



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

CED0071 "Caserma Bronzetti, già Piglialarmi via S. Gennaro - Falciano" sita in Caserta alla via San Gennaro.

Servizio di bonifica ambientale delle corti e dei locali terranei mediante movimentazione, cernita e stoccaggio provvisorio di rifiuti e redazione di un piano di smaltimento comprensivo di quantificazione ed attribuzione del codice CER, nonché taglio della vegetazione infestante, preliminare alla progettazione dell'intervento edilizio di messa in sicurezza dell'immobile.

CIG: _____

CUP: _____



PROGETTO ESECUTIVO

Codice Elaborato **04**

Descrizione
ANALISI NUOVI PREZZI

Formato **A4**

Il Direttore Regionale:
ing. Paolo MARANCA

Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici:
arch. Luca DAMAGINI

Il Responsabile Unico del Procedimento:
ing. Antonio DE FURIA

Il Progettista:
arch. Marianna D'AURIA
ing. Giovanni PICCIRILLO

REVISIONE	NOTE	DATA	SCALA
Rev. 1		Novembre 2019	





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Anagrafica							A.P. 01
Codice						2 - DRCAM_STE	
Descrizione	Cernita, selezione, raggruppamento e creazione di un deposito temporaneo all'interno dell'area di cantiere dei rifiuti presenti, comprensivi della fornitura e posa in opera del materiale necessario per l'esecuzione delle operazioni in piena sicurezza e secondo le normative vigenti in materia ambientale.						
Dettagli							
Unità di misura	mc						
Categoria Lavoro	Opere di Bonifica						
Incidenza sicurezza	% su spese generali			% su prezzo totale			
	€ 2,17	50,00%		5,93%			
Incidenza manodopera	64,64%						
Articoli							
	Articolo	Categoria	u.m.	Prezzo	Quantità	Totale	% Totale
1	1° Livello	Risorse Umane	ora	€ 23,74	0,53	€ 12,58	
2	2° Livello	Risorse Umane	ora	€ 26,34	0,33	€ 8,69	
3	3° Livello	Risorse Umane	ora	€ 28,39	0,083	€ 2,36	
4	4° Livello	Risorse Umane	ora	€ 29,87	0	€ 0,00	
Totale risorse umane						€ 23,63	64,64%
5	Materiale per stoccaggio	Prodotto	a corpo	€ 2,00	1	€ 2,00	
6						€ 0,00	
7						€ 0,00	
Totale prodotti da costruzione						€ 2,00	5,47%
8	Escavatore Bob cat	Nolo mezzi	ore	€ 39,40	0,083	€ 3,27	
9						€ 0,00	
Totale Attrezzature						€ 3,27	8,94%
Totale parziale (T.P.)						€/m	€ 28,90
10	Spese generali (15%)	Spese	%	15,00%			€ 4,34
11	Utile d'impresa (10%)	Spese	%	10,00%			€ 3,32
Totale prezzo						€/m	€ 36,56
<p>Note: Il costo orario della manodopera, ai sensi dell'articolo 23 comma 16, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice Appalti) è stato desunto dalle tabelle approvate dal Ministero del Lavoro e delle politiche sociali - giusta Decreto Direttoriale n. 23 del 03.04.2017.</p> <p>Il costo dei materiali, dei noli e dei trasporti è stato ricavato dalla Tabella dei Prezzi (escluso spese generali ed utile dell'impresa) del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata - Napoli - Commissione Regionale per il rilevamento dei Costi dei Materiali, dei Trasporti e dei Noli istituita con Circolare del Ministero dei Lavori Pubblici n. 505 del 28.1.1977 - Periodo Novembre-Dicembre 2017 - Gennaio 2018.</p> <p>Nel caso di assenza di dati disponibili nella Tabella Prezzi di cui sopra, il costo dei materiali, dei noli e dei trasporti è stato desunto da indagini di mercato.</p>							



