

A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 13/11/2019

### DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: **Fornitura di arredi e complementi d'arredo per la sede di Cagliari, Via lo Frasso n. 2, dell'Agenzia del demanio - Direzione Regionale Sardegna, compresi trasporto e montaggio e attività di facchinaggio.**

#### PREMESSO CHE

- la Direzione regionale Sardegna dell'Agenzia del demanio deve procedere alla fornitura di arredi e complementi d'arredo allo scopo di sostituire quelli non più adeguati alla funzione originaria e non pienamente conformi ai dettami del D.Lgs 81/2008 e di integrare gli arredi attualmente esistenti in funzione dell'assunzione di nuove risorse a tempo determinato ed indeterminato;
- nel Bilancio di previsione dell'Agenzia del demanio per l'esercizio 2019, approvato ai sensi dell'art. 60 comma 2 del D.L. 30 luglio 1999 n. 300 e comunicato con nota 11233/DAFC del 20/06/2019, figura in capo alla Direzione Generale la voce FD21100035, relativa a mobili e arredi;
- le disposizioni contenute nel vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità e la Determinazione n. 85 prot. 2019/1567/DIR del 30/01/2019, attribuiscono alle Direzioni Territoriali la gestione autonoma del soddisfacimento dei bisogni di acquisto di beni e servizi per gli immobili in uso all'Agenzia;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

#### IL DIRETTORE REGIONALE

- **VISTO** l'art. 32, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016, secondo il quale le amministrazioni aggiudicatrici prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, devono determinare di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTI** i principi enunciati dall'art. 30, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- **VISTO** l'art. 36, comma 2 – lett. a), D.Lgs. n. 50/2016, il quale consente l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a Euro 40.000 anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- **VISTO** l'art. 36, comma 9-bis, D.Lgs. n. 50/2016, il quale consente alle stazioni appaltanti di procedere all'aggiudicazione dei contratti sotto soglia sulla base del criterio del minor prezzo;



- **VISTO** l'art. 95, comma 4 - lett. b), D.Lgs. n. 50/2016, il quale consente l'utilizzo del criterio del minor prezzo per servizi e forniture con caratteristiche standardizzate e le cui condizioni sono definite da mercato;
- **VISTO** l'art. 36, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo il quale il Ministero dell'Economia e delle Finanze mette a disposizione delle stazioni appaltanti il Mercato Elettronico quale strumento prioritario per l'acquisizione di beni e servizi sotto soglia comunitaria, consentendo di snellire le procedure di acquisto e ridurre tempi e costi;
- **VISTO** l'art. 1, commi 449 e 450, della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, commi 495 e 502, della L. 208/2015, che ha disposto l'obbligo per le Agenzie Fiscali di procedere ad acquisti di beni e servizi tramite convenzioni Consip ovvero mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per importi compresi tra € 5.000,00 e la soglia comunitaria;
- **VERIFICATO** che CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivato convenzioni per la fornitura dei servizi in premessa;
- **VERIFICATO** che nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione la fornitura in oggetto appartiene alla Sottocategoria 1 - Arredi per interni ed esterni dell'Allegato 3 al Capitolato d'Oneri "Prodotti" per l'abilitazione dei fornitori di "arredi", che identifica tutti i prodotti adatti all'arredo e complementi d'arredo degli ambienti interni ed esterni;
- **STABILITO** di procedere attraverso il MEPA tramite richiesta di offerta (RdO) a n. 2 (due) operatori economici abilitati alla piattaforma telematica per la suddetta categoria merceologica individuati tramite informale indagine di mercato;
- **STABILITO** di aggiudicare l'appalto utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di servizi di importo inferiore a Euro 40.000;
- **RITENUTO** che la scelta di acquisire le offerte di più operatori economici consenta di attuare i principi enunciati dall'articolo 30 del D.Lgs. 50/2016 e di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in negoziazione, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto temperamento dell'economicità, della prestazione resa, come indicato nelle Linee Guida n° 1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973 del 14/09/2016;
- **RILEVATO** che i principi di cui sopra sono integralmente garantiti e rispettati mediante il ricorso al MePA gestito dalla Consip, in quanto l'apertura iniziale del mercato è assicurata dall'accreditamento degli operatori economici nel mercato elettronico da parte della Consip;
- **VISTA** la determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 48 dell'8 novembre 2017 con la quale il Direttore regionale, ing. Giovanni Zito, è stato nominato Responsabile della Direzione Regionale Sardegna;
- **VISTA** la determinazione del Direttore regionale prot. n. 12182/2018 con la quale il dott. Gianluca Palla è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento e l'ing. Germana Biolchini è stata nominata Progettista e Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- **VISTO** il progetto per l'acquisto della fornitura prot. n. 2019/11664/DRSAR, redatto dall'ing. Germana Biolchini ai sensi dell'art. 23, commi 14 e 15, D.lgs. 50/2016, con cui il valore della fornitura, comprensivo del trasporto, montaggio e facchinaggio, è stimato ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs 50/2016 in € 8.338,21 (Euro ottomilatrecentotrentotto/31), oltre I.V.A., comprensivo degli oneri di sicurezza estrinseci e dell'ulteriore fornitura che la Direzione regionale Sardegna si riserva di affidare all'appaltatore, senza nuova procedura, ai sensi dell'art. 106, comma 1 - lett. a), del D.Lgs 50/2016;
- **VISTA** la documentazione di gara redatta dal Responsabile Unico del Procedimento;
- **VISTO** l'importo a base di gara per l'acquisto della fornitura, comprensiva di trasporto, montaggio e facchinaggio, pari ad € 6.838,21 € (Euro seimilaottocentotrentotto/21), comprensivo di € 95,93 (Euro novantacinque/93) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

