



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Torino, 30 ottobre 2019
Prot. n. 2019/ 11834/DR-TO

VERBALE DI GARA n. 2

**Procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di sfalcio vegetazione infestante sugli immobili appartenenti al Patrimonio dello Stato ubicati in provincia di Torino, comune di Pinerolo, detti "TOD0055 - Magazzini Mascalcia" in Viale Terenzio Mamiani, 19 e "TOD0057 - Magazzini Isolamento" in C.so Torino, 25.
CIG Z0E2A3998F**

PREMESSO CHE

con Determina a contrarre n. 132/2019, prot. n. 2019/11277/DR-TO del 18/10/2019 il Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Piemonte e Valle D'Aosta ha determinato l'indizione di una richiesta di offerta (RdO) sul Mercato elettronico MePA di Consip finalizzata all'acquisizione dei migliori preventivi per il successivo affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, avente ad oggetto il servizio di sfalcio vegetazione infestante sugli immobili appartenenti al Patrimonio dello Stato ubicati in provincia di Torino;
l'importo a base d'asta è pari € 31.000,00 (euro trentunomila/00) oltre oneri di legge;
il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 trattandosi di servizio ad alta ripetitività e standardizzato;
per l'affidamento del servizio in oggetto è stata predisposta sulla piattaforma del MePA la RdO n. 2421220 in data 18/10/2019, alla quale sono stati invitati a presentare la propria migliore offerta i seguenti Operatori economici, individuati tra quelli abilitati sul MePA per il relativo bando e operanti in Piemonte, precisamente:

- FUTUR GARDEN S.R.L., P. IVA 09363310013, con sede in via Roberto Incerti, 16 – Villar Perosa (TO);
- PASCHETTO F.LLI SNC DI PASCHETTO ROBERTO A C., P. IVA 07713780018, con sede in Strada Val Pellice, 53-57-59 – San Secondo di Pinerolo (TO);
- BERNARDI FABRIZIO IMPRESA INDIVIDUALE, P. IVA 07329060011, con sede in via Sant'Antonio, 62 – Cantalupa (TO).

Il Termine di presentazione delle offerte è stato fissato per il 29/10/2019 ore 12:00.

TANTO PREMESSO

l'anno 2019 il giorno 30 del mese di ottobre alle ore 15:30 presso gli Uffici della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio, in Corso Bolzano 30, in Torino, si è riunito, in seduta pubblica, il Responsabile del Procedimento dott. Gianluca Porcu, assistito dai testimoni dott.ssa Alessia Mancini e dott. Giuseppe Sibilla, funzionari della Direzione Regionale, per



l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Il RUP, alle ore 15:35, effettuato l'accesso alla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, dà atto che, entro il termine assegnato agli Operatori economici con comunicazione del 30.10.2019, per consentire gli adempimenti di cui all'art. 83, c. 9, D.Lgs. n. 50/2016, sono pervenute, da parte degli operatori economici destinatari della stessa, le comunicazioni che allegano la seguente documentazione, integrata secondo quanto richiesto dalla stazione appaltante:

1. relativamente a BERNARDI FABRIZIO IMPRESA INDIVIDUALE (P. IVA 07329060011) – comunicazione del 30.10.2019 trasmessa sulla piattaforma MePa:
 - il DGUE indica l'iscrizione dell'operatore economico alla C.C.I.A.A. di Torino;
2. relativamente FUTUR GARDEN S.R.L. (P. IVA 09363310013) – comunicazione trasmessa a mezzo PEC, prot. n. 2019/11809/DR-TO del 30.10.2019:
 - nel DGUE, Parte II, lett. D, l'operatore economico dichiara di voler ricorrere al subappalto e cura di compilare quanto richiesto dalla relativa sezione;
 - la società, nella Parte III, lett. D, del DGUE, contrassegna le risposte alle domande di cui ai numeri 5 e 6;
 - la versione del DGUE, sottoscritta digitalmente, restituita dall'operatore economico risulta integrata, nella Parte III lett. D, della domanda n. 7 ed, inoltre, è stata debitamente contrassegnata la relativa casella.

Il RUP, in presenza dei testimoni, ha provveduto all'esame delle integrazioni rese dagli operatori economici in sede di soccorso istruttorio, e, constatane la regolarità, ha approvato definitivamente la documentazione amministrativa e ha disposto l'ammissione dei suddetti operatori a partecipare alla gara.

Si procede, pertanto, all'apertura delle buste economiche, nella cui sede il RUP dà atto che sono pervenute le seguenti offerte:

1. BERNARDI FABRIZIO IMPRESA INDIVIDUALE (P. IVA 07329060011) ha presentato un'offerta pari ad una percentuale di sconto del 20%;
2. FUTUR GARDEN S.R.L. (P. IVA 09363310013) ha presentato un'offerta pari ad una percentuale di sconto del 30%.

Il RUP, stante l'applicazione alla procedura in argomento del criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, ritiene congrua l'offerta presentata da FUTUR GARDEN S.R.L. (P. IVA 09363310013) pari ad una percentuale di sconto del 30% e, atteso il maggior sconto applicato da tale società rispetto agli altri partecipanti alla gara, propone l'affidamento del servizio nei confronti del medesimo operatore economico.

Il RUP, in presenza dei testimoni, alle ore 15:45 del 30/10/2019 dichiara chiusa la seduta e trasmette il presente verbale alla Stazione appaltante per tutte le altre attività di competenza.

Il presente verbale di gara consta complessivamente di n. 2 (due) pagine, viene letto, firmato e sottoscritto.

Torino, 30/10/2019

Dott. Gianluca Porcu

Dott.ssa Alessia Mancini

Dott. Giuseppe Sibilla