Via San Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079

e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it

pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

Anagrafica							A.P. 02	
Codice							17 - DRCAM_STE	
Descrizione		Attività di redazione del piano di smaltimento rifiuti con indicazione delle tipologie di rifiuti individuati, con l'indicazione dei rispettivi Verbali di Campionamento, Rapporti di Prova (Analisi di laboratorio), Codici C.E.R. attribuiti (Catalogo Europeo Rifiuti) e la stima delle quantità totali (in termini di peso e volume) differenziate per singola tipologia di rifiuto presenti alla data di campionamento nonché, indicazione dei centri di stoccaggio a cui trasportare i rifiuti.						
Dettagli								
Unità di misura		a corpo						
Categoria Lavoro		Opere di Bonifica						
Incidenza sicurezza		% su spese generali			% su prezzo totale			
		€ 2,88	3,00%	0,36%				
Incidenza manodopera		79,05%						
Articoli								
	Articolo	Categoria	u.m.	Prezzo	Quantità	Totale	% Totale	
1	Professionista incaricato (art.6 del D.M. 17/06/2016)	Risorse Umane	ora	€ 50,00	8	€ 400,00		
2	Aiuto di concetto (art.6 del D.M. 17/06/2016)	Risorse Umane	ora	€ 30,00	8	€ 240,00		
3								
4								
Totale risorse umane						€ 640,00	79,05%	
5		Prodotto	a corpo	€ 0,00	1	€ 0,00		
6						€ 0,00		
7						€ 0,00		
Totale prodotti da costruzione						€ 0,00	0,00%	
8		Nolo mezzi	ore	€ 0,00	0,083	€ 0,00		
9						€ 0,00		
Totale Attrezzature						€ 0,00	0,00%	
Totale parziale (T.P.)					€/m	€ 640,00		
10	Spese generali (15%)	Spese	%	15,00%		€ 96,00		
11	Utile d'impresa (10%)	Spese	%	10,00%		€ 73,60		
Totale prezzo					€/m	€ 809,60		

Anagrafica							A.P. 03
Codice							3 - DRCAM_STE
Descrizione	Attività di campionamento di rifiuti per la successiva analisi di laboratorio, effettuato con le seguenti modalità: - prelievo di piccola sezione di materiale sufficientemente rappresentativo del rifiuto; - inserimento del campione in idoneo contenitore; - etichettatura del contenitore contenente il campione; - inserimento del contenitore in busta di plastica sigillata; - compilazione del verbale di campionamento;						
Dettagli							
Unità di misura	cad						
Categoria Lavoro	Opere di Bonifica						
Incidenza sicurezza	% su spese generali			% su prezzo totale			
	€ 0,12	3,00%		0,36%			
Incidenza manodopera	42,12%						
Articoli							
	Articolo	Categoria	u.m.	Prezzo	Quantità	Totale	% Totale
1	1° Livello	Risorse Umane	ora	€ 23,74	0	€ 0,00	
2	2° Livello	Risorse Umane	ora	€ 26,34	0,25	€ 6,59	
3	3° Livello	Risorse Umane	ora	€ 28,39	0,25	€ 7,10	
4	4° Livello	Risorse Umane	ora	€ 29,87	0	€ 0,00	
Totale risorse umane						€ 13,68	42,12%
5	Materiali e attrezzature per esecuzione della prestazione	Prodotto	a corpo	€ 12,00	1	€ 12,00	
6						€ 0,00	
7						€ 0,00	
Totale prodotti da costruzione						€ 12,00	36,94%
8		Nolo mezzi	ore			€ 0,00	
9						€ 0,00	
Totale Attrezzature						€ 0,00	0,00%
Totale parziale (T.P.)						€/m	€ 25,68
10	Spese generali (15%)	Spese	%	15,00%			€ 3,85
11	Utile d'impresa (10%)	Spese	%	10,00%			€ 2,95
Totale prezzo						€/m	€ 32,49
<p>Note: Il costo orario della manodopera, ai sensi dell'articolo 23 comma 16, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice Appalti) è stato desunto dalle tabelle approvate dal Ministero del Lavoro e delle politiche sociali - giusta Decreto Direttoriale n. 23 del 03.04.2017.</p> <p>Il costo dei materiali, dei noli e dei trasporti è stato ricavato dalla Tabella dei Prezzi (escluso spese generali ed utile dell'impresa) del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata - Napoli - Commissione Regionale per il rilevamento dei Costi dei Materiali, dei Trasporti e dei Noli istituita con Circolare del Ministero dei Lavori Pubblici n. 505 del 28.1.1977 - Periodo Novembre-Dicembre 2017 - Gennaio 2018.</p> <p>Nel caso di assenza di dati disponibili nella Tabella Prezzi di cui sopra, il costo dei materiali, dei noli e dei trasporti è stato desunto da indagine di mercato.</p>							

I Progettisti

f.to arch. Marianna D'AURIA

f.to ing. Giovanni PICCIRILLO

Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento

f.to ing. Antonio DE FURIA

Visto: Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici

f.to arch. Luca DAMAGINI

Visto: Il Direttore Regionale

f.to ing. Paolo MARANCA