- **VISTA** la tempistica stimata per la fornitura, il trasporto e consegna dei beni in oggetto, pari a 25 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla stipula del contratto e, comunque, non oltre il 20/12/2019, e quella stimata per il montaggio e facchinaggio, pari ai 2 giorni naturali e consecutivi immediatamente successivi alla consegna degli arredi e, comunque, non oltre il giorno 24/12/2019;
- **ATTESA** la necessità di individuare sulla piattaforma telematica MePA, tramite informale indagine di mercato condotta dal Responsabile unico del procedimento, 2 (due) Operatori Economici cui inviare le richieste di offerta (RdO);
- **VISTO** il bilancio di previsione dell'Agenzia del Demanio per l'esercizio 2019, approvato ai sensi dell'art. 60, comma 2, del D.L. 30 luglio 1999 n. 300 e comunicato con nota prot. 2019/11233/DAFC del 20/06/2019, ove figurano in capo alla Direzione Generale i fondi a valere sulla voce FD21100035, relativa a mobili e arredi, a copertura dei costi derivanti dalla fornitura in oggetto;

### DETERMINA

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare il progetto per l'acquisto della fornitura prot. n. 2019/11664/DRSAR, redatto dall'ing. Germana Biolchini ai sensi dell'art. 23, commi 14 e 15, del D.Lgs. 50/2016;
- di approvare la documentazione di gara predisposta dal Responsabile Unico del Procedimento;
- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, della fornitura in oggetto, assumendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9bis, del D.Lgs. 50/2016;
- di avviare, ai fini del rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e delle Linee guida "*Selezione del Contraente - versione 3*" elaborate dall'Agenzia del Demanio, un confronto competitivo con n. 2 (due) operatori economici abilitati al Bando Servizi del MePA per la Sottocategoria 1 - Arredi per interni ed esterni dell'Allegato 3 al Capitolato d'Oneri "Prodotti", che identifica tutti i prodotti adatti all'arredo e complementi d'arredo degli ambienti interni ed esterni;
- di individuare i predetti operatori economici tramite informale indagine di mercato dell'Agenzia;
- di procedere all'affidamento del servizio in premessa tramite MePa, con richiesta di offerta (RdO) da inoltrare agli operatori economici come sopra individuati;
- di stabilire che la fornitura, il trasporto e la consegna del materiale in oggetto è stabilita in 25 (venticinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla stipula del contratto e, comunque, non oltre il 20/12/2019, e quella per il montaggio e facchinaggio in 2 giorni naturali e consecutivi alla consegna degli arredi e, comunque, non oltre il giorno 24/12/2019;
- di stabilire che il valore complessivo della fornitura, comprensivo del trasporto, del montaggio, e del facchinaggio è stimato, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs 50/2016 in € 8.338,21 (Euro ottomilatrecentotrentotto/31), oltre I.V.A., comprensivo degli oneri di sicurezza estrinseci e dell'ulteriore fornitura fino ad € 1.500,00 (Euro millecinquecento) che la Direzione regionale Sardegna si riserva di affidare all'appaltatore, senza nuova procedura, ai sensi dell'art. 106, comma 1 - lett. a), del D.Lgs 50/2016;
- di stabilire che l'importo a base di gara per l'acquisto della fornitura, comprensiva di trasporto, montaggio e facchinaggio, è pari ad € 6.838,21 € (Euro seimilaottocentotrentotto/21), comprensivo di € 95,93 (Euro novantacinque/93) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;
- di stabilire che non vengano richieste agli operatori economici la garanzia provvisoria e quella definitiva in ragione della semplicità e dell'importo della fornitura;

- di dare atto che l'importo a base di gara troverà copertura, per quanto riguarda l'acquisto della fornitura, nei fondi a valere sulla voce FD21100035 del bilancio di previsione dell'Agenzia del demanio, e, per quanto riguarda le spese di facchinaggio, in quelli stanziati alla voce FD02400001 - Spese per trasporti traslochi e facchinaggio del bilancio di previsione per l'esercizio 2019 della Direzione regionale Sardegna dell'Agenzia del demanio;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 10 - lett. b), del D.Lgs. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- di disporre che la forma del contratto sia quella prevista dell'art 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 in modalità elettronica, utilizzando la piattaforma del mercato elettronico;
- di autorizzare il Responsabile del Procedimento, dott. Gianluca Palla, ad espletare le procedure di selezione del contraente con le modalità di cui presente atto.

Il Direttore Regionale

Dott. Ing. Giovanni Zito

