 e "TOD0057 - Magazzini Isolamento" in C.so Torino, 25.  
CIG Z0E2A3998F**

**PREMESSO CHE**

con Determina a contrarre n. 132/2019, prot. n. 2019/11277/DR-TO del 18/10/2019 il Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Piemonte e Valle D'Aosta ha determinato l'indizione di una richiesta di offerta (RdO) sul Mercato elettronico MePA di Consip finalizzata all'acquisizione dei migliori preventivi per il successivo affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, avente ad oggetto il servizio di sfalcio vegetazione infestante sugli immobili appartenenti al Patrimonio dello Stato ubicati in provincia di Torino;  
l'importo a base d'asta è pari € 31.000,00 (euro trentunomila/00) oltre oneri di legge;  
il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 trattandosi di servizio ad alta ripetitività e standardizzato;  
per l'affidamento del servizio in oggetto è stata predisposta sulla piattaforma del MePA la RdO n. 2421220 in data 18/10/2019, alla quale sono stati invitati a presentare la propria migliore offerta i seguenti Operatori economici, individuati tra quelli abilitati sul MePA per il relativo bando e operanti in Piemonte, precisamente:

- FUTUR GARDEN S.R.L., P. IVA 09363310013, con sede in via Roberto Incerti, 16 – Villar Perosa (TO);
- PASCHETTO F.LLI SNC DI PASCHETTO ROBERTO A C., P. IVA 07713780018, con sede in Strada Val Pellice, 53-57-59 – San Secondo di Pinerolo (TO);
- BERNARDI FABRIZIO IMPRESA INDIVIDUALE, P. IVA 07329060011, con sede in via Sant'Antonio, 62 – Cantalupa (TO).

Il Termine di presentazione delle offerte è stato fissato per il 29/10/2019 ore 12:00.

**TANTO PREMESSO**

l'anno 2019 il giorno 29 del mese di ottobre alle ore 15:51 presso gli Uffici della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio, in Corso Bolzano 30, in Torino, si è riunito, in seduta pubblica, il Responsabile del Procedimento dott. Gianluca Porcu, assistito dai testimoni dott.ssa Alessia Mancini e dott. Giuseppe Sibilla, funzionari della Direzione Regionale, per



l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Il RUP dichiara aperta la procedura di gara e, effettuato l'accesso alla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, dà atto che entro il termine ultimo indicato nella RdO per la ricezione delle offerte (ore 12:00 del 29/10/2019) risultano pervenute due offerte trasmesse dagli Operatori economici:

1. FUTUR GARDEN S.R.L., P. IVA 09363310013, con sede in via Roberto Incerti, 16 – Villar Perosa (TO);
2. BERNARDI FABRIZIO IMPRESA INDIVIDUALE, P. IVA 07329060011, con sede in via Sant'Antonio, 62 – Cantalupa (TO).

Il RUP, in presenza dei testimoni, ha provveduto a verificare le dichiarazioni rese dagli operatori economici in sede di compilazione della documentazione amministrativa, dalla verifica della quale la stessa è risultata carente relativamente a:

1. FUTUR GARDEN S.R.L., P. IVA 09363310013:
  - nel DGUE, Parte II, lett. D, l'operatore economico, pur dichiarando di voler ricorrere al subappalto, omette di compilare quanto richiesto dalla relativa sezione;
  - nel DGUE, Parte III, lett. D, è stato omesso il debito contrassegno delle risposte alle domande di cui ai numeri 5 e 6;
  - nella versione del DGUE restituita dall'operatore economico risulta mancante, nella Parte III lett. D, la domanda n. 7 *"l'operatore economico si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico?"*.
2. BERNARDI FABRIZIO IMPRESA INDIVIDUALE, P. IVA 07329060011:
  - L'operatore economico omette di dichiarare nel DGUE l'iscrizione alla C.C.I.A.A.

Il RUP, in presenza dei testimoni, alle ore 17:00 del 29/10/2019 dichiara chiusa la seduta e trasmette il presente verbale alla Stazione appaltante per tutte le altre attività di competenza per la regolarizzazione della documentazione ai sensi dell'art. 83, c. 9, D.Lgs. n. 50/2016.

Il presente verbale di gara consta complessivamente di n. 2 (due) pagine, viene letto, firmato e sottoscritto.

Torino, 29/10/2019

Dott. Gianluca Porcu \_\_\_\_\_

Dott.ssa Alessia Mancini \_\_\_\_\_

Dott. Giuseppe Sibilla \_\_\_\_\_