



AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 30/10/2019  
Prot. n. 2019/18710/DRCAL

### Verbale di gara n. 9

**Affidamento dei servizi di verifiche di vulnerabilità sismica e della sicurezza strutturale, verifica preventiva dell'interesse archeologico, diagnosi e certificazione energetica, rilievo geometrico, architettonico, impiantistico, strutturale, topografico, fotografico e materico, progetto di fattibilità tecnico-economica per interventi strutturali da restituire in modalità BIM, per taluni beni di proprietà dello stato situati nella Regione Calabria.**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 30 (trenta) del mese di Ottobre, presso la sede della Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, in Via Gioacchino Da Fiore n. 34 a Catanzaro (CZ), si è riunito, per l'espletamento delle operazioni di verifica della documentazione Amministrativa relativa alla procedura aperta indicata in oggetto, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c 3 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Seggio di gara, nominato dal Direttore Regionale della Direzione Regionale Calabria con nota prot. n. 2019/13262/DRCAL del 30/07/2019 e prot. 18665 del 30/10/2019, composto come segue:

- Ing. Salvatore Concettino                      Presidente;
- Avv. Emanuela Garifo                              Componente;
- Ing. Tommaso Carofiglio                        Componente Supplente;
- Avv. Bianca Polcina                                Segretario Verbalizzante.

Il Presidente, prende atto della regolarità della costituzione del Seggio dà avvio alla procedura di gara constatando che nessun partecipante è presente alla seduta.

Pertanto, il seggio procede all'esame della documentazione dei seguenti concorrenti:

**7. RT Ing Bruno Pelaggi SRL (mandataria), S.T.P. ESSENTIALARK SNC (mandante), GEOCAL Srl (mandante), Geoter Ambiente - Dott. Geol. Claudia Ribaldi (mandante), Dott. Ing. Matteo Rossi (mandante), Dott. Ing. Francesco Vinci (mandante), Dott.**



Arch. Denis Mior (mandante), CONSULTEC SOC. COOP. (mandante), Dott. Archeologo Massimiliano Gasperini (mandante).

Esaminata la documentazione, il seggio rileva quanto segue:

- nel DGUE prodotto dalla mandante Geoter Ambiente - Dott. Geologo Claudia Ribaldi, la stessa dichiara di voler presentare l'offerta solo per i lotti 1, 2 e 3, diversamente da quanto dichiarato nella domanda di partecipazione nella quale, manifesta la volontà di partecipare per tutti i lotti;
- nel DGUE prodotto dalla mandante Geoter Ambiente - Dott. Geologo Claudia Ribaldi, nella parte IV, lettera α, la stessa non dichiara di rispettare i requisiti richiesti;
- nel DGUE prodotto dalla mandante S.T.P. ESSENTIALARK SNC, la stessa non fornisce la dichiarazione di cui alla parte III, lett. D, n. 3 del DGUE;
- nei DGUE prodotti dall'Ing Bruno Pelaggi SRL, dalla società S.T.P. ESSENTIALARK SNC e dall' Ing. Francesco Vinci, manca l'indicazione delle categorie dei lavori dichiarati di cui al punto c) capacità tecniche e professionali lett. 1b) allegato 2 pag. 13 del DGUE;
- nella documentazione prodotta non risulta chiaro il ruolo ricoperto all'interno del RT dalla mandante Ing. Matteo Rossi;
- nella documentazione prodotta non è indicato il "giovane professionista", per come richiesto dal disciplinare di gara al punto n. 7.4 indicazioni per i Raggruppamenti Temporanei, Consorzi Ordinari, Aggregazioni, GEIE;
- Il concorrente, - diversamente da quanto richiesto al punto 7.1 del Disciplinare di Gara, "Requisiti di idoneità – Requisiti del gruppo di lavoro", relativamente ai lotti 6 e 7, c.d. di pregio, non ha indicato, con riferimento ai ruoli di cui ai punti 1, 2 o 3, la figura del professionista che, in questo caso, deve essere: "*obbligatoriamente in possesso di laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura ed iscritto all'albo degli Architetti sez. A (art. 52 del regio decreto 23 ottobre 1925 n 2537)*";
- Il concorrente non ha indicato il professionista abilitato alla sicurezza ex art. 98 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i., tra quelli indicati ai punti 1,2 o 3 del gruppo di lavoro;
- la mandante GEOCAL, deputata all'esecuzione delle prove e delle indagini, non ha dichiarato il possesso dell'autorizzazione Ministeriale di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001 per come previsto al punto n.7 requisiti del concorrente lett.c del disciplinare di gara;
- non sono state dichiarate le certificazioni di qualità di cui al paragrafo 10 del Disciplinare di gara, da parte di tutti i componenti il RT, necessarie per usufruire della riduzione del 50 % della garanzia provvisoria;

- Nei patti d'Integrità prodotti da Bruno Pelaggi, Francesco Vinci, Beniamino Falvo, Matteo Rossi, Massimiliano Gasperini, non è stata fornita la dichiarazione circa l'insussistenza di legami di parentela, per come richiesto dal disciplinare di gara alla pag. 35 pf.15.3.2. relativo alla documentazione a corredo.

Alla luce di quanto sopra esposto, il Seggio di Gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Alle ore 13:00 il Seggio di gara sospende i lavori, che riprenderanno il giorno 04.11.2019 successivo alle ore 09:30.

Il presente verbale si compone di 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Salvatore Concettino

Avv. Emanuela Garifo

Ing. Tommaso Carofiglio

Avv. Bianca Polcina

Presidente;

Componente;

Componente Supplente

Segretario Verbalizzante.



