

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

Determina n. 67

Pescara, 22/11/2019
Prot. n. 2019/12937/DRAM

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Procedura di affidamento a mezzo sistema automatico di gestione contratti dell'Agencia del Demanio (Manutentore Unico – Lotto 1 Molise), dei lavori di confinamento e bonifica dell'area industriale, di proprietà dello Stato (scheda patrimoniale CBB0652), sita in Montenero di Bisaccia (CB), SS 55.

IL DIRETTORE REGIONALE

DELL'AGENZIA DEL DEMANIO ABRUZZO E MOLISE

Visto

- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il vigente Statuto dell'Agencia del Demanio;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agencia del Demanio in data 30 agosto 2019;
- la Determinazione n. 85 - prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019 del Direttore dell'Agencia del Demanio;
- la Comunicazione organizzativa dell'Agencia del Demanio n. 17 del 01/08/2018;
- la Delibera ANAC n. 417 del 15 maggio 2019 - Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*";
- l'art. 32 comma 2 del Codice degli Appalti Pubblici D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e successivo decreto correttivo D.Lgs. 56/2017 (di seguito "Codice") e le Linee Guida ANAC che stabiliscono il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere proceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici;

Premesso che

- questa Direzione Regionale ha la necessità di porre in essere adeguate misure atte a contrastare l'abbandono di rifiuti presso l'area in oggetto nonché di provvedere alla bonifica ambientale della predetta area;
- con nota prot. n. 2019/12189/DRAM del 07/11/2019, è stato nominato RUP della procedura, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 101, comma 1, del D.Lgs 50/2016, l'Ing. Giuseppe Genualdi;
- con la medesima nota è stato altresì nominato quale progettista interno alla Stazione Appaltante l'ing. Tommaso Astorino;
- con nota prot. n. 2019/10583/DRAM del 14/11/2019, il RUP della procedura ha dato atto dell'esito positivo della verifica e validazione del progetto redatto per la realizzazione degli interventi di cui sopra;





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

Considerato che:

- l'art. 12 del D.L. 98/2011 attribuisce all'Agenzia del Demanio le decisioni di spesa relative agli interventi manutentivi, a carattere ordinario e straordinario, da effettuarsi sugli immobili di proprietà dello Stato;
- l'Agenzia del Demanio, al fine di realizzare gli interventi manutentivi di cui sopra stipula accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con società specializzate nel settore, individuate mediante procedure ad evidenza pubblica o con altri soggetti pubblici per la gestione degli appalti;
- per i beni immobili compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Abruzzo e Molise – Lotto 1 Molise l'Agenzia del Demanio ha stipulato apposito accordo quadro 2019-2021;
- l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise intende affidare, a mezzo sistema automatico di gestione contratti dell'Agenzia del Demanio (M.U. bando di gara 2018), i lavori di **confinamento e bonifica dell'area industriale, di proprietà dello Stato (scheda patrimoniale CBB0652), sita in Montenero di Bisaccia (CB), SS 55.**
- l'importo complessivo da affidare è pari a € 53.050,43 oltre iva, di cui:
 - o € 52.040,20 + iva per importo lavori soggetti a ribasso
 - o € 1.010,23 + iva per importo costi sicurezza non soggetto a ribasso

Tutto ciò visto, premesso e considerato

DETERMINA

- 1) di richiamare tutte le premesse e considerazioni sopra indicate che costituiscono elemento determinante e specificativo del procedimento;
- 2) che in ragione della natura del presente affidamento, non è possibile suddividere l'appalto in lotti;
- 3) di procedere all'inserimento, sul Sistema Automatico di Gestione Contratti dell'Agenzia del Demanio (M.U. - Lotto 1 Molise), della richiesta di prenotazione dell'intervento manutentivo per l'importo complessivo di € 53.050,43 oltre iva, di cui:
 - € 52.040,20 + iva per importo lavori soggetti a ribasso;
 - € 1.010,23 + iva per importo costi sicurezza non soggetto a ribasso;
- 4) di procedere, in osservanza agli adempimenti prescritti in materia di trasparenza dall'art. 29 del Codice, alla pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale www.agenziademanio.it;
- 5) di demandare al RUP tutti i consequenziali adempimenti discendenti dalla presente determina;
- 6) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente efficace.

Il Direttore Regionale
Raffaella Narni

