



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA del 04/11/2019

Oggetto: Avviso di indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b) del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di verifica del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM (Building Information Modeling) e delle attività propedeutiche, per edifici di proprietà dello stato siti nell'ambito territoriale di competenza della direzione roma capitale, a seguito dell'esecuzione del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico.

(Servizi di ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del d. lgs. n. 50/2016).

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre n. 2019/11163/DRC – STE del 18/10/2019 è stato disposto di procedere alla pubblicazione per 15 giorni naturali e consecutivi sul sito dell'Agenzia del Demanio e sul sito del MIT, alla comunicazione agli ordini professionali nazionali e territoriali competenti, di un avviso di indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di verifica del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM (Building Information Modeling) e delle attività propedeutiche, per edifici di proprietà dello stato siti nell'ambito territoriale di competenza della direzione roma capitale, a seguito dell'esecuzione del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico;
- il predetto avviso è stato pubblicato sul sito dell'Agenzia del Demanio e sul sito del MIT in data 18/10/2019, e comunicato in data 21/10/2018 al Consiglio Nazionale degli Ingegneri, all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma, al Consiglio Nazionale degli Architetti Paesaggisti Pianificatori e Conservatori, all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Roma e provincia e all'O.I.C.E. – Associazione delle Organizzazioni di Ingegneria di Architettura e di consulenza tecnico-economica;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2019 il giorno 04 del mese di novembre alle ore 15:05, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Roma Capitale siti in Roma, via Piacenza 3, piano terra, il RUP ing. Felicita Ramundo, nominato con nota prot. n. 2019/10892/DRC-STE del 11/10/2019, con il supporto della dott.ssa Annalisa Giglio, collaboratore tecnico amministrativo relativamente alla predisposizione degli atti amministrativi della procedura di gara, dà inizio alle operazioni, dando atto che entro il



Via Piacenza, 3 – 00184 Roma – Tel. 06/480241 – Fax. 06/50516107

e-mail: dre.romacapitale@agenziademanio.it

PEC: dr_Romacapitale@pce.agenziademanio.it

termine previsto nell'avviso per la presentazione delle manifestazioni di interesse (02/11/2019), sono pervenute n. 13 (tredici) candidature, secondo il seguente ordine di arrivo:

Ordine di arrivo	Candidato	Esito
1	ING. CASELLA MARIOLA CARMELO (PROT. N. 11309 DEL 21/10/2019)	CANDIDATURA AMMESSA
2	PROGETTO PSC SRL (PROT. N. 11740 DEL 28/10/2019)	CANDIDATURA AMMESSA
3	SPIBS SRL (PROT. N. 11766 DEL 28/10/2019)	CANDIDATURA AMMESSA
4	CONTECO CHECK SRL (PROT. N. 11861 DEL 29/10/2019)	CANDIDATURA AMMESSA
5	RT: APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL (MANDATARIA), EUROS SRL (MANDANTE), (PROT. N. 11867 DEL 29/10/2019)	CANDIDATURA AMMESSA
6	BUREAU VERITAS ITALIA SPA (PROT. N. 11938 DEL 30/10/2019)	CANDIDATURA AMMESSA
7	PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL (PROT. N. 11945 DEL 30/10/2019)	CANDIDATURA AMMESSA
8	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE (PROT. N. 11950 DEL 30/10/2019)	CANDIDATURA AMMESSA
9	RT: INARCHECK SPA (MANDATARIA), NO GAP CONTROLS SRL (MANDANTE), (PROT. N. 11971 DEL 31/10/2019)	CANDIDATURA AMMESSA
10	NORMATEMPO ITALIA SRL (PROT. N. 11972 DEL 31/10/2019)	CANDIDATURA AMMESSA
11	RINA CHECK SRL (PROT. N. 11988 DEL 31/10/2019)	CANDIDATURA AMMESSO
12	ICMQ SPA SRL (PROT. N. 11988 DEL 31/10/2019)	CANDIDATURA AMMESSA
13	EUROPROGETTI SRL (PROT. N. 12037 DEL 31/10/2019)	CANDIDATURA AMMESSA

Il RUP, preso atto che il numero di candidature correttamente presentate entro il termine di cui sopra è pari a tredici (13), allo scopo di consentire la massima partecipazione alla procedura di gara in questione, e di favorire maggiormente il confronto competitivo tra gli operatori economici, ritiene di poter procedere all'avvio della procedura medesima tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) con lo strumento della Richiesta di Offerta (RdO) invitando tutti i suddetti operatori economici che hanno manifestato interesse.

Alle 16:30 il RUP dichiara chiusa la seduta pubblica.

Il presente Verbale si compone di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP

Ing. Felicita Ramundo