



Prot. 2019/18930 del 12 novembre 2019

Umbria – Comune di TERNI (TR) – Scheda TRB0264
Terreno uso orto urbano – ex Lanificio Gruber



Descrizione: Porzione di terreno utilizzato ad orto ubicato nel Comune di Terni nell'area dell'ex Lanificio Gruber nella zona semicentrale-est di Terni, tra viale Brin e il fiume Nera. E' una porzione della particella catastalmente individuata con il mappale n. 234 del foglio 119 del Comune di Terni. Ha una superficie di circa mq 380, è contigua e ben collegata alle palazzine ex Incis poste lungo viale Centurini ed al piazzale retrostante il campo di via del Raggio vecchio, facilmente accessibile, pianeggiante e recintata. L'immobile è attualmente occupato con titolo scaduto.

AVVISO

La Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso, al canone annuo di € 258,40 (euro duecentocinquanta/40), per una durata di anni 6, con decorrenza da Dicembre 2019.
Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivvenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 30.11.2019.
Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria, Via Luigi Canali n. 12, 06124 Perugia.
Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana e Umbria (Tel 055 200711, e-mail dire.toscanaumbria@agenziademanio.it, pec dire.toscanaumbria@pec.agenziademanio.it, Referente: Giorgio Piottoli).

IL DIRETTORE REGIONALE

F.to Stefano Lombardi